

财政部官员称：房产税试点扩大方案将出台

□据《中国证券报》

财政部财政科学研究所所长贾康日前接受记者专访时表示，未来房产税进一步推开的大方向已经明确，但目前还未到全面推开的地步。他透露，今年年底将会对重庆、上海两地的房产税试点情况进行总结，届时会出台下一步扩大试点的方案。

贾康说，最近一段时间，财政部领导表达了对房产税改革试点积极总结经验和考虑进一步推进改革的意见，这是一个很明确的政策信号。也就是说，在未来的改革逻辑里面，将会认识和思考怎样在中国进一步打造房产税，怎样使房地产调控在制度建设方面得到更多实质性推进以及怎样深化配套改革、

构建地方税务体系，怎样强化从收入到财产的再分配机制，怎样抑制房地产在运行中间的泡沫等。房产税试点所代表的建立房地产税收制度框架，是可以产生正面效应的。贾康说，目前，最重要的是总结重庆、上海两地试点的经验，然后再谈怎么进一步推开。两地的试点有其积极意义和借鉴作

用，但具体到其他城市必须具体讨论。今年年底将会对重庆、上海两地的房产税试点情况进行总结，届时会讨论和决定下一步扩大试点的方案，至于哪些城市，目前还很难确定。总而言之，未来的房地产调控大方向是以房产税等经济手段来逐步替换限购令这样的行政手段。

海口率先表态继续执行住房限购令

□据《新京报》

在住房和城乡建设部知会地方政府继续执行限购令之后，海南省海口市率先对外作出继续执行楼市限购政策的表态。12月6日，海南媒体报道，海口市住建局市场处有关负责人表示，海口限购令没有期限，将根据国务院有关要求严格调控房地产市场。

海口市住建局市场处处长戴开权表示，住房和城乡建设部明确了继续执行限购政策，海口方面也会严格执行，不会松绑。

12月初，有消息称住房和城乡建设部知会地方政府，对于限购政策将于今年年底到期的城市，到期后要延续。有关报道将海口等11个城市列为限购令今年年底到期的城市。

记者查阅发现，今年2月23日，海口市发布《关于进一步做好我市房地产市场调控工作的实施意见》，对限购对象和购房数量进行了规定，但并未明确执行期限。

据记者了解，2010年，海口的限购令曾暂定执行到去年年底，后在今年延期。

多个即将到期城市尚未表态

根据此前房产机构统计，在目前执行限购的46个城市中，明确截止时间的包括福州、厦门、石家庄等12个城市，其中南宁的截止时间为2012年2月29日，其他城市的截止时间为今年年底。除了海口，还有10个城市限购令即将到期，不

过目前尚无其他有关城市作出明确表态。

包括住建部政策研究室有关负责人在内的多位业内人士分析称，一旦调控放松，房价反弹的可能性极大，因此限购令难以松绑。今年10月，广东佛山曾出台放宽限购令的政策，但上午出台后立即就被叫停。业内人士表示，当下，地方政府再做放松限购“出头鸟”的可能性不大。

在限购令最严厉的北京，北京房地产业协会秘书长陈志此前曾披露，限购政策将纳入北京市基本住房制度。

海口今年未明确限购令期限

根据《国际旅游岛商报》报道，

江西通报三起诬告陷害案

□新华社南昌12月7日电（记者李兴文）

江西省纪委7日通报说，省纪委、省委组织部近日对洪慧敏、何筱勇、胡健勇等人造谣中伤、诬告陷害案发出通报，要求各级党组织和党员领导干部从中汲取深刻教训，自觉抵制和坚决反对诬告陷害等歪风邪气。

部查处了市城市管理局原党委副书记、副局长、城管监察支队支队长洪慧敏诬告陷害、贪污受贿严重违纪违法案件，新余市纪委、市委组织部查处了市林业局原党组书记、局长何筱勇诬告陷害、贪污公款严重违纪违法案件。今年7月，省纪委、省委组织部严肃查处了于都县委书记胡健勇指使他人造谣中伤、干扰换届的严重违纪违法案件。

江西省纪委、省委组织部的通

报称，经查，洪慧敏利用职务上的便利，收受他人贿赂；贪污公款；违法私藏枪支弹药、管制刀具。在今年换届期间，洪慧敏对职务调整不满，为泄私愤，捏造事实诬告陷害多名换届考查人选，企图破坏换届工作。何筱勇在任新余市委办公室主任期间，贪污公款；为获取私利以及对职务调整不满，伙同他人两次编造自己生活作风、违反廉洁自律规定、经济问题等方面内容的短

信，匿名发送给有关领导，并诬告为他人所发。甚至采取呼叫转移的手段将信息发布者的号码转移为他人手机号码，陷害他人。经上饶市委、市政府研究批准，给予洪慧敏开除党籍、公职处分，并将其涉嫌犯罪问题移送司法机关处理；经新余市委、市政府研究批准，给予何筱勇开除党籍、行政撤职处分。赣州市纪委对胡健勇违纪行为正在立案调查中。

农村摆席超50人拟备案 农村学校食堂拟严禁加工冷荤、制作豆角

□据《京华时报》

记者6日从国家食品药品监督管理局获悉，面向社会征求意见的《关于进一步加强农村餐饮消费食品安全监管工作的指导意见》中，拟规定农村聚餐超过50人规模备案。

农村地区婚丧嫁娶有摆席聚餐的习俗。《意见》要求今后农村集体聚餐50人以上的，由办理者或承办者将菜单、举办场地、参加人数等内容提前向本村餐饮消费食品安全信息员报告，信息员做好登记，要求办理者或承办者签订食品安全承诺书，并报告乡镇餐饮消费食品安全工作站。工作站安排人员到现场进行指导，必要时可请县级餐饮消费食品安全监管人员进行指导。

《意见》要求，农村中小学和幼儿园的食堂建立以校长为第一责任人的食堂食品安全责任制，签订餐饮消费食品安全承诺书。严禁农村学校食堂加工制作冷荤凉菜；严禁采购、贮存和使用亚硝酸盐；严禁违规加工制作豆角，确保学校食堂食品安全。

铁路职工未来5年将连涨工资

□据 新华网

6日，记者从铁道部获悉，根据最新编制的《“十二五”铁路职工生活规划》（以下简称《规划》），未来5年时间，铁道部将维护职工群众利益、改善职工生活，逐年增加职工工资收入，并加快保障性住房的建设。

《规划》中明确提出，在职工工资方面，建立职工工资正常增长机制，进一步理顺工资分配关系；在保障性住房建设方面，滚动编制2011年至2015年职工保障性住房发展规划，分别确定各类保障性住房规划和分年度规划目标。

南阳南召百尺潭滑雪场 元旦盛大开业

万家园·莲花温泉旅游集团 0377-6666 6666

洛阳方向：二广高速尧山站下，从尧山镇沿伏牛山环线至马市坪方向18公里即到景区 洛阳营销中心：0379-64152800/11

八方名品家电

全场最高 补贴 50%

电暖器现金大返还 100%现金返还、50%现金返还、20%现金返还

百分百大抽奖 47型平板电视、1.5P空调、电暖器……

年终黄金月

视界之战

五 12月10日-11日 大旗舰店 沸腾狂欢

CHANGHONG 长虹 12月9日-11日

长虹电视 47型智能3D 2899 3899 1799

1元得液晶 没有什么不可能

累计满 9999元 +1元 液晶电视

累计满 2888元 +1元 九阳 压力锅