



洛阳863软件孵化基地

创业改变生活 创新引领未来



创业秀吧

旅游回来,夫妻俩开起了汗蒸馆,卖起了电暖器,并带出一批加盟店——

创业路上 他们乐在其中



□记者 李永高 文/图

夫妻同心,其利断金。坊间把夫妻同甘共苦、将事业和爱情合二为一的经营称为“开夫妻店”,刘建中、范忠霞夫妇就是这样。一次东北游,他们发现了新的商机:引进汗蒸馆,在洛阳及周边城市发展了40多家加盟店。随后,他们又引进了碳纤维电暖器,目前在已有36家加盟店。



创业风向

近期创业信息盘点

9月26日,国务院常务会议确定了“十二五”时期服务业发展的重点任务。其中包括加快发展金融、工程咨询和节能环保服务等生产性服务行业,大力发展商贸、家庭服务等生活性服务行业,扩大服务业利用外资领域,放宽市场准入,鼓励和引导各类资本投向服务业。

9月26日,全市服务业发展工作会议提出,“十二五”期间,我市重点扶持发展家庭服务业、物流业等六大类服务业,积极发展高成长性服务业,努力形成与现代制造业相融合、与现代农业相配套、与城镇化进程相协调、与城乡居民需求相适应的服务体系。力争到2015年,全市服务业从业人员占全部就业人员的比重在40%以上。

9月25日,我市研究并通过了《关于加强科技创新深化国家创新型试点城市建设的意见》:我市将实施科技发展“倍增”计划——到2015年,科技发展中的研发投入、战略性新兴产业、高新技术产业、专利申请、技术合同成交额等主要指标,将在2011年基础上实现“倍增”。

9月24日,我市信息科技类企业银企洽谈会透露,根据《洛阳市“十二五”信息化发展规划》,“十二五”期间,我市计划投资400多亿元用于信息产业发展,重点围绕工业智能与机器人产业、信息通信与移动互联网产业、服务外包产业、数字创意产业、软件及信息服务业等领域,力争实现信息产业年销售收入超千亿元。

近日,市人力资源和社会保障局职业技能培训中心开办的第18期“创业培训班”结束,30余名“小老板”喜获结业证书,并将获得政府数万元小额贷款资金支持。今年以来,我市通过发放小额担保贷款、免费为农民工提供技能培训等,先后帮扶9万余人走上新的工作岗位。据了解,全市年内力争实现城镇新增就业11万人。

9月18日至29日,市总工会职工活动中心培训学校举办的今年首期家政服务免费培训班,共有来自全市的80名学员参加培训。为帮助下岗工人、农民工创业、就业,培训采用集中培训与自学、统一考试相结合的方式,合格者可获家政服务技能证书,并推荐就业岗位,月薪1080元~4000元。预计,今年此类培训将进行4期。

近日,市青年农民专业合作社联合会成立,全市有160多家农业合作社加入。该联合会将为农民专业合作社提供金融、技能培训、供求信息、质量安全和法律援助等。

(李永高 整理)

1 新型电暖器节电50%

中州西路上有一家不大的店面,但招牌很大气,“省电暖器 家庭供暖的全新革命”。

店铺外间有15平方米左右,东面墙壁上并排挂着3个不同规格、类似暖器片的白色东西。

店主刘建中称,这种电暖器采用的发热材料是碳纤维,多应用于航天等高科技领域。

他拿出一个类似医用X光片的东西(如图)介绍:“这里面的16根黑色条状物就是碳

纤维,两端各有一个铜片引出两根导线,用特制材料把它们封起来。”

随后,他启动了身边的一个电暖器,果然,温度迅速攀升,到达30℃后,红色指示灯熄灭,绿色指示灯亮起。“这表明电暖器进入恒温状态,它比空调等传统电阻电热产品节电50%以上。”刘建中的妻子范忠霞熟练地介绍。

2 游历四方觅商机

被问起为何会想到经营这种新产品,夫妻俩相视一笑,却和记者聊起了旅游。

原来,他们在20世纪90年代就创办了一家装饰公司。无论生意多忙,每年他们都会抽一些时间和好友结伴去旅游。不过,他们旅游和别人不一样,他们属于一心二用“一则放松身心,二则取经”。因此,他们旅游的目的地主要是经济较发达的地区。

2008年,他们来到东北旅游,发现当地的汗蒸馆不错,被称为“细胞浴房”,他们打算抓住这个商机。

说干就干,为了保证“从硬件到软件都是正宗的”,他们先后3次到汗蒸发源地韩国考察。不久,他们开办了我市第一家汗蒸馆,并发展加盟店,丈夫负责店面设计、装修,妻子专门教授高温瑜伽等内容。

3 创业 他们在路上

在两人的共同努力下,越来越多的顾客体会到汗蒸的益处,前往消费,“请人吃饭不如请人流汗”一时成了流行语。周边地市的一些创业者也前来洽谈合作,“最多时加盟店达到40多家。”刘建中自豪地说。

汗蒸馆事业稳定后,他们看上了碳纤维材料。“汗蒸馆配置的就是这种碳纤维电暖器,我们亲身体会到这种材料的高效、节能、环保,于是开始经营这种电暖器。”刘建中说,这种碳纤维电暖器,可悬挂、可用滑轮移动,体积小,得到了很多消费者的喜爱。目前,在一些办公室、宾馆、报亭甚至于工厂车间和蔬菜大棚都能觅到它的踪影。目前,他们在我市已发展碳纤维电暖器加盟店36家。

采访中,记者明显感觉到刘建中夫妇不仅是在实现人生理想,更多的是在享受生活:为事业忙碌着,各司其职,是创业搭档也是人生伴侣。据了解,他们上个月又去了一趟威海,依旧一心二用,边旅游边寻觅新的商机。“碳纤维电暖器项目虽然好,但有点单一,我考虑着引进一些配套商品。”刘建中说。

全程协办: SNVC 深蓝远航资本 深远创投

点智成金

机会 实现梦想的桥梁

□记者 李永高 特约记者 李帆

本期点评嘉宾:洛阳市人社局就业促进工作办公室主任 孟卫东

创业是发现市场需求并通过投资满足这种需求的活动。创业需要机会,机会需要发现。刘建中夫妇将事业和爱情合二为一,在创业路上以开阔的眼界、超人的胆识,发现机会、把握机会,他们的创业故事给我们诠释了机会是实现梦想的桥梁。

一、创业需要机会,机会需要发现

提到创业,很多人都非常感兴趣,付诸行动的人却很少。

创业需要机会,没有合适的机会创业很难成功。创业机会哪里找?其实就在你身边,只要你处处留心,就一定能够发现适合自己的创业机会。

不怕没机会,就怕没眼光,创业机会永远存在,关键是用什么办法去发现、去抓住。

二、培养发现创业机会的能力

成功的创业者,有敏锐的洞察力,善于发现市场的变化,能对商业机会作出快速反应。

初次创业者在日常生活中要有意识地培养和提高这种能力,养成市场调研的习惯,多看、多听、多想,开阔眼界,获取信息,增强发现机会的能力,正所谓见多识广,识

多路广。

刘建中夫妇游历四方觅得汗蒸馆项目,在洛阳开办了第一家汗蒸馆,并发展加盟店,实现成功创业。奉劝创业者,有空一定要多走一走,多思考,让自己“眼界大开”是最好的准备。

三、发现机会,把握机会

创业者不仅要善于发现机会,更要正确把握并果断行动,将机会变成现实。如何抓住机会,并没有固定的模式和准则可循,但过人的洞察力和预见能力无疑是非常重要的。刘建中夫妇发现汗蒸馆项目,探索碳纤维原理,学习相关领域的知识,掌握新知识、新技能,把生意做得红红火火。

863创智广场 65557999/60689863 置业投资新平台