

精品展会好盘推介 (一)



2012洛阳秋季精品房展会明日将在王城公园盛大举行。

本届展会以“金秋置业, 构筑幸福”为主题。届时, 将有包括住总·鼎城、绿都·塞纳春天、美景阁、升龙广场、升龙城、宝龙城市广场、东方今典·境界、衡达地标、中泰世纪花城、中成·九都名郡、亚威·古城天街、九鼎·中和湾、汇景湾、香榭里·定鼎广场、名优雅筑二期六和院、京熙帝景、凌宇犀地、洛阳·恒大绿洲、金十·香樟林、天城一品、香港城5期·幸福里、龙门一号、伟业控股海南项目(莱茵半岛、氧立方、西城国际)等23家房企的25个楼盘集中亮相。

为了让您更详细地了解各参展楼盘的房源信息, 我们将在本刊对参展的精品楼盘进行集中展示, 希望您仔细浏览这些楼盘信息, 以作为买房的参考。

洛阳·恒大绿洲

恒大绿洲位于洛阳市瀍河回族区东出口, 洛河以北、中州东路两侧、二广高速以西, 项目独享洛河北岸3500多米的河岸线, 处于中州路东段, 临中州路的街面长2000余米。项目地理位置十分优越, 有多路公交车可以直达, 交通十分便捷, 是理想的居住处所。

全部项目占地约1338亩, 规划建筑面积近301万平方米, 可居住2.06万余户。除居住建筑外, 项目内还配置了运动中心、综合楼(会所)、幼儿园、小学、中学、商业配套、五星级酒店等, 项目建成后, 将形成约6.6



万人的居住规模, 是洛阳市名副其实的东部新城。

升龙广场

升龙广场位于洛阳市中心的核心区——西工区王城大道与中州路交会处, 总占地388亩, 总建筑面积达160万平方米。

升龙广场诚邀国际顶级设计团队, 精工细做, 突破洛阳住宅市场现有的围合式建筑群落, 开创街区式建筑布局, 使项目每个区块都与城市主干道相通, 实现5分钟出行生活圈, 并打造住宅公共空间五星级精装修标准; 引入五星级希尔顿酒店、5A甲级写字楼、赛博数码港、大商高端百货、永辉超市、世纪星真冰滑冰场、金逸国际影城、幸运电玩城、乐界潮会所等十大主力商家。

目前在售的有: 国际数码港, 独立产权



19平方米~39平方米商铺; 甲级写字楼, 与希尔顿酒店比邻, 53平方米~1278平方米自由分割; 高尚住宅, 55平方米一室、87平方米两室、110平方米~152平方米三室, 享受一线水景, 繁华与自然兼得。

升龙城

升龙城占据洛阳市涧西区繁华之巅, 项目沿珠江南路, 南接洛浦公园和洛河, 东临洛河与涧河交汇口。

项目占地400亩, 总建筑面积高达200万平方米, 规划建设30层~50层的超高层, 充分发挥景观资源优势; 倾力打造洛阳地标、中原第一高楼——龙门塔, 龙门塔高369米, 为国际五星级酒店、5A超甲级写字楼; 此外, 沿河规划建设大型商业广场。这是一处集住宅、商务、休闲于一身的大型城市综合体, 建成后将成为涧河北岸的城市CBD中心。项目特邀国际顶级团队: 香港刘荣广武振明建筑师事务所, 进行建筑规划设计; 香港ACLA景观公司, 进行景观规



划设计; 香港设计之父高文安先生, 进行公共精装修部分设计。

升龙城, 乃升龙集团倾心13载, 继升龙广场之后的又一力作, 品质将有更大的提升。

宝龙城市广场

宝龙城市广场位于洛阳新区成熟商业核心地段, 总建筑面积达100万平方米, 集大型购物中心、商业别墅式水系步行街、国际公寓、商业住宅于一身, 是洛阳市第一个全新的城市商业中心, 为现代都市人带来了种全新的生活方式。

宝龙城市广场大型购物中心已盛大开业, 永辉超市、苏宁电器、星美院线、环球嘉年华游乐场、KTV、肯德基、必胜客等主力店会聚成新区首席一站式繁华生活圈, 满足吃喝玩乐购等需求, 成就24小时繁华不夜城。

中心名宅——国际住宅9号楼持续热销中! 超宽楼间距95平方米纯南两



房、136平方米通透三房, 出则繁华、入则宁静, 尽情畅享宝龙城市广场打造的最IN、最适合现代都市人的三分钟繁华生活圈。

京熙帝景

京熙帝景位于洛阳市涧西区周山路与瀛洲路交会处, 是由北京住总正华集团旗下的洛阳永嘉房地产公司倾力打造的洛阳乃至中原低密度山水宜居大盘。

项目背依周山, 面朝洛水, 坐拥南昌路繁华商圈, 真正实现出繁华、入安宁; 2.5的超低容积率, 不到15%的建筑密度, 最大达160米的楼间距, 50%以上的超高绿化率; 纯小高层人文住区, 45平方米~220平方米墅质美宅, 原生态坡地景观融合英伦皇家风情园林, 致力打造品质人居的至尚标准。项目规划建设一栋建筑面积为2200平方米业主独享的带私家天幕泳池的高端会所。社区还配有1所9个班的双语幼儿园。



项目一期由8栋18层~22层小高层组成, 有86平方米~87平方米阳光通透两房, 138平方米奢华三房, 可以满足不同客户的消费需求。