

创富

凝聚商业智慧
成就财富未来



金财担保 银企金桥
中国洛阳首届创富巡礼

OP

家居智能化 让我们的家更“聪明”

核心提示

□记者 宋锋辉

从业十几年,张清甫一直在坚持,一方面是因为他诚信经营、勤劳能干,另一方面源于他内心深处梦想:他想让我们的家变得更“聪明”,让我们的生活变得更安全。



绘图 雅琦

“龙宝宝”带来商机

办早教机构的手续需联系所在县、区教育局社管办

□记者 宋锋辉

“龙宝宝”扎堆出生,带来的不仅是孕婴用品商机,还有婴幼儿教育商机。最近就有读者来电咨询相关问题。洛龙区的宋女士说,她想开一家早教中心,可是不知道去哪里办手续。

近日,记者从洛龙区教育局社会力量办学管理办公室(简称洛龙区社管办)了解到,办早教机构的手续,要按照属地管理,到所在县、区教育局社管办办理。举办者首先要选择好场地(租赁或自有房产),场地必须安全,要有第三方出具的房屋安全鉴定证明、辖区派出所出具的消防安全合格证明,雇用的教师要有教师资格证等相关证明、证件。

然后到所在县、区教育局社管办填写相关表格,并办理下一步手续。洛龙区社管办负责人表示,以前早教机构和幼儿园混合在一起管理,现在有些县、区进行分开管理,有些则仍然混合在一起管理,各个县、区具体情况可能不完全一致。通常,如果仅仅是把孩子每周送去学习有限的次数,并且每次学习的时间不长,那么就视为早教。

除了自己举办早教中心外,也可以加盟相关品牌。不过,记者了解到,一些知名早教品牌加盟费是非常昂贵的。比如,北京一家早教机构的加盟费、保证金、品牌使用费、场地租赁费等费用合计就要80多万元。

如果你想了解更加详细的情况,可向有关部门进一步咨询。洛龙区社管办联系电话:65630955。



他的事业从推销对讲门开始

张清甫自1996年大学毕业后便干起了单元对讲门、防盗门、小区弱电智能化系统的业务推销,这一干就是十几年,他从郑州来到洛阳,从业务员当上了老板。

张清甫说,单元对讲门当时在上海、广州、深圳等城市已相当普遍,在郑州则是刚刚兴起,而洛阳的市场几乎空白,发展空间很大。

当时一扇对讲门的单价很高,但需求不旺,安装数量很有限。即便这样,张清甫的年收入也相当不错。

随着市场逐渐向智能停车、视频监控等小区智能化管理系统扩展,越来越多的人看中了这块“唐僧肉”。为了应对竞争,也为了满足顾客的需求,张清甫于2000年决定扩大业务规模,随即招聘了一些工人。他拥有

的专业技术和经验以及固定的技术队伍,在行业中是少见的。

然而,这一切并没有带来预期效果。张清甫说,由于采购设备、支付工人工资都要现金,而他们必须等到工程完工后才能拿到工程款,有时还会有意外情况。因此,他们很快就陷入了资金短缺的困境境地。

成立公司,为智能化产品保驾

面临困境,好强的他不想张口向周围朋友借钱。为应对危机,张清甫不得不辞掉所有工人,从此单干,从设备的制作到安装布线,再到后期维护,他一个人全包。

一次,他的家人到工地给他送饭,见他从头到脚被一层灰白色尘土包裹,整个人犹如一个会动的水泥雕塑,而且由于拿电钻时间太长,他的整个手臂都已麻木,家人很心疼。

张清甫说,起早贪黑是常事,也就是他凭着这种吃苦耐劳的精神,凭着过硬的技术和认真负责的态度,才挺过了那段最困难的时期,最终赢得客户的好评和信任。

2006年,他重新招兵买马,注册成立了洛阳卓安电子有限公司。

张清甫说,随着市场的发展,单干已不能满足市场需求,越来越多的项目对从业者要求更加规范,只有拥有一定实力的公

司才有可能通过招投标拿到更多的项目。这是他成立公司的原因之一。

而且他所推销的智能化产品的后期维护是相当重要的,需要定期或不定期地检查,有了公司才能保证这些智能化产品后期的维护和管理。

事实证明,他是对的。如今,他的公司在发展智能化产品领域已颇具规模,很多客户成为回头客。

梦想让智能化走进家庭

“成立公司的另一个目的是为了超越市场。”张清甫说,他曾多次到上海、深圳等地进行考察,发现这些大城市的家居智能化已相当普及,家里的门窗、窗帘、家用电器等,都可以通过一部智能手机,实现远程智能化遥控,生活会因为家居的智能化而变得非常方便和安全。

张清甫也想让洛阳人的家变得更“聪明”,早日实现家居智能化、人性化,让大家出门不用担心门窗是否关好、电器是否关闭。

两年前,他尝试在洛龙区某别墅区引入智能化家居,尽管已经很努力,但由于人们对智能化家居还很陌生,此次尝试并未成功。

“随着社会发展,会有越来越多的人认

识并接受智能化家居的。”张清甫对此充满信心,而且在他考察南方多地后发现,家居智能化设备的加工制造也已非常普遍,仅深圳就有两三百家这样的企业,而在整个河南,几乎是空白,他想在此方面努力。他要在洛阳开创智能化设备加工制造的先河,让智能化家居走进洛阳人的家庭。

金财担保
银企金桥
电话 65920525
65920830

您的创业体会对别人也许是个启发,别人的创富经历对您也许是个借鉴。如果您有致富好点子或具有借鉴意义的创富经历,请联系我们,拨打电话 18638358812,或者发送邮件至 lywbjrtx@126.com。

创富帮办
发掘潜在商机
搭建创业平台

► 邮箱:
lywbjrtx@126.com
► 联系电话:
15603998055