

# 精品展会好盘推介 (三)

## 衡达地标

衡达地标是河南地久集团有限公司继滨河新村、骏景天下、奥阳康城、富地国际中心、山水富地、城尚城等优秀项目之后又一力作。衡达地标集地久集团数十年建筑产品开发经验之大成,倾衡达品牌团队工程管理之精华,全力打造洛阳城市建筑新坐标。

46平方米温馨一居、86平方米舒适两居、116平方米大气三居,或自由组合或精致大气的生活格调,由你随心演绎。户型功能分区合理,各空间尺度适宜,前后通透,全明设计,保障了居住的舒适性和私密性。衡达地标在规划及建筑设计中,体现了项目高起点、高标准、高水平的建筑理念,打造娱乐、休闲和交



往于一体的全新生活方式。

项目位于解放路与道南路交叉口,周边配套齐全,学校医院应有尽有,出行方便,是您置业的最佳选择之一。

## 中成·九都名郡

中成·九都名郡是由河南省中成房地产开发集团投资开发的,集商、住功能于一体的高尚住宅项目,也是中成集团进军洛阳房地产市场的开山之座。中成集团累计开发面积达200多万平方米,荣获2011年洛阳房地产开发十大名企称号,九都名郡项目荣获2011年最值得期待楼盘称号。

中成·九都名郡尊踞洛阳新区中央生活区(CLD),扼守新区中心枢纽龙门高铁站,私享600亩城市中央景观轴,距开元湖音乐喷泉咫尺之遥。

社区涵盖91.34平方米舒适两房、120平方米经济三房、



130平方米温馨三房、140平方米阔绰三房多种户型,可以满足不同消费者的需求。项目目前全部封顶,楼体立面落成,一期工程将于年底前交房。

## 亚威·古城天街

亚威·古城天街坐落于环城北路与北大街交会处,临近唐宫东路、中州路、九都路。项目总占地面积达5.7万平方米,街长668米,总建筑面积有近10万平方米(其中商业面积4万平方米),丹尼斯百货、上海华联、青年宫广场、大张量贩、小商品市场环伺周边。

亚威·古城天街属原址恢复性建筑,北面是以三座城墙为代表的古城墙,东面以目前保存最为完善的元朝建筑祖师庙为中心,形成半围合式广场。作为市政重点商业项目,古城天街是老城区唯一自主拥有大型地下停车场和中央空调的全天候室内步行街,集餐饮、娱乐、旅



游、购物、古玩、居住于一体。

目前,亚威·古城天街签约新都汇商业管理公司全程招商,引进品牌商家联盟,最大限度挖掘项目商业潜力。

## 香榭里·定鼎广场

香榭里·定鼎广场,位于定鼎路与九都路交会处向北50米,总投资15亿元,规划建设16栋高层建筑,沿定鼎路一线规划有二层配套商业,定鼎路与五贤街交会处规划建设约2万平方米大型综合性商业,同时配有高档娱乐会所及高端双语幼儿园,是洛河北岸城市核心区域内少有的大型综合性社区。

该项目紧邻占地1万余亩的隋唐洛阳城国家遗址公园、洛浦公园、周公庙,位于隋唐洛阳城国家遗址公园规划的中轴线上,地块本身就蕴含丰富的历史积淀和文化底蕴,有不可复制的优势,建成后将是该区域唯一的大体量、高品质人文社区。



## 名优雅筑二期六和院

超低首付11800元起,你心动了么?名优雅筑二期六和院位于西工、涧西、洛龙三大行政区交会处,北临丽春路(丽春东路通车在即,规划东至七一路,西至南昌路丹尼斯),东临王城大道,南瞰洛河。六大新中式庭院整体规划,40平方米~65平方米居住型公寓,89平方米~136平方米经典户型,200平方米河景大宅,多种户型可供选择。该项目依托河南六建集团雄厚的建筑实力,结合周边完美的配套、便捷的交通,全方位演绎洛河畔城市院景生活。首付最低只需11800元,您即能拥有!

准现房发售,抢房进行时,买到即赚到!



## 汇景湾

汇景湾是由洛阳宏伟置业公司倾力打造的湿地观景豪宅。项目位于滨河南路,瀛洲桥向西300米,西侧为瀛洲一孙辛快速环线及西南环线高速,南侧为新区主干道开元大道,交通便利。

项目占地135亩,建筑面积约有38万平方米。汇景湾紧沿洛河而建,临近湿地公园、沙滩浴场,面向周山森林公园,小区中心拥有60米宽市政绿化公园,以20栋的高层住宅为主。高层住宅全部采用两梯两户的设计,每户真正实现明采光,赠送50%面积的超大河景平台,保证最佳沿河观景效果。

小区周边有河南科技大学、洛阳



第一高级中学等优秀教育资源,且周边医疗设施完善。商业街区在项目外围环绕,内设幼儿园、医疗卫生站、高档会所等配套设施。