

房展会上买房： 看好优惠 只买对的

上期话题：秋季精品房展会上你会出手购房吗？

在上期的《楼周刊》中，本刊联合我市一网络媒体“大话地产”板块推出互动话题“秋季精品房展会上你会出手购房吗？”一周之内，本刊编辑部收到了多封读者来信。自去年楼市进入深度调整之后，关于房价走势的争论就不绝于耳，市场上的观望情绪也比较浓厚，在这种形势下，洛阳日报报业集团主办的秋季精品房展会无疑成为2012年楼市“金九”浓墨重彩的一笔。“成交”或许将成为本届房展会的关键词之一。

本刊编辑部精心筛选了几条具有代表性的短评，为广大读者呈现。
(栏目主持 王易文)

9月无疑是最佳购房时机，有了这个基本判断，就有利于作出果断出手的决定。在房展会上遇到喜欢的地段、合适的楼盘和符合预期的价格，我会出手购房。作为刚需一族，与其随波逐流、瞻前顾后，不如结合自己的需求和实际，纵观形势，横向对比，形成独立思维。毕竟，在房展会上房企都会使出浑身解数，拿出实在具体的优惠措施来吸引购房者。安居乐业，房事无小事。但如同买衣服，你永远也买不到自己认为最便宜的那件，因为在大家的潜意识中，没有最低，只有更低。张爱玲说“出名要趁早”，买房也是如此，一定要在对的时间作对的决定。因此，我的选择就是——只买对的，不买贵的。买自己的房子，让别人

观望去吧。

——柳进芳

从房展会的消息一发布，我就开始持续关注，“老总授权每天一小时特惠”让我按捺不住激动的心情。这样的优惠措施的确给力，看得出主办方对购房者真心在争取，也看得出开发商们这一次是动真格的了。房展会我一定会去，因为我是纯正的刚需者，特惠一小时，我一定要参加！

——刘畅

都说房展会是楼市的风向标，这一点我深信，这次房展会在这种市场条件下举办，也实属不易。出手买房这个问题还是要认真对待，毕竟房子这种商品，不像一件衣服，不喜欢了随时可以丢

弃。要伴随一生的东西，我会谨慎，如果真的有切实的优惠，我会考虑置业。

——佳杰

房展会的确为我们这些普通百姓创造了便利的看房条件，但一定要有实在的优惠和实在的价格才好。

——小虫向前冲

友情提示

《洛阳晚报·楼周刊》之展会特刊刊登的“参展楼盘优惠基金”仅供购房者参考，参展楼盘的实际优惠措施以展会现场各楼盘公布的优惠信息为准。



天城一品“天城会”VIP会员火爆招募

9月16日，天城一品“天城会”VIP会员招募活动盛大启动。活动当天，洛阳市各界贵宾莅临启动仪式现场，天城一品营销中心人员近乎爆棚，当天就有近千人成为VIP会员。

天城一品是集高端住宅、高档公寓、名校教育、集中型商业、5星级酒店、5A级写字楼等于一体的大

型城市综合体，独有的“4+2+1”名校共建教育专属体系洛阳鲜见。在项目产品的打造上，天城一品邀请全国知名营销设计公司进行全盘设计，并结合洛阳当地人喜欢对新房进行改良的习惯，欲将天城一品打造成国际化高端宜居社区，为洛阳的住宅生活带来全新理念，引领住宅新生活。（乔凡）

世纪华阳业主金秋音乐晚会精彩举办

9月15日晚8点，建业·世纪华阳业主金秋音乐晚会暨业主生日派对，在华阳三期商铺广场隆重举办，2000余名业主应邀参加，活动现场十分震撼。

建业世纪华阳为200位9月过生日的业主举办庆祝仪式，现场千人共唱生日歌，温馨感人。随后，来自华阳各期的业主、物业公司员工以及建

业六一星系国际幼儿园的小朋友纷纷表演节目，歌舞、变脸、乐器演奏等异彩纷呈，上演了一场视觉盛宴。

抽奖环节也成为本次晚会一大亮点，幸运的获奖业主在主持人的宣读下一一产生，随着近200件奖品的发放，晚会在雷鸣般的掌声中精彩落幕。（乔凡）

洛浦公馆开盘热销

9月15日，洛浦公馆在钜都利豪国际饭店盛大开盘。上午9时，主持人致辞并宣读选房流程，现场座无虚席，秩序井然，遵循“公开、公平”原则，尽量使每位客户都能选到合适的房子。在等候区，每小时进行一次抽奖，丰厚奖品不断从领奖台转送到幸运客户手中。开盘活动持续了近7个小时，劲销350余套房子，销售率达

90%，创下洛阳楼市热销佳绩。洛浦公馆总建筑面积7万余平方米，位于创业路与芙蓉路交会处，紧邻万米洛浦公园景观带和近万亩的周山森林公园，正处创业路传统居住区，教育、景观、休闲、娱乐、商业、医疗等配套设施一应俱全，厚重的人文生活气息，使该区域成为高端居住的首选之地。（孙静芳）



购房豪礼 献双节

市中心 低密度花园多层 错过再无

珍藏礼

多层最后珍藏房源悉数推出；

十一礼

最高享受总房款40000元~50000元超值优惠；

中秋礼

凭VIP会员卡享受2000元额外优惠；

认购礼

9月10日起办理VIP会员卡赠送精美礼品一份；

4366

元/M²



售楼中心：王城大道陇海立交桥北（西侧）

62135969 65291888

开发商：河南省智杰置业集团有限公司
全程营销：奥阳咨询

40m²~700m²临街旺铺公开租售

本广告所含图文仅供参考，所有细节以政府最后审批文件和双方签订的购房合同为准，洛房商预字第Y11-070号、Y11-071号、Y12-019号