

一次性预收物业费不得超过6个月 公证资料翻译费每千字50元

我市各类服务性收费都有规定,价格执法人员提醒:消费者如遇违规收费,可拨打12358举报



□记者 韩铁栓 通讯员 刘辉

过日子就要精打细算,不该花的钱尽量不花,不该给的钱坚决不给。比如,到收费停车场停车,按规定该交3元,收费员却收你5元。你若较真,举报了,收费单位就得把多余的钱退给你——这叫规矩。

昨日,市价格监督检查局举报中心发布的有关数据显示:7月,举报中心共受理价格咨询623件,价格举报案件102件。其中,有90.2%的消费者依法拿到了收费单位退还给他们的钱,共计1546.5元。“钱虽不多,但这是规矩,不该收的就不能收。”市价格监督检查局举报中心工作人员说。

▶▶▶ 一次性预收物业费不得超过6个月

市价格监督检查局举报中心工作人员介绍,上月我市消费者举报投诉和咨询的热点主要集中在停车场收费、房地产物业管理收费、交通运输价格、教育收费等问题上。其中停车场收费共受理举报案件25件,投诉的问题主要是部分停车场高于政府定价收取机动车停车费。房地产及物业收费方面,共受理举报案件22起,消费者举报投诉的主要是物业公司不按规定收取物业费等问题。

市价格监督检查局举报中心工作人员

说,根据《洛阳市发展和改革委员会关于印发洛阳市车辆停放服务收费管理办法(试行)的通知》洛发改收费(2007)52号文件规定,小型汽车车辆停放服务收费为每次3元,这已为广大市民所熟知;对物业费,市发改委也有明确规定,“物业服务企业未经业主、使用人同意,一次性预收物业服务费不得超过6个月”(洛发改收费(2009)40号第十五条),违反这条规定的,业主有权拒交。

▶▶▶ 营运客车私自提价? 不允许

上个月,市价格监督检查局举报中心多次收到市县营运客车私自提价的举报。如从嵩县县城坐中巴到嵩县老饭店,票价应为4元,某客车却收了5元;孟津县物价办核准的公交车某线路票价为2元,该线路票价却涨到2.5元甚至3.5元。同时,我市极个别出

租车也存在多收费问题。市价格监督检查局举报中心工作人员强调,我市各条公交线路、县域客运车辆,均有市、县物价部门核定的收费标准,任何线路的车辆不经批准,都不能以任何借口私自提价。

▶▶▶ 公证资料翻译费,每千字50元

家住洛阳师院附近的申先生的儿子要去德国留学,需对一些公证资料进行翻译,原想没几个字,花不了多少钱。可到翻译服务公司一问,还真不少。为了不耽误儿子行程,申先生交付了近2500元翻译费。当申先生知道不该交这么多钱后,他立即进行了举报。市价格监督检查局举报中心深入该公司了解情况后,随即责令该公司退还了多收的1500元钱。

举报中心工作人员说,近年来,我市出

国留学的人员增长较快,翻译服务也逐渐热了起来,个别公司觉得能出国留学的不会在乎翻译费这几个小钱,因此收费不太正规。其实,对这类费用,物价部门也有明文规定,《河南省物价局、河南省司法厅关于调整公证服务收费标准的通知》就明确规定“公证资料翻译费,每千字50元(不足千字的按千字计算)”,收费超过这个规定,即属于“高于政府制定价格”的价格违法行为。

▶▶▶ 违反规定收费,消费者可拨打12358举报

市价格监督检查局举报中心工作人员提醒,对各类收费,物价部门都有相应的规定,如违反规定收费,消费者可拨打12358进行价格举报。消费者如不了解有关情况,可事先拨打12358价格热线进行咨询。

根据国家发改委2004年公布的《价格违法行为举报规定》,公民、法人或者其他组织(简称举报人)认为经营者有下列行为之一的,可采用书信、来访、电话等形式,向价格主管部门举报:

- 一、相互串通、操纵市场价格、损害其他经营者或者消费者合法权益的行为;
- 二、提供相同商品或者服务、对具有同等

- 交易条件的其他经营者实行价格歧视的行为;
 - 三、捏造、散布涨价信息,哄抬价格,推动商品价格过高上涨的行为;
 - 四、利用虚假的或者使人误解的价格手段,诱骗消费者或者其他经营者与其进行交易的行为;
 - 五、不执行政府指导价、政府定价的行为;
 - 六、违反明码标价规定的行为等。
- 此外,《价格违法行为举报规定》第四条规定:举报人举报价格违法行为,应提供以下内容:1.被举报人的名称、地址;2.被举报人违反价格法律、法规、规章或者其他规范性文件的事实及有关证据;3.举报人要求答复的,应当提供联系方式。



部分放心早餐点 开始零售《洛阳晚报》

昨日,在定鼎路文宣巷市政府放心早餐工程供应点,市民除了购买可口的早餐,还能买到当天的《洛阳晚报》。

据悉,为方便市民购买《洛阳晚报》,洛报集团发行公司在远离报亭、报刊销售点的部分市政府放心早餐工程供应点零售《洛阳晚报》。 记者 李卫超 实习生 李鹏鹏 摄影报道

“洛阳经济人物河洛行”活动正式启动 首站走进洛阳牡丹瓷,探讨文化旅游产业未来的发展

□记者 李松战 实习生 李雨璐

本报讯 作为2011洛阳经济年度人物评选活动的后续活动之一,22日下午,洛阳日报报业集团组织的“洛阳经济人物河洛行”活动正式启动,首站活动走进洛阳牡丹瓷股份有限公司,围绕文化旅游产业展开探讨。

自2005年起,为推举优秀、表彰对洛阳经济发展作出重大贡献、具有重大影响力的年度人物和企业,由市政府主办、洛阳日报报业集团承办的“洛阳经济年度人物”评选活动,已成功举办7届。截至目前,该活动已产生近百位经济人物和百家优秀企业,涵盖工业、农业、金融通讯、商业等多个行业。

为进一步发挥主流媒体的权威性和影

响力,洛阳日报报业集团特别组织了“洛阳经济人物河洛行”活动,旨在为历年获得殊荣的经济人物和企业高管提供一个学习交流、取长补短的平台。

在首站活动中,太平洋保险洛阳中心支公司、邮储银行洛阳分行、民生药业、今世福珠宝等企业的负责人,和荣获“2011洛阳科技领军人物”称号的洛阳牡丹瓷股份有限公司董事长李学武一道,围绕文化旅游产业展开探讨。大家表示,牡丹瓷作为我市近年来异军突起的文化创意产品,在文化传承创新方面具有重要意义。

洛阳日报报业集团相关人士表示,今后将借助媒体优势,以“洛阳经济人物河洛行”活动为契机,积极谋划洛阳经济人物联谊会活动,并将其系列化、常态化、品牌化。

这个双休日,车房展“惠战”孟津

□记者 宋玉峰

本报讯 这个双休日(25日、26日),由洛阳日报报业集团主办、洛阳商报社承办的“2012名车名房县域巡展”活动将在孟津县南岭公园开展。

据悉,孟津县是本届车房县域巡展的第七站,也将是最后一站。届时不仅有更多的靓车和品质楼盘到场,展销商们也将给出丰厚的购车优惠及看房好礼,参与看房、订车更有机会参与主办方准备的大抽奖:一等奖,奖空调1台;

二等奖,奖洗衣机1台;三等奖,奖夏凉被1条。

目前,已确定参与孟津巡展的汽车品牌有斯巴鲁、双龙、东风本田、别克、长安福特、北京现代、雪佛兰、广汽本田、长安铃木等。美景阁、九鼎·中和湾、升龙广场等品质楼盘也将参展。

名车名房县域巡展自6月启动以来,已成功走进偃师、嵩县、新安、宜阳、伊川、栾川等多个县(市)。该活动不仅得到了各大汽车经销商和房产商的支持,也受到了许多县域消费者的热情响应。

九都短波

栾川县人武部深入开展双拥光荣传统宣传教育,经常利用节日、纪念日等开展国防和双拥知识竞赛、书画展览、文艺演出、

影视展播等活动,双拥工作进机关、进企业、进社区、进乡村、进学校、进部队已常态化。(王伟 许登跃)