

用工单位多,求职者少,涧西区军安社区就业再就业平台发展遇困难—— 社区招聘遇瓶颈 工作人员求支招



核心提示

□记者 马文双

社区就业再就业平台,是涧西区长春路办事处军安社区为辖区居民提供的社区特色服务。自2010年起,他们先后免费为辖区多名居民解决就业难题。可眼下,该平台的发展出现问题:用工单位多了,可辖区居民的就业需求少了。

下个月,军安社区准备办一场招聘会。他们希望其他社区的居民也关注这个就业再就业平台。

1 以前,就业再就业平台炙手可热

近日,军安社区就业再就业平台管理员和记者聊起了该平台的冷热际遇。

2010年,走访中,军安社区工作人员发现,辖区下岗职工有200多人,这一下触动了他们:得赶紧为这些人找条出路。于是,几名社区工作人员凑在一起商量,他们想,下岗职工经济条件有限,如果由社区牵头为他们寻找工作机会,不仅可以为他们省去一笔中介费用,社区出面还能更好地掌握企业信息,为居民就业提供安

全保障。同时,这也算在为辖区企业服务,可谓双赢。

有了初步想法后,在长春路办事处社保所的牵头下,军安社区工作人员决定联系辖区附近的单位,建立社区就业再就业平台。之后,社区工作人员不断与用工单位沟通,并将名片发给多家用工单位。

“第一次招聘会就有30多家用工单位参加。”社区工作人员赵惠敏说,当时,40多名居民找到了满意的工作。没有找到合适工作的居民和没招到

合适员工的用工单位也都将信息留在了社区就业再就业平台。之后,社区根据信息量的大小,定期举办招聘会。

为让更多人知道社区就业再就业平台,工作人员还将写有“想找工作,就来军安社区”的小黑板挂到了社区门口。渐渐地,来应聘的人越来越多,当然,也有越来越多的用工单位找上门,希望借助军安社区就业再就业平台招聘员工。

当年,军安社区免费举办了3场招聘会。

2 如今,特色服务风光不再

今年,军安社区举办了2场招聘会,可往日的热闹场面不再了。

军安社区工作人员田晖说,2010年至今,多次招聘会举办下来,很多企业都认可了他们社区的就业再就业平台,成了社区招聘会的“熟客”。没有招聘会时,企业也会将用工需求及时告知社区。可目前的问题是,与企业的热情相比,来应聘的居民少了许多。以社区今年4月举办的招聘会为例,企业用工需求有100多人,可前来应聘的居民仅20

多名。

针对现状,军安社区工作人员在不停地反思。他们想,就业再就业平台既然得到了企业的认可,这说明它有存在的价值,之所以应聘人员少了,是因为这两年辖区内多数失业居民已通过该平台找到了工作。如果想满足企业的用工需求,让这个平台顺利运转,就需要有更多就业人员知道相关信息。

“我们希望其他社区需要就业机会的居民也能过来参加我们的招聘会,我们有如此

丰富的资源,应该利用好。”田晖说。

据了解,军安社区就业再就业平台所提供的就业岗位多是服务行业,如果您有求职需求,不妨关注该社区举办的招聘会。

军安社区工作人员说,目前,就业再就业平台的发展遇到瓶颈,他们希望读者或专家为他们提供一些发展建议。

如果您有好的建议,可拨打66778866,记者将会为您转达。

3 下个月,军安社区这场招聘会盼您来

下个月,军安社区将重点针对就业未果的大学毕业生举办一场招聘会。同时,他们也会兼顾其他就业再就业人员的需求。

如果您想找工作,不妨考虑参加军安社区举办的招聘会,如果您有疑问或想将自己的情况登记到该社区,可拨打社区电话64855086咨询相关

情况;如果您是用工企业,想通过军安社区就业再就业平台招聘员工,也可拨打该社区电话。

军安社区地址:七里河商城大厦院内

业主私搭乱建 物业非常无奈

劝说无效,又不能强行拆除,这可咋办?



业主在储藏室私自搭建的小屋。

□见习记者 付璇文/图

近日,洛龙区安浦花园小区居民来电称,几天前,有业主在小区的地下储藏室“圈地垒房”占用公共空间。

居民议论:如果大家都这样做,还谈何公共空间?

记者在安浦花园小区4号楼一单元地下储藏室内看到,一名业主在储藏室的拐角处垒起砖墙,并在墙上装门,将拐角改造成了一个有两扇门的封闭式小屋。

对于该业主的做法,几名居民向我们表达了心中的不满。

居民甲:地下储藏室的公共空间属于整栋楼居民的公摊部分,该业主的做法,对其他业主不公平。

居民乙:如果大家都像这名业主一样随意占用公共用地,哪里还有公共空间可言?

居民丙:这名业主的做法损害了其他业主的利益,但大家都是一个小区的,心里虽然不舒服,但也不好撕破脸。

“圈地”业主:知道做法不当,但自己并非首例

“圈地”业主称,自己在地下储藏室公共空间搭建小屋主要是为了存放东西。

该业主坦言,他明白所占用的是业主们共有的空间,损害了其他业主的权益,但自己并非“一枝独秀”。

该业主称,小区内其他单元楼也有业主私自占用公共用地,自己并不是首例。记者在该小区内走访后发现,一些单元楼内确实存在类似情况。

物业:只能劝阻,无强制拆除的权力

针对此事,安浦花园小区物业负责人王经理表示,物业早就在各单元楼道门口张贴过相关通知,明确规定不许业主在小区公共用地上私搭乱建。王经理称,物业发现该

“圈地”业主的行为时,小屋已建好,从6月初开始,相关人员对该业主进行了多次劝说,要求其拆除,但目前该业主还没有行动。

对于个别业主占用小区公共部的情况,一名物业工作人员向我们诉说了他们的无奈。该工作人员称,物业没有强制拆除的权力,只能对私搭乱建的业主进行劝说,可这些业主只口头答应,迟迟不肯展开拆除行动。

支招:看看其他小区的经验

走访我市多个小区后记者发现,不少物业公司都遇到过类似情况,其他小区负责人也坦言,“遇到这种事,真的很棘手”。

方法一:多方联手

涧西区中弘·恒泰苑小区物业负责人王经理说,遇到这种情况,他们会先劝说,若不起作用,则会联合辖区民警、社区工作人员和办事处相关负责人共同出面协调解决。

方法二:法律途径

洛龙区勤政苑小区物业负责人李先生称,遇到类似情况,他们也是先协商、劝说,若业主迟迟没有行动,那只好采取法律途径解决。

相关部门及律师:物业有义务协调,业主有义务配合

市房管局物业管理办公室相关负责人李柯说,由于物业公司不是行政执法单位,遇到这样的情况只能对业主进行口头劝阻。若劝阻不成,物业公司可联合社区、办事处等部门,通过有行政执法权的单位进行处理。

河南尚中律师事务所宋武军律师表示,业主在小区公共空间私搭乱建侵害了其他业主的权利,其行为是违法的。物业公司有义务积极协调,向业主指出其行为的违法性并劝其限期拆除。

宋武军律师称,从法律角度来讲,由于物业公司没有强制拆除的权力,若业主不予配合,可诉诸法院,由法院强制执行。

洛阳社区 广结善缘,开放包容,实现网络互动交流平台
注册人数超过30万 日均页面点击量超过6万

洛阳社区 洛阳人的网上家园

时事 文学 休闲 BBS 教育 户外 娱乐

BBS.LYD.COM.CN