

社区有事 言一声

# 地下室里有积水, 小区居民很担心

## 物业: 排水管道破裂所致, 缺资金维修, 近期将向有关部门申请维修基金



负责区域: 老城区



核心提示

□ 见习记者 寇玺 文/图

“这栋楼底下有好多积水, 这种情况已经几个月了, 整天住着怪害怕的。”近日, 老城区居业家园小区的何女士拨打百姓一线通 66778866, 说出了困扰她的难题: 楼里的排水管道漏水, 漏出的污水全积在楼下的地下室里, 已经快要漫出来了……



地下室脏乱不堪, 有积水。

### 【物业】

#### 缺少资金很无奈, 力不从心

居业物业管理有限公司一名孙姓工作人员说, 他们很关注 19 号楼的情况。

“4 月份从地下抽上来的污水里有不少袜子、烂菜叶等生活垃圾。”该工作人员说, 抽水时, 他们发现, 因为生活污水排水管道堵塞, 造成排水管破裂。排水管破裂, 导致整栋楼的生活污水都积在地下无法排出。所以, 4 月份, 物业在抽水后, 自费对排水管进行维修, 可现在再次破裂, 他们也很无奈。

物业说, 19 号楼是由宾馆改造成的, 原先的排水系统不能承担现在的负荷, 若想根本解决问题, 需要对排水系统进行改造。可是, 这项改造不是每户交几十元、上百元就能解决的。“祥园”19 号楼有超出一半的住户都没有交物业费, 想让居民集资, 又得不到理解和响应, 即使物业想马上解决问题, 也是心有余而力不足。

不过, 该物业公司负责人张培衡表示, 近日将向市物业维修基金管理中心申请维修基金, 若资金到位, 一定会在第一时间进行维修。

### 【居民】地下室两次积水, 住着忧心

何女士住在老城区居业家园“祥园”的 19 号楼, 可是, 本应安逸祥和的“祥园”, 却让何女士和邻居住得“忧心忡忡”。原来, 该楼的地下室积了很多水。

昨日, 记者在“祥园”19 号楼一楼住户陈女士的带领下, 看到了地下室内的积水。

这个地下室没有照明设施, 需要用手电筒照着才能看清。我们在地下室门口, 借助手电筒的光线看到, 内部堆放很多废弃物品, 地面看起来很潮湿, 最里面有许多污水。

“你看, 那边的水已经积满, 都漫出来了。”陈女士说。据陈女士介绍, 19 号楼是由宾馆改造成的住宅楼, 她和邻居搬进去才 3 年。今年 4 月, 大家以为这

个地下室像防空洞一样, 可以用来防暑, 可是打开门后才发现, 里面又脏又乱, 还有不少污水。看着这么多积水, 住户们担心地基被浸泡, 于是, 赶紧向管理小区的居业物业管理有限公司反映情况。

居民们说, 随后, 物业向每户居民收了 50 元钱, 在一楼走廊的地面上打了一个直径约 20 厘米的洞, 并找来抽水车, 一下子抽出整整两大车污水。可是最近, 地下室的水又多了起来。居民们再次向物业反映, 这次, 物业依旧要求居民集资, 并且金额变成了 100 元。

“我已经交了物业费和房屋维修基金, 为什么出现问题又要交钱?” 住户李女士说, 这次, 不少住户不愿交钱。

媒体支持: 洛阳晚报

洛阳电视台

东方今报

Bar 百度

新浪微博

腾讯微博

# 2011 男性健康日

## 男科“放心诊疗技术”豫西推广工程

活动时间: 2011年10月25日—2011年12月25日

主办单位: 洛阳市医学会

承办单位: 洛阳阳光男科医院

“行放心路”、“食放心油”、“坐放心车”、“喝放心奶”……更要“看放心病”。针对老百姓“看病难、看病贵”的呼声, 在10月28日全国第12个“男性健康日”来临之际, 洛阳阳光男科医院特与洛阳市医学会密切合作, 盛大启动男科“放心诊疗技术”豫西推广工程, 使广大男性患者真正享受到国际前沿且平价的“放心技术”, 让更多的男性朋友享受到“放心技术”带来的放心诊疗服务, 帮助更多的普通工薪阶层患者早日恢复健康。

### 放心检验, 一站式彻查 所有检验项目优惠30%

“把实惠送给病人”, 洛阳阳光男科医院为了让患者在就诊时得到超值的医疗服务, 活动期间, 针对男性前列腺疾病、男性生理功能障碍、泌尿生殖系统感染、生殖整形进行一站式彻查病因, 检验费用优惠30%。

### 放心技术, 平价不平质 治疗费优惠20%~35%

四年的积累, 四年的口碑, 阳光男科用一次次的诊疗技术革新和一个个康复患者的实例, 奠定了洛阳阳光男科医院在老百姓心中专业男科、技术男科、放心男科的地位。活动期间, “背神经阻断术”、“悬浮磁前列腺康复治疗”、“海洋之星性功能治疗”等阳光“十大放心技术”全面优惠20%~35%, 回馈洛阳百万男性。

放心医院



放心技术



放心医护



放心服务



放心诊疗



放心用药



专科专病专治 | 一医一患一诊室 | 国际前沿诊疗模式 | 男科疑难疾病会诊 | 网络预约 直通专家 | 免费咨询 全天在线 | 专业护理 视患如亲

洛阳阳光男科医院  
YGNK 豫西首家专业男科医院

男科专线 0379-631 56789  
医院地址: 九都路与解放路交叉口(牡丹桥北) | 网上医院: www.63156789.com

健康咨询: 5 63156789  
乘车路线: 市内乘2路、7路、15路、20路、37路、45路、62路、68路、69路到九都路解放路口下车即到