



本报举办首场“助力中小企业 我们在行动”银企见面会后，招商银行洛阳分行与一家整形医院结成对子，达成贷款协议

量身定做 解小微企业之困



□记者 蒋颖颖

这几天，洛阳毛大夫(美莱)纯韩整形医院董事长毛新萍心情很好，她终于放下了压在心头许久的担子：因公司扩大经营需要融资450万元。参加完本报举办的银企见面会后不久，招商银行洛阳分行满足了毛新萍的这个需求。

困惑：需要更灵活的支付方式

到目前为止，毛大夫(美莱)纯韩整形美容医院在洛阳已经有十三年的发展历程，主要业务分医疗美容和生活美容两个方面。

近年来，随着生活水平的提高，人们对美容也更加重视，为适应发展，毛大夫(美莱)纯韩整形美容医院需要扩大规模。

2012年4月，毛新萍租用了4000多平方的场地作为新店面。但是扩大规模需要大量的资金。

经过预算，她估计需要300万元~500万元。

她打算通过贷款融资。她咨询了几家银行，有的利率比较高，有的限制条件比较多。大多数银行按照相关监管部门规定，超过50万元以上的贷款，贷款后需要将款项直接打给第三方。

“这就很困难了，比如装修，银行需要我提供和装修工程方的合同等相关文件，随后将需要的工程款一次性打给装修公司。

但是我想根据工程进度分期付款，同时还想要监管相应的装修过程。如果装修公司达不到要求，我可能要更换工程方。这样，钱都打到工程方那里，不好要回剩余的钱。同时，这个工程时间比较长，不可能一次性支付工程款，同时，我需要向装修公司、器材公司、经营部门等多家公司付款，希望贷款的支付方式能够多样化。”毛新萍说。因此，她一直没有贷到款。

解困：随用随付 她笑逐颜开

事情拖了几个月没有结果。今年6月，她在报纸上看到晚报将举办“助力中小企业 我们在行动”首场银企见面会，便拨打电话报名，看能否借此机会寻找到合适的出路。

在会上，她踊跃发言，表达了自己的想法，也看了多家银行的相关介绍。其中，招商银行针对她面临的问题，提出了一些好的建议。

会后，招商银行洛阳分行工作人员和她取得了联系，对她们公司

经营现状、业务范围、财务数据等进行考察，随后根据公司现状和需求，为她量身定做了一套产品——“周转易”。

“目前，她们医院经营稳定，信用记录良好，能够提供符合条件的房产抵押，我们贷给她450万元，一次性给了5年的授信。5年内，她可以无限次循环使用该笔授信。随用随付，还有‘随还’功能，可以通过网上银行，提前还款，灵

活多变、节省利息。同时，这笔贷款不用时不产生利息。”招商银行洛阳分行工作人员介绍说，“在这项业务中最高可以设置50个支付账户，5年内，可以随时登陆网上银行向设定好的账户付款。这样，不受银行上班时间限制，节约了时间，省去了繁琐的手续，最重要的是满足了客户的需求。”

“最困难的问题解决了，剩下的就好办了。”毛新萍笑着说。

“组合拳”助力小微企业融资

□记者 蒋颖颖

本报已经举办了两场“助力中小企业 我们在行动”银企见面会，借助这个平台，不少银行和企业已经结成对子。同时，针对小微企业，各大银行也采用多种“组合拳”，推出了一系列措施，加大对小微企业的投入。

工行洛阳分行：抓重点 创品牌

工行洛阳分行围绕核心企业、产业集聚区和专业市场制订专项融资方案，开展“结块”、“穿串”批量营销和多产品组合捆绑营销，上半年累计与我市近三百家小企业建立信贷关系(不含微型企业)。

该行紧紧围绕我市19户核心企业上下游供应商开展业务，重点突破，与涉及的支行逐个对接，重点围绕一拖股份、中信重工等核心企业上下游供应商开展批量营销，围绕产业集群区和大型专业市场拓展优质小企业客户群。同时，进一步摸清集群内和专业市场的客户结构和客户需求，细分目标市场客户，确定重点，为每一个集聚区和专业市场量身打造融资服务方案，形成“结块”营销的良好态势。

建行洛阳分行：优流程 拓平台

建行洛阳分行通过采取不断优化业务流程、完善经营机制、丰富产品体系等措施，服务小微企业。

一般的小微企业对金融需求有“短、频、快、急”的特点，针对这些特点，建行洛阳分行对小微企业信贷业务流程进行了梳理和优化，进一步提高了小微企业信贷业务

的操作效率和质量。

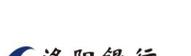
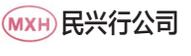
同时，该行利用遍布全市的40多家对公网点，建立小微企业营销推荐快速通道，由建行洛阳分行小企业经营部对小微企业客户进行直接经营管理，进一步拓展了小微企业融资平台。该行以“速贷通”、“成长之路”和供应链融资产品为依托，积极推进小微企业新产品，继续加大“联贷联保”、“小企业额度抵押贷款”等创新产品的投放，全方位满足小微企业对金融产品的需求。

洛阳银行：换位思考 推产品

针对小企业难以接触有实力的担保公司以及担保公司费用较高等担保难现状，洛阳银行积极探索创新金融产品及担保方式，站在企业角度降低企业融资成本，多样化切实解决小企业担保难问题，推出动产浮动抵押、循环抵押、牵制力保证等担保方式，切实有效解决小企业融资担保难问题。

同时，洛阳银行推出面向小微企业的“富民宝”小额贷款，该贷款下设融易贷、随易贷、速易贷、长易贷、诚易贷、联易贷、友易贷等7种产品。使过去在银行无法获得贷款的客户能够得到适合的银行贷款需求。也在培育诚信文化、减轻企业负担、加强财务指导方面，提高了小微企业财务管理和发展能力。

“助力中小企业 我们在行动”全程支持单位——

 中国工商银行	 中国建设银行 China Construction Bank	 招商银行 CHINA MERCHANTS BANK	 洛阳银行 BANK OF LUOYANG
 生源典当 Shengyuan pawn	 民兴行公司	 金昌典当	

生源典当
Shengyuan pawn

急用钱 来生源

☎ 0379-65870999

甄选优质股权收益权信托

安心无虞享受投资收益

□记者 宋锋辉

股权收益权信托以模式成熟、信息公开、安全边际高等优势，已成为较为常见的信托理财产品。那么如何在种类繁多的信托产品中进行甄选？如何判断股权类产品的风险？带着这些问题，记者走访了中原信托理财中心的理财专家，他们

给出了一些建议：

首先，要看投资标的股票所处的板块和行业，关注其成长性。一般而言，每个信托公司对主板、中小板、创业板的标的股票都有不同的质押率要求，质押率越低，为产品提供的安全系数越高。但质押率并不是孤立的，还要看标的股票的成长性，这对期限1年以上的信托产品

尤为重要，成长性越好从侧面反映出融资人的还款能力越强。为此，专家建议投资者多关注标的股票行业前景、公司在行业中的地位、国家政策对该领域的支持力度等。

其次，关注融资股东的实力。作为融资人的股东有回购信托收益权的义务，股东是否有足额回购款是信托计划能够安全结束的关键因

素，因此股东实力非常值得关注。

再次，应注意产品的追加保证金机制。虽然很多产品都设置追加保证金机制，但对大多数投资者而言，保证金追加机制略显复杂。专家建议，投资者只关注追加保证金临界股票价格即可。中原信托的做法是，原则上设置信托本金的1.6倍作为追加保证金的临界值，换言

之，若标的股票价值低于信托本金的1.6倍，便要追加保证金了。

据了解，中原信托是股权收益权类信托产品的设计专家，目前已发行近230期股权类产品，实现了收益、本金100%按时足额兑付。

如果您对投资信托还有其他疑问，可拨打中原信托理财热线4006870116进行咨询。