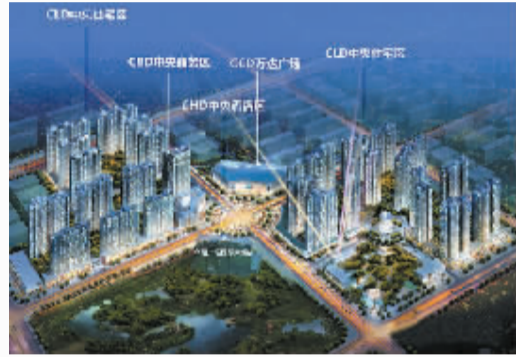


2012年洛阳房地产十大名盘上榜理由

建业·世纪华阳



建业·世纪华阳项目是建业住宅集团倾力打造的升级产品，总建筑面积逾百万平方米，是涵盖豪奢住宅、5A写字楼、办公公寓、居住公寓、高档商业街的城市综合体。项目位于城中央绝版地段，周边四大公园环绕，医疗、教育配套设施齐全，大型商业主力店举步即到。

目前正在售的是毗邻万达广场和中央公园的二期升级大作，整体规划1栋国际5A级写字楼、1栋商务公寓、2栋居住公寓、3栋高档住宅、主力店及商业街。洛阳首创60平方米全明全南向的居住公寓，一房变两房，独立的厨房和卫生间，干湿分离，奢享大户型的阳光生活。

升龙广场



升龙广场是上海升龙集团进军洛阳的开篇力作，位于洛阳城市中心核心地段，紧临王城公园，项目致力于打造城市中心160万平方米国际都会生活平台。升龙广场一期自2011年年初开盘以来，持续热销，并获得洛阳市“2011年度最畅销楼盘”的称号。升龙广场商业总规模达35万平方米，首度于洛阳打造世界级社区的生活体验。国际时尚百货中心、品牌超市旗舰店、国际高端奢侈品百货中心、3C超级数码中心、国际主题购物商业街等，将打造出代言城市的国际生活地标。

盛唐至尊



天基地产，集加拿大金鑫、河北南海两大集团雄厚实力，总投资40亿元，于千年古都文脉之地，礼献洛阳首家新中式百万平方米生活大城——盛唐至尊。

项目总占地225亩，周边生活配套一应俱全，外有隋唐城遗址植物园等五大公园环绕，内有盛唐至尊广场、5000平方米皇家会所及10万平方米皇家园林。盛唐至尊，新中式建筑群体，将骨子里的盛唐再现于洛阳，让世界见证千年文化凝结的建筑本原。

世贸中心



世贸中心雄踞开元大道和王城大道交会处，是由洛阳方诚置业有限公司投资3.5亿元兴建的大型商务综合体项目。世贸中心以“洛阳顶级综合商务”为核心理念，集5A甲级写字楼、精装公寓、顶级商务配套于一身，以此呼应酒店式办公、金融投资、企业总部、涉外贸易等产业的发展需求，打造中部500强领袖企业总部港。

世贸中心成就了洛阳城市新地标，成为洛阳地产的新名片，也将方城的经典建筑镌刻在美丽的洛阳新区。

东方今典·境界



东方今典位于洛阳新老城区接合部，沿洛河呈带状分布，形成风格迥异、形态多样的湿地景观风格。项目总投资21.5亿元，总占地815亩，建筑面积达130万平方米，绿化率43%。

目前，东方今典开发的产品为三地块的境界系列产品：7层电梯洋房和沿河观景高层。电梯洋房以稀缺性、景观等优势成为洛阳房地产业的璀璨明珠，99平方米~261平方米的户型区间给客户更多的选择空间，以绝佳景观视角尽享承载洛阳千年历史的恢弘流域。

凯瑞·国宝花园



国宝花园项目位于新区王城大道和开元大道的交会处，是目前洛阳市开发面积最大、社区水系环绕面积最大的别墅社区，更是中原地区首屈一指的高档别墅区。

国宝华府，静处中原首席世界级岛屿别墅“国际花园社区”金奖国宝花园内，延续着国宝别墅二期帕提欧的纯正西班牙血统。绯红色多坡屋顶，温暖的米黄手工涂料，沉稳的文化石，传递着别墅灵动优美的建筑表情，将浓郁的西班牙风情小镇生活引入洛阳。

建业·壹号城邦



建业·壹号城邦，南昌路核心21万平方米首席建筑综合体，位居南昌路核心区；绿化率高达45%，集住宅、SOHO公寓、写字楼、商业中心于一身；万达广场、华阳国际大酒店等会聚于此，满足业主购物、餐饮、休闲、娱乐等方面的生活需要，数万人的固定消费潜力成就超高升值空间。

建业·壹号城邦三期9号楼臻藏公寓限量加推。居住，尊享壹号城邦21万平方米成熟社区配套；办公，坐拥南昌路核心城市资源；投资，即得70年递增租金及物业升值。

建业·龙城



内外双公园、双精装大堂、双入户设置、南北双阳台、双地下车库、双梯双户，这就是建业·龙城二期新品——宽景公园大宅·空中墅邸。

作为建业集团在洛阳的第六部升级巨作，建业·龙城继2011年热销之后，在2012年再度升级，以“专注高端领价值”为年度精神，隆重推出二期新品：138平方米~180平方米的墅级大宅产品。除了以上系列“双”配置，还增加了步入式飘窗、空中花园等优良要素，一人市即受到广泛关注。

九鼎·中和湾



九鼎·中和湾位于风景秀丽的洛河南岸，九里香堤作为中和湾的收官之作，居于上风上水的洛河第一排，观澜视野毫无遮挡，居住环境优势得天独厚。

九里香堤四栋臻品高层，以180平方米~200平方米观澜大户型和130平方米~140平方米舒适三房为主，同时兼顾90平方米左右的实用型两房，充分满足各种消费者的购房需求。其中，5号楼、6号楼直面洛河，两梯两户纯板式建筑。圆形落地阳台、270°拐角窗、入户花园、南北双阳台等元素完美融入户型设计，在保证居住舒适度的同时，提升居家乐趣。

美伦·山水华府



美伦·山水华府，背靠万亩周山“绿肺”，俯瞰洛水，毗邻知名学府，俯瞰全城。天津路、九都西路、瀛洲路、青岛路四大道路环绕，外可极目山河，内可怡情赏景。地势得天独厚，气韵天成。稀缺文脉，重塑城市的仰望。

项目以独特的法式园林设计、新古典主义风格打造河西独有的低密度人居生活社区，将绿色生态理念融合到居民生活中，推窗见绿、户户有景，于悠然清静中安享山水华府的秘境生活和至高生态境界。

龙门一号



龙门一号是由河南天地辉煌置业有限公司投资兴建的大型城市综合体项目，已获得河南省2011年重点旅游项目、洛阳市2011年至2012年第一批重点建设项目等荣誉。

项目毗邻世界级文化遗产龙门石窟，总体规划有温泉水乡住宅区和温泉度假旅游区两大区域，是中原首家由五星级温泉度假酒店、国际会议中心、总部基地、5A级写字楼等共同组成的大型生态新城，拥有天然真正的高矿养生温泉、直升机停机坪、高尔夫推杆场、游艇码头等高端商务休闲配套。

