

温家宝江苏调研：
中国要有“乔布斯”

□据 中新网

18日至19日,中共中央政治局常委、国务院总理温家宝来到江苏省常熟、昆山和苏州工业园区,就当前经济运行及走势进行调研。

温家宝在与小额贷款公司、村镇银行等机构负责人座谈时说,很多企业存在着贷款成本过高的情况,银行要切实解决不合理收费和附加贷款条件等问题。银行、企业应当是利益共同体。

针对小微企业贷款问题,温家宝说,金融机构要同企业更好地联系,金融家应当是企业家,不能把企业当成唐僧肉,而应是伙伴关系。

在苏州工业园考察座谈时,温家宝说研究成果必须实现产业化。如果成果获奖摆在那里,就只是一个花瓶。科技人员的创新和发明需要企业的支持。中国要有“乔布斯”,要有占领世界市场的像“苹果”一样的产品。

统计局:我国小康社会
实现程度达80.1%

□据 新华网

国家统计局日前公布《中国全面建设小康社会进程统计监测报告(2011)》显示,中国全面建设小康社会进展顺利,2010年居民人均可支配收入估计为10046元(2000年不变价),是2000年的2.73倍,城乡居民收入差距依然较大;人均住房使用面积达到27.0平方米,达到预定目标。小康社会实现程度由2000年的59.6%提高到2010年的80.1%,经济发展、社会和谐、生活质量、民主法制、文化教育、资源环境的实现程度都有较大提高。

14省养老金收不抵支

养老金制度潜在风险显现,社保基金保值增值问题有待解决

□据 人民网

一方面是近半数省份养老金收不抵支,一方面是基金结余收益率大大低于通货膨胀率,中国养老金制度正面临严峻挑战。

近日公布的《2011中国养老金发展报告》描述了上述形势。全国社保基金理事会理事长戴相龙在发布会上建议,应扩大社保基金储备率,提高社保基金保值增值的能力,以应对未来可能的财务风险。

根据人力资源和社会保障部的统计,2010年,若剔除1954亿元的财政补贴,企业部门基本养老保险基金当期征缴收入收不抵支的省份(含新疆建设兵团)共有15个,缺口高达679亿元。这意味着,中国养老金制度潜在的财务风险已经出现显性化的苗

头,甚至到了难以离开财政补贴的程度。

除了收支缺口增大外,中国养老金制度还存在着收益率低的痼疾。根据国务院相关规定,社会保险基金结余只有存银行和买国债两种投资渠道。而据中国社会科学院世界社保研究中心主任郑秉文测算,2000年至2008年全国社保基金总的收益率可能不足2%,低于同期的通胀率。

中国人民大学教授郑功成认为,社保基金贬值与投资失误风险并存,是有可能导致未来社保制度财政崩溃的最重要因素。

全国人大常委会副委员长华建敏表示,能否可持续是养老金制度成功与否的关键。中国应高度重视社保基金的保值增值问题,在实务、金融等重大投资领域,要给予养老金以第一优先权。

戴相龙建议,应将国有股转持部分划入全国社保基金的规定变成国务院的法规,从而将这一融资来源固定下来。同时,可以通过将中央财政超收的部分以较大比例划入全国社保基金、将国有资本经营预算收入拨出一定比例补充全国社保基金等方法多渠道扩大基金管理的规模。

戴相龙表示,如果对20年的养老金收支缺口没有测算,现在养老金制度就可能只是盲目的。

戴相龙直言,非常支持国务院有关部门酝酿建立基本养老保险机构投资运营机构。对于未来养老金投资股票的方式,他认为应是长期投资、价值投资、责任投资,“地方养老金如果收上来,有一部分用来买股票还是可以的”。

我国拟制订部门规章“处置”闲置土地
土地闲置满2年可无偿收回

□据 新华社郑州12月21日电

为加大闲置土地处置力度,促进土地节约集约利用,国土资源部起草了《闲置土地处置办法(修订草案)》。

修订草案规定,闲置土地是指土地使用权人依法取得国有建设用地使用权后,未经原批准用地的人民政府批准,超过约定、规定的期限未动工开发建设的国有建设用地。

修订草案同时规定,构成闲置土地的,县级以上地方国土资源主管部门应当下达责令限期动工通知书。土地使用者在接到通

知书后,应当在3个月内动工开发建设。

修订草案还规定,国土资源主管部门与土地使用者协商未能就处置方式达成一致,土地闲置满1年的,经批准后可按土地出让或者划拨土地价款的20%征缴土地闲置费;未动工开发建设,土地闲置满2年的,经批准后可无偿收回土地使用权。

对依法收回的闲置土地,可以依据国家土地供应政策,确定新的土地使用者开发利用;纳入政府土地储备;对耕作条件未被破坏且近期无法安排建设项目的,由县级以上地方国土资源主管部门委托有关单位组织恢复耕种。

明年起,河南提高土地
增值税核定征收率

□据 新华社郑州12月21日电

记者从河南省地方税务局获悉,自2012年1月1日起,全省将执行提高后的土地增值税核定征收率:凡是采取核定征收方式缴纳土地增值税的项目,普通标准住宅(140平方米以下)的核定征收率由2%上调到5%;除普通标准住宅以外的其他住宅,核定征收率由4%上调到6%;除住宅以外的其他房地产项目,核定征收率由5%上调到8%。



无缝智连iPhone, 创领信息娱乐时代。

身处车中,便可获取娱乐信息,仅需一键,iPhone画面便悠然呈现于车内中控台,轻松实现iPhone与Drive无缝智连。BMW 3系iPhone和iDrive一键式连接的娱乐功能为您轻松实现,演绎运动型车手的潮流风范,完美升腾驾驶之悦。

更多信息,请致电400-800-6666,或登陆www.bmw.com.cn,或致询您当地的BMW授权经销商。

BMW 3系2012款全新上市。擎动·心动。

BMW之悦。 洛阳豫德宝 0379-6561 8888

BMW高效动力
BMW EfficientDynamics
更少尾气排放,更多驾驶乐趣。

中国奥委会
合作伙伴

