

100个老旧小区将旧貌换新颜

今年我市将新开工各类保障性住房 24781套

□记者 连漪

社
区
环
境

告别脏乱差 旧貌换新颜

比起城市各项市政设施的变化,很多老百姓更关心或者说感受更明显的应该是自身居住环境的改善。昨日,我市召开2012城建提升工作推进会,透露了不少让人欣喜的信息。

【回顾】 278个老旧小区告别脏、乱、差

2011年7月开始,根据群众反映和主管部门调查,我市集中对278个老旧小区进行了提升改造。截至2011年底,278个老旧小区全部改造完成,17.4万市民生活环境有了翻天覆地的变化。

【展望】 今年,将改造100个老旧小区

根据群众诉求,今年我市将继续对100个老旧小区(楼院)进行整治提升。

涧西区 20个 胶鞋厂家属院东院、洛玻晶久分厂、嵩山路19号平房、建机一分厂院平房、信昌小区北院、信昌小区南院、银税院、广百1号院、联盟8号院、计算机小区、燃建公司煤厂家属院、芳菲路8号院、芳菲路10号院、10号北院(青岛北路与中州路交叉口附近)、

陕西路平房院、珠七北院、洛阳戏校家属院、九都路97号院、龙南东院、龙南D区。

西工区 25个 一轻局和焦化局家属院、健康新村东院、无线电家属院(唐宫西路54号)、无线电家属院(唐宫西路8号)、汉屯路小区、市商务局家属院、凯旋东路23号后院、洛浦路付6号院、长乐街7号、洛浦路22号、石油路付8号院、春都路棉麻小区、制冷厂家属院、金谷园路111号院、唐宫中路75号院、影院街7号院、金谷园路89号院、市农机公司家属院、王城路34号院、王城路30号院、广远小区、凯西5号院、凯西17号院、凯东84号院、房管局家属院。

老城区 29个 商储家属院、春都路44号院、粮食学校西院、钢管厂东院、春都路10号院、公安楼院、房管局家属院、轻工实验厂家属院、第十中学家属院、人民会堂家属院、九都东路218号院、印刷三厂家属院、荣森世纪新城、营林街15号、魏家街7号、居业和园、居业田园、肖家街9号楼、唐宫东路235号、阳光小区、唐宫东路192号、环西44

号院、环城西路47号、周公路23号、大中街37号、鼎新街7号、南通街23号院、操场街14号18号院。

瀍河回族区 20个 翠阜公寓、供销社家属院、农机公司家属院、洛铁综合队家属院、华林新村一区、华林新村二区、华林新村三区、华林新村四区、华林新村五区、九龙台53号院、铁北东路13号、五一五六3号、五一五六5号、五一五六7号、五一五六9号、水箱厂北院、东关大街176号院、中州东路7号楼、爽明街82号、水箱厂南院。

洛龙区 4个 巨尔乳业家属院、市政公司家属院、附件厂家属院、原一运公司家属院。

高新区 2个 卧龙西区、洛轴怡景园。

整治内容包括修缮房屋本体,对房屋外墙进行维修和粉刷,对破损的台阶、散水坡和雨搭进行修缮;完善庭院照明设施;对院内的道路、道牙进行修整;维修庭院排水管线,疏通庭院内窨井、下水井等。安装视频监控摄像头,修缮或更换破损的楼道灯,完善配套设施,清理美化楼道等。

保
障
住
房

增加保障量 主打公租房

市住建委相关负责人表示,从建设结构来看,今年我市保障房建设在区域上以主城区为主,供应结构上以公共租赁住房为主,主要用于解决新就业人员、外来务工人员的过渡性住房需求。

市住建委相关负责人透露,今年我市保障房建设再次提速,按照计划今年我市将新开工各类保障性住房24781套。其中,廉租住房4000套、经济适用房7300套、公共租赁住房10000套,棚户区改造3073套。截至5月底,已开工28个项目共13998套,竣工4282套,预计6月底可全部开工。

公共租赁住房单套面积控制在60平方米以内,以40平方米左右的小户型为主,租金价格略低于市场租金水平。此外,廉租住房主要通过获得最低生活保障的住房困难家庭提供,单套面积控制在50平方米以内,将通过配建、集中新建、收购、改建等方式多渠道筹集房源。经济适用房保障对象与廉租住房衔接,向城市低收入住房困难家庭提供,单套面积控制在60平方米以内。

这些保障房项目分别为:

●廉租房项目8个:西工区国花宝居小区、涧西区中盛家居小区、涧西区岭南春色、洛龙区白马城邦、高新区周山新城、洛宁县延寿安居小区、宜阳县锦山福地项目、汝阳县兴荣华府小区。

●公共租赁住房项目35个:洛龙区力合恒昌嘉园公租房和洛龙科技园项目;瀍河回族区银河公租

房和塔湾公租房;老城区土桥村、中沟整体改造公租房项目;西工区汉宫花园、鑫豪花园、秀丽花园、五女家村改造公租房项目;涧西区一拖集团4号街坊、中信集团青年家园、兴隆寨村城中村改造公租房项目;高新区遇驾花园、汇景城公租房项目;伊滨区福民工程8号安置小区;吉利区博泰花园二期;偃师市水岸柳苑;孟津县鑫祥家园、雅迪机车项目、鹤翔家园;新安县利民小区;宜阳县锦山福地小区;伊川县阳光居三区、产业集聚区西园;汝阳杜康龙翔家园;嵩县田湖二期;洛宁产业集聚区、天宁木业公租房、昕宁木业公租房;栾川县民生公租房二期,永达矿业、恒峪矿业公租房等。

●经适房项目11个:国花宝居经适房、财会学校经适房、丹城苑、岭南春色、富阳佳苑二期、阳光新城三期、瑞都公寓、周山新城一期、宜阳锦山富地、新安福民佳苑、嵩县安泰花园。

●棚户区改造项目6个:洛轴资产管理公司建设路小区改造、洛轴资产管理公司南山家属院、中信重机公司3-30楼改造、洛阳巨龙通信设备集团有限公司棚户区改造、夏风金水园二期、中吴资产管理中心棚户区改造。

第八届 建材、家具 万人团购会

时间: 6月9日
地点: 洛阳新区体育馆

花一天时间 省一年工资

主办: 洛阳红星美凯龙 协办: 斯帝罗兰 沙发

一万人装修置家, 越多人买越便宜, 万人团购最省钱!

《万人团购会部分建材品牌》

卫浴: 浪鲸卫浴、辉煌卫浴、惠达卫浴、心海伽蓝卫浴、斯美特卫浴、一杯水卫浴;
地板: 扬子地板、金典地板、创鑫研地板、美丽岛地板、德威地板、欧圣地板、
鹦鹉地板; 橱柜电器: 华帝集成厨房、东方邦太橱柜、乐普斯橱柜、万家乐热水器、
德洛尼橱柜、皮阿诺橱柜、澳蓝特橱柜、艾普橱柜、时尚厨房、火星人无燃气灶、
奔泰净水机、西蒙电气、格力空调; 木门: 欧派木门、全友天木门、至乐原木门、
华昌木门、青岛一木木门、欧枫美家木门、爱巢木门、新豪轩木门、美心木门、
华震木门、3D木门、林林木门; 窗帘衣柜: 班尔奇衣柜、劳卡衣柜、百得胜衣柜、
卡迪曼衣柜、腾川布老虎、路易登数码配饰、达尚布艺、布居艺阁窗帘;
涂料壁纸: 天津泥涂料、桑巴蒂壁纸、嘉莱特背景墙……(更多团购品牌见目录《团购手册》)

逛店提醒 活动前对意向品牌的质量和价格进行摸底,做到明明白白省钱。

电话报名: 65915088 网络报名: www.lyredstar.com 短信报名: 发“团购”到15690660666