

# 解析行业发展趋势 探索品牌塑造之路

## ——来自装修行业高层的声音

□本刊记者 周现杰

今年7月初,《河南省建筑装饰管理办法实施细则》颁布实施。细则明确规定:装饰企业必须具备相应资质;住宅装饰完工必须经专业检测机构对室内环境质量检测,合格后方可交工。装饰市场将进一步得到规范,这将为品牌家装行业带来重大发展机遇。本次家博会组委会通过与部分业主一起看工地、执照审核等过程,从洛阳诸多家装公司中甄选出一批管理规范、口碑好的一线品牌家装企业参会。现在我们请这些家装公司负责人谈谈各自的优势与特色,以方便消费者选择自己满意的家装公司。

北京元洲装饰洛阳分公司总经理  
侯卫平

在全球经济不景气、国内装饰市场也陷入危机的今天,业界各公司举步维艰、困难重重,元洲装饰反而蒸蒸日上。

元洲之所以能较好地应对当前的市场危机,是BM国际管理模式运用的结果。BM国际管理模式,是意大利博尔美洋针对中国家装市场管理理念落后,特别是针对未来高端市场的管理需求而研发的适合当今乃至未来家装发展的国际化管理模式,其核心是专业化管理的细分、流程化的管理、定制化产品输出和国际化的高端设计,其特点不但适应了高端人群家装需求,还解决了当今行业高端设计人才、管理人才、技术人才、农民技工等用工难的问题;不但减少了管理成本而且也减轻了消费者负担,做到了同行业性价比较高。

广东星艺装饰洛阳分公司总经理  
冷光江

星艺装饰洛阳分公司成立三年来,主要从事家居、别墅、办公楼、商铺、酒楼、宾馆等中高层装修业务。自进驻洛阳市以来,公司本着“做装修等于做朋友”的原则,始终以“让每一位顾客满意”、“用好业主每一分钱”为己任,以诚信为宗旨,以品质服务赢得了广大市民的信赖与厚爱。公司先后为国宝花园、公务员小区、御博城、世纪华阳、湖滨花园、君临天下、帝都国际城等送去了数百套样板房,在广大市民心中树立了良好的口碑。

本公司坚持工程对外不转包,“把装修交给我们,您放心上班去”是我们永恒的承诺,对施工过程中出现质量问题的,一定砸掉重做。星艺装饰质量锤砸出了星艺文化,砸出了行业标准,砸出了业主的放心。我们将努力引领装饰行业新潮流,美化洛阳人民的生活空间,提升洛阳人民的生活品质,让洛阳人民住得更好!

北京龙发装饰集团洛阳公司总裁  
潘宗远

北京龙发装饰集团创立于1995年,是全国首批建筑行业信用评比AAA级企业(全国仅7家),目前在中国拥有100多家分公司,现为中国建筑装饰协会会员单位,相继获得中国品牌500强、全国建筑装饰行业AAA级信用企业、全国住宅装饰装修行业百强企业等多项国家级荣誉称号。

随着市场的发展,家装企业面临更多的机遇和挑战,很多发展态势良好的家装企业开始寻求新的经营模式,形成多形式集团化发展规模。多年来,龙发装饰一直锁定“绿色环保”这个主题,全面推行环保健康装修。龙发将坚持专人做专事,致力于环保装修的科学化、规范化,根据不同市场需求,合理调整环保装修具体内容,迎接新的机遇和挑战。目前龙发需要的是将全环保精装修模式做深做透,坚持以客户为中心,更加扎实的把内功做好。

洛阳恒发装饰公司总经理  
徐晓东

房地产行业的低迷决定了其下游行业的发展,建材及装饰装修企业也都企盼春风拂面,而秋天却不理睬怕看落叶的人们,漫不经心地再次降临。

恒发装饰一度陷入无米下锅的尴尬局面,2011年的冬天,一个“冷”字凝滞了前进的脚步。是坐以待毙还是迂回前进?

看到了国家大力发展经济适用房报道后,经过周密的市场调查,恒发迅速调整了产品结构,扛起“交钥匙”工程的大旗,跨入经适房的装饰装修行列,与遍布街头的游击队展开了市场争夺战。经过一段时间的调整,恒发装饰在经适房装饰装修领域已稳坐头把交椅,取得了可喜的成绩,同时丰富了产品线,将“交钥匙”模式拓展到其他小区。

恒发的利润是微薄的,但“朝朝寸进,洋洋万里”,我们在快乐地前进着!

深圳嘉道海大装饰洛阳分公司总经理  
张勇

具有国家建筑装饰装修设计施工二级资质的海大装饰,2005年从深圳来到洛阳,致力于为洛阳客户提供高品质、专业化的装饰设计、软装设计、工程施工,从售前到售后全程跟踪服务。

7年来,我们坚持原创设计,依托深圳、郑州、洛阳三地设计力量,为顺驰城、世纪华阳、泉舜财富中心、国宝花园、东方今典、建业高尔夫花园等洛阳50余个高端社区业主独家打造了家居设计、施工、定制家具及配饰等专属服务,其中多套作品入选《中国最新顶级样板间》、《公共空间设计方案经典》,同时被选进艺术专业大学教材。

我们始终坚持以工程不转包、不挂靠的原则,依靠工程十大规范管理体系、严格的品控管理、科学的信息流程、全方位的技能培训,率先在业内推出“金五星工程”品牌,推动了行业工程管理规范发展。

河南东易力天装饰有限公司董事长  
杨崇礼

东易力天装饰自成立以来,一直致力于打造中国原创设计与装饰团队,专注于别墅大宅的设计与装修。2012年,在家装行业普遍不被看好的情况下,东易力天装饰逆势而上,在精工装和高端设计市场风生水起,实现突破性发展。

东易力天装饰原创设计团队将国际流行趋势与中国文化相结合,研发适合中国人生活方式的室内设计风格,在别墅、复式等大中型设计上取得了重大突破,并做出了一大批成功案例,为公司赢得了良好的口碑。

同时,在高端会所、售楼部、样板间、酒店等领域也进行了拓展,设计施工范围不断扩大。2012年东易力天与开发商的合作进一步加强,精工装项目遍及全省,合作面积已超过10万平方米,得到省内房地产企业的广泛认可。

北京阔达装饰洛阳分公司总经理  
曹国栋

北京阔达建筑装饰工程有限责任公司成立于1997年,是中国建筑装饰协会常务理事单位、北京市建筑装饰协会副会长单位、全国工商联家居装饰业协会副会长单位。公司一向以严谨的施工管理和施工标准著称,业内有“工程看阔达”的说法。公司推出了以阔达6大自主知识产权核心技术、117节点为主要内容的阔达标准工程。

阔达装饰始终从装修最基础、最本质的功能设计与装修质量入手,从客户需求出发,让客户意识到家装的核心是基础装修的质量。再美好的空间设计如果没有优质硬装的基础,也不能称为真正意义上的完美家居。阔达装饰注重科技研发、功能设计和施工质量,正如阔达所诠释的“硬装理念”——工程质量是硬道理、优质服务是硬指标、功能设计是硬理念。



**3D<sup>®</sup> 木门**

**等待一年 就为暑假价**

今天买3D木门, 聚省钱! 聚幸运! 聚刺激!

惊爆特价,订金**100**顶**1000** 集团直供,全场**7折** 金手抓币,一元换**五金** 超值套餐,赠送**地脚线**

地址: 红星美凯龙建材1号馆3楼3D木门 电话: 0379-65915038/13938818317



**中国红酸枝家具最大制造商之一 名艺名居强势进驻洛阳**

**18个月免费体验 红木奢华生活**

**名艺名居**  
MING YI MING JU  
中式奢华生活

联系方式: 0379-65616818 地址: 洛阳新区展览路红星美凯龙A馆四楼D8012