

我市市区农贸市场改超市工作实施方案提出

今年, 10 个农贸市场完成“农改超”



□记者 韩铁栓

昨日,记者从市场发展服务中心了解到,从今年起,我市计划用3年时间内对城市区现有的44个农贸市场进行“农改超”改造,今年要完成10个农贸市场的改造。“农改超”后,生鲜食品的初级加工环节将均由专业机构来完成,新型农贸市场还将对农产品的检测、分类、加工等程序进行严格管理。



今后农贸市场这样建设

据了解,我市城市区目前共有各类农贸市场58个,除部分室内的农贸市场和批发市场暂不改造以外,其余44个农贸市场都要在3年内改造成新型的农贸市场。从现在起,城市区内将严格控制大棚式农贸市场的建设,所有新建的农贸市场均需按《洛阳市标准化农贸市场设置与管理规范》有关规定进行建设。

按照《规范》要求,新建农贸市场在位置的选择上,需要符合以下要求:以农贸市场

外墙为界,直线距离1公里以内,不准有有毒有害等污染源和生产、贮存易燃、易爆、有毒等危险品的场所;农贸市场应建在单体建筑或非单体建筑中相对独立的场地上,单体建筑的层高不低于4.5米,非单体建筑的层高不低于5米,场内主通道宽度不小于3米,购物通道宽度不小于2.5米,污物等其他通道宽度不小于2米,出口不少于2个,主要出入口的大门宽度不小于4米,楼层式市场应设有运输货物的专用电梯;农贸市场面

积一般不小于1000平方米,应设有机动车、非机动车停放场地和内部仓库。

农贸市场内经营摊位的标牌要统一规范,按照商品种类设置交易区;活禽经营区相对独立,与其他经营区间距不得小于5米;早点经营区或快餐配套服务区周围不得有污水或其他污染源,20米范围内不得经营鲜活家禽;熟食等直接入口的食品的柜台与活禽经营区、厕所、垃圾房的距离要大于20米。



农贸市场里的商品这样管理

对于农贸市场商品的管理,《规范》规定如下。

进货。鲜肉必须从当地定点屠宰厂进货或从“场内挂钩”的批发市场进货,并附有与货物相符的检疫检验合格证明;未实行定点屠宰的鲜牛、羊肉等,必须经检验合格后方可上市销售;水产品应有产地质量检测机构核发的产品合格证或批发市场提供的产品合格证明;豆制品和熟食必须从有营业资质和卫生许可的生产、经销企业进货。

检测。农贸市场应在场内设置检测室,检测室面积不小于10平方米,应配备专业的检验人员和检测所需的快速定性检测设备,每日对上市商品进行抽样检测并公布检测结果。

加工。散装蔬菜上柜前做洁净整理,包括去泥、去黄叶、去腐叶、去根,提倡净菜或半净菜上市;需保鲜的蔬菜使用保鲜膜包装,需捆扎的使用无毒材料捆扎;熟食加工、肉类分割等加工服务,要使用符合卫生

安全要求的器具。

包装。农贸市场内禁止销售、使用厚度小于0.025毫米的塑料购物袋,提倡使用无毒、可降解的环保型包装材料;塑料购物袋有偿使用,明码标价,并在商品价外收取塑料购物袋价款,一律不得免费提供塑料购物袋;熟食采用食品袋密封包装或密封型容器包装。

禁营项目。禁止场外加工的肉糜入市销售,场内不得销售现场制作的炒货食品。



积极进行“农改超” 将获补贴

为加大“农改超”工作推动力度,我市农贸市场改超市工作实施方案明确了以下优惠政策。

政府补贴:对农改超项目、房产开发项目中负一层或一层用于生鲜超市的,按照改造后经营农副产品面积,市级财政每平方米补贴100元,区级财政每平方米补贴67元。

农改超项目可享受6年培育期。培育期内,一是我市免收房产租赁、工商、卫生、土地、环保排污等行政规费;二是税收地方留成部分,政府按级次每年以财政扶持资助形式返还给市场业主。

在新建或改建工期内,业主自有资金投入超过60%,因资金不足需要银行贷款的,政府给予一年贴息。

房产开发项目,负一层用于生鲜超市、按人防工程标准建设为平战结合型的,免除土地交易费及有关人防异地建设费用。

市场建设环节的文物勘探、规划设计、挖掘、测量、产权登记、办证、城市配套费等城市建设费用及经营环节的各项费用,按照“行政规费免除(返还),服务性收费减半”的政策执行。

鼓励发展大型连锁生鲜超市,对连锁生鲜超市数目达10个以上的企业,采取特事特议政策。

商务、农业、发改委等部门根据国家政策争取的扶持资金,专款专用。

协和整形美容杯 2012洛阳首届



主办单位: 洛阳网 www.lyd.com.cn 协和医疗(整形美容)

媒体支持: 洛阳晚报、洛阳商报、洛阳网《洛阳手机报》洛阳电视台、洛阳交通广播

浪漫4月牡丹花都
寻找最美的胸

3万元奖品属于你!

◆报名时间: 3月12日-5月5日

◆大赛参赛资格: 年满18周岁,健康、美丽、自信的女性