

同是白发人, 优待却不同

代表建议统一全国老年优待政策



随着现代化和城镇化进程的加快, 老年人与子女异地而居情形较为普遍, 老年人区域流动日益频繁, 这些差异会造成不同地区老年人在享受优待时权利不对等。

□新华社北京 3月8日电

“两个都是70岁的老人, 如果一个在北京, 一个在西部地区, 享受到的优待待遇有天壤之别。”全国人大代表、老百姓大药房连锁股份有限公司董事长谢子龙8日在北京说, 目前我国各地对老年人的优惠政策差异很大, 导致了“同是白发人, 优待却不同”的现象, 建议国家有关部门尽快统一全国老年优待政策。

目前, 全国各地基本都制定了老年优待规定, 对老年人在乘车、观光旅游景点、医疗、购票、文化娱

乐等诸方面给予了优待和费用减免。然而, 在优待政策实施的这些年里, 也产生了不少问题亟待解决, 比如优待项目, 各地不尽相同。31个省份均有规定的优待项目仅4项, 20个以上省份均有规定的有8项; 还有在优待年龄上, 对于同一优待项目, 各地规定享受优待的年龄差别较大, 如高龄津贴发放的年龄标准有80岁、100岁等, 对其他优待项目设置的年龄有55岁、65岁、70岁等, 其中以60岁、70岁为年龄界限的较多。

谢子龙说, 随着现代化和城镇

化进程的加快, 老年人与子女异地而居情形较为普遍, 老年人区域流动日益频繁, 这些差异会造成不同地区老年人在享受优待时权利不对等。

谢子龙对统一全国老年优待政策提出了以下建议: 一是推动实施统一优待对象。目前通行的“对不同年龄老年人区别对待”的做法不妥, 应通过法规统一优待对象, 使更多优待项目能为60岁(含)以上老年人平等享有, 真正实现“老年优待”。二是研究统一优待凭证, 消除地域限制。三是建立政府、社会共同承担机制。

生日快乐 节日快乐

3月8日, 在北京友谊宾馆穆斯林餐厅, 全国政协委员、我国唯一的乌孜别克族女律师法蒂玛·马合木提(右二)在吹蜡烛。当日是“三八”国际劳动妇女节, 也是法蒂玛委员的46岁生日, 宾馆特地为她送上生日蛋糕以表祝贺。(新华社发)



房价降了, 信贷政策得跟上

政协委员王健林为中等收入者细算购房账



中等收入群众的首次置业和改善居住需求是房地产市场需求的主体, 因此保护首次置业者的合理需求, 也可以保持房地产市场健康稳定。

□新华社北京 3月8日电

“按照现在的贷款利率, 即使全国房价平均下降20%, 中等收入群众也很难得到好处, 支出的成本反而会更高。”一见面, 全国政协委员王健林就给记者算起了细账。

根据国家统计局公布的数据, 2011年全国平均房价为每平方米5380元。“按全国新建商品房套均100平方米计算, 全国房价平均降20%, 户均可节省购房开支约10.7万元。”王健林说。

中等收入群众买房普遍需要贷款支持, 而因房地产调控, 各家银行取消了此前首套房贷款利率七折的优惠, 甚至实行利率上浮。即使现在政策微调, 也只是基准利率贷款。

“相比调控前, 现在首次购买一套100平方米的住房, 按基准

利率贷款八成, 平均贷款10年, 比七折优惠贷款多支出利息约10万元, 完全抵消了房价下降20%的好处。”身为大连万达集团的董事长, 王健林投资了很多房地产项目, 对购房成本的一加一减了然于胸。

他进而计算到: “如果平均贷款15年, 利息多支出13万元, 相比调控前, 反而负担加重。”

“本轮调控还有一个新特点, 就是保障房建设被提到空前高度, 低收入群众的住房难问题得到缓解。但相比之下, 中等收入者群体更大, 住房问题却没有引起高度重视。”王健林说。

他分析说, “十二五”规划提出五年内建设3600万套保障房, 可帮助解决半数以上低收入群众的居住困难。同时也意味着, 占城市人口更大比例的中等收入群众想拥有自己的住房, 只能通过商品房

市场圆梦。

王健林认为, 国家的房地产宏观调控政策, 主要目的是抑制投机投资性购房需求, 对合理购房需求则给予保护支持, 这一点在今年的政府工作报告中也十分明确。

“中等收入群众的首次置业和改善居住需求是中国房地产市场需求的主体, 各地限购限贷政策实施后, 首次置业人群占比大幅上升, 北京去年首次购房人数超过购房总人数的九成。”

王健林说, 因此保护首次置业者的合理需求, 也可以保持房地产市场健康稳定, 避免大起大落。

他建议, 国家有关部门及时调整目前的信贷政策, 对购买首套房和首次改善住房的群众, 重新恢复房贷利率七折优惠。这样房地产调控才能惠及所有中等、中低和低收入群众。

7500人仅有一名执业药师, 谁为安全用药“把关”?

——全国人大代表呼吁加快执业药师立法



目前我国执业药师人数不足, 且保障制度不健全, 导致其法律地位、职责不明确。

□新华社北京 3月8日电

到药店自购药, 谁根据您的年龄、性别、遗传、疾病, 以及同时服用药品的相互作用等为您介绍适合而不是最贵的药品? 按处方抓药, 谁来审核处方是否为充斥着不必要贵价药的“大处方”? 谁来判断处方剂量和用法是否正确, 选用的剂型及给药途径是否合理? ——这些本应是安全用药最后一道“把关人”执业药师的责任。然而, 目前我国执业药师人数缺乏、职责不明等问题, 使“把关人”无法恪尽其责。

对此, 全国人大代表谢子龙呼吁, 加快执业药师立法, 保障公众用药安全有效。

“用药不是儿戏。”谢子龙说, 不少百姓习惯在患小病、常见病时到药店自己买药治疗, 但对于琳琅满目的同类商品, 往往难以从药品的功能与主治、用法与用量、不良反应和禁忌症等方面综合判断, 选择到适合自己的药, 而药品的使用直接关系到百姓健康。

“发挥执业药师的用药指导作用, 还可以规范医生处方行为, 切实减少不合理用药。”谢子龙

说, “但目前我国执业药师人数不足, 且保障制度不健全, 导致其法律地位、职责不明确。”

根据2010年的统计数据, 美国每1500人中就有一名药剂师, 日本每820人中就有一名药剂师。而同时期, 我国每一名执业药师对应的人口数约为7500人, 数量缺口较大。

2012年1月发布的《国家药品安全“十二五”规划》指出, “十二五”期间将完善药品使用环节的质量管理制度, 加强医疗机构和零售药店药品质量管理, 发挥执业药师的用药指导作用, 规范医生处方行为, 切实减少不合理用药。

“规划振奋人心, 但关键在于如何落实。”谢子龙认为, 执业药师人才队伍建设能否步入健康发展的轨道, 关键在于加快执业药师立法, 只有立法才能够从根本上解决目前执业药师管理中存在的突出问题。

他建议, 加快执业药师立法, 理顺执业药师管理体制, 调整和完善执业药师资格认证政策, 加强执业药师管理体系的建立, 引导我国药理学教育体制的调整。

莫让公路运输低效率成为物价推手

——政协委员建议构建全国“公路港”提升物流短板



公路物流‘散、小、乱’的整体格局尚未发生根本改变, 在‘高油价时代’受其直接影响的产品运输成本和CPI的波动关系到千家万户。

□新华社北京 3月8日电

全国政协委员、浙江传化集团董事长徐冠巨8日接受记者采访时表示, 相比于生产制造业、商贸流通业的快速发展, 我国的物流业发展相对滞后, 建议构建全国“公路港”以提升物流短板。

“公路的运输效率不足40%, 物流费用占GDP的比重一直保持在18%左右, 明显高于发达国家。”徐冠巨委员从这两个数字中看到了推动物价上涨的一个重要症结——物流短板。

“物流平台尤其是‘公路港’的全国性构建是推动物流业升级最有效的方法, 是为几万辆分散运营的社会车辆提供货运诚信信息服务的平台港湾, 国家应给予高度重视。”徐冠巨呼吁。

近年来, 物流业的健康发展得到越来越多的重视。“但公路物流‘散、小、乱’的整体格局尚未发生根本改变, 在‘高油价时代’受其直接影响的产品运输成本和CPI的波动关系到千家万户。”徐冠巨说。

经过多方调研, 他发现, 主要原因在于公路物流市场缺乏好的网络化物流平台。

今年的政府工作报告也把搞活流通、降低成本作为保持物价总水平稳定的重要举措, 并提出要推动流通标准化、信息化建设。

徐冠巨就此建议, 有针对性地出台平台建设或信息枢纽建设的扶持政策, 让中小物流经营主体和社会车辆司机群体从“公路港物流平台”的服务中成为提高效率的最大受益者。