



伊房商预字第2012001号



洛伊融合趋势下的新城市名片

2012年5月6日，市重点项目龙门一号观摩会在该项目展示中心隆重召开，相关领导听取规划介绍后，对该项目予以高度评价：龙门一号作为洛伊交会处的城市综合体项目，规划起点高，未来将对洛阳与伊川的经济融合起到非常重要的作用。龙门是洛阳打造国际文化旅游名城的名片，龙门一号紧邻龙门石窟，唐风古韵的建筑风格与大龙门规划交相辉映，将成为古都洛阳一道独特的风景。

随着城市化进程的不断提速，市中心的土地资源日渐稀缺，地产项目的开发开始向周边地域辐射，促使城市呈现出多板块均衡发展的态势，城市规模不断扩大的

同时，也提升了城市综合素质，新型城市综合体项目龙门一号作为衔接洛阳和伊川两地的纽带，在洛伊融合进程中其核心价值不言而喻！

自然山水公共园林环绕——龙门一号梦里水乡景中造城

按照“旅游强市”战略的要求，未来的龙门文化旅游园区将对大龙门景区内风景资源予以保护整治，提升整体景观品质；恢复龙门山色、伊沼荷香、魏湾水口园等历史景观风貌；兴建大型自然山水式公共园林，重现龙门山水盛景；力争建设成融观光游览与休闲度假为一体的国内外知名旅游目的地，全方位再现大唐自然山水与人文环境的世界文化遗产景象，致力成为洛阳国际旅游文化名城的地标。

而与景区仅一路之隔的新型城市综合体项目龙门一号，充分借助龙门文化旅游园区自然山水园林景观资源，北依龙门山，东临伊河水，特享国家级湿地公园，总建筑面积超过百万平方米，配有国际会议中心、温泉度假酒店、商业步行街、5A级写字楼、总部基地等设施，将着力打造成为集居住、养生、商务、休闲度假为一体的超大型生态新城。



拥有4600亩城市绿肺——龙门一号环境资源得天独厚

龙门国家湿地公园将按照先进的规划设计，通过一河（伊河）两带（河东、河西）三区（临伊堂服务区、西南旅游服务区、东南旅游服务区）十景，实现集生态保护、湿地休闲、文化体验为一体，构建一座体现龙门独特的湿地特色与唐代人文精神的文化型生态湿地公园。

规划占地面积达4600亩的龙门国家级湿地公园，是龙门一号所独有的超大天然氧吧。湿地可以调节区域气候，增加空气的湿度和负离子的含量，优越的生态环境

将会是诸多动植物的乐园，加之与周围人文景观相匹配的休闲、娱乐设施，整个湿地公园为人与自然和谐共处做了完美体现。湿地公园周边各区还拟规划3000亩的温泉欢乐谷、国际汽车露营地、高尔夫练习场、国际自行车运动公园、西山森林公园等主题项目。未来的湿地公园将带动龙门一号项目周边的经济发展和市政基础配套设施建设更加的完善，大大提升项目周边的人气，使其发展成为新的休闲度假游购中心，为整个大龙门板块的发展提供强大动力支持。

温泉养生休闲度假——龙门一号理念超前开创新纪元

古人诗颂：“盖温泉者，乃自然之经方，天地之元医”赞叹了温泉的奇效神功。龙门一号所拥有的纯正高矿养生温泉取自千年地下深处，未来将设置社区汤池供业主享用，温泉和SPA水疗的巧妙结合，浴于其中具有保健美容等多重功效，集理疗、休闲、养生、度假、旅游为一体休闲养生产活，让繁忙的都市人回归自然、放松身心。

小桥流水、山水园林、洛苑古道、文人游踪……各种自然与人文景色相间，动静结合，美景涵盖昼夜与四季。项目

依托龙门山势和伊河流向而规划兴建长达两公里的景观堤坝，引入伊河活水构建水系，设置私人游艇码头、人工岛屿、高尔夫推杆场等多种景点组合，丰富项目的休闲配套；粉墙黛瓦、唐风古韵、各类建筑小品将项目的中式建筑风格完美展现。

作为洛阳唯一与世界5A级景区龙门石窟为邻的地产项目，龙门一号将为打造国际文化旅游名城肩负起自己的责任，努力发展成为洛阳这座国际文化旅游名城的城市名片！



限量团购：3130元/㎡起

地址：洛栾快速通道与龙门南桥交会处 电话：66766666 69356333