

诚汇投资
CHENGHUITOUZI

诚信天下 汇通共赢

诚汇投资邀您
共同关注财富热点



核心提示

□记者 万虹

近日,在演员高虎别墅的装修中,工人意外触电身亡,并由此引发官司。此事备受关注,不仅因为涉及高虎,更因为装修涉及千家万户,而且装修中风险因素并不少。那么如何应对这些风险呢?记者采访了解到装修中的风险是可以通过合同和保险等方式进行规避的。

我市装修投诉涉及质量和合同的居多

类似的装修中的意外事故在我市出现过吗?我市有关装修的投诉情况又是怎样的呢?

据市住建委洛阳市室内装饰行业管理办公室工程师杨先生介绍,我市居民对装修问题的投诉,以质量投诉和对合

同不合理的内容投诉居多,投诉装修中出现意外伤亡事故的较少。

合同纠纷该如何避免呢?杨先生介绍说,户主在与装修公司签订合同时,要尽量仔细阅读合同,不懂的地方可请专业

人士或装修过的人帮着分析,要将每项条款都搞清楚后再签合同,以防一些公司利用户主不懂装修及工程方面的知识坑骗消费者。

如遇纠纷,可拨打电话12315投诉。

为意外伤害投保,值得

首先,从保险的角度来看,装修中遇到的风险是可以转嫁的。

配置保险,其实反映的是一种意识,看你有没有风险意识,有没有责任意识,有没有对未来规划的意识。保险产品就是这些有风险意识、责任意识和规划意识的人的一种选择。

据中国人寿高级理财规划师熊赞介绍,如果高虎在别墅装修前,动员工人买意外险,或者自己给工人买意外险,那么发生意外后,就可以转嫁风险,减少遇到意

外后所要承受的经济损失。

保险的作用就是让你花不多的钱,获得较大的保障,一旦发生意外,可获得意外伤害、意外医疗等赔付。

生活中的意外无处不在,不管你是走路、吃饭还是工作等,意外令人防不胜防,更何况在装修工程中,发生意外的情况更是不容忽视。

据熊赞介绍,最实用、最受欢迎、最实用的意外险为:每年交100元,在一年时间期限内,投保人若发生意外伤害,便可获得保险公

司赔付的意外伤害费6万元,意外医疗费3000元。这可以减轻人们遇到意外伤害后的经济负担。

当然保险公司并不是对所有的意外风险都能承保,一些风险在4类以上的职业或工种是不承保的,如高空作业。保险公司具体核定是否能承保,是根据投保人从事的具体职业类别而决定,有的职业需要加费,有的职业甚至会被拒保。

一些单位根据工作性质,会购买团体意外险。保险公司会视情况进行核定。

防范风险,更要签好合同

我们再从法律的角度,谈一下如何签订装修合同,从而规避风险。

据河南亚昌律师事务所律师李安民介绍,装修一定要找正规的装修公司,明确是否存在雇佣关系,以规避风险。

签订合同时一定要做好以下方面:

一、要严格审查对方的资质

证明;

二、了解该公司的信誉情况,一定要找信誉良好的装修公司;

三、把工程进度、质量、责任、装修期限、装修标准(甲醛是否超标)写进合同中。

李安民律师特别强调,在双方签订的装修合同上,一定要明确写出:在装修期间装修工人所发生的任何事情户主不承担任何

法律责任,一切责任由用人单位负责,从而规避风险,免除可能承担的不必要的法律责任。

案例回放

据10月25日《北京日报》报道:今年3月25日,陈虎廷受雇在高虎位于朝阳区十八里店的别墅施工,当时正在砸钢筋,钢筋戳到地下的电缆导致陈虎廷触电身亡。事发后,陈妻起诉高虎,索赔88万余元。10月24日上午,朝阳法院开庭此案。

庭审中,高虎的律师说,陈虎廷施工时未戴安全手套、没有关闭电源等,操作不当是导致其死亡的重要原因,包工头陈某应承担一定的责任,而物业未尽到监管责任,因此向法院申请追加陈某和物业为被告。

装修中
自驾游

风险这样防范



□据《金融投资报》

秋季景色迷人,不少人表示会在这时选择自驾出行。那么,秋季自驾出行有哪些需要特别注意的地方,让我们一起来了解一下吧。

重点一:增加保险,减少损失 适当增选车险产品 进入秋季气温逐渐下降,尤其是我国北方地区,气温下降速度快,早晚温差大。车主如自驾到北方寒冷的地区,应选择对应天气的相关车辆保养产品。如选择黏度比较低的机油、注意给爱车及时添置防冻液等。同时,车主还应该留心车辆橡胶部位是否出现老化的情况、发动机的排水孔是否堵塞等。

除此之外,人保电话车险还提示广大车主,自驾出行前还可根据自身情况适当增加相关保险产品,减少不必要的损失。例如:玻璃单独破碎险、车身划痕损失险、随车行李物品损失险等。

重点二:留心天气,利用险企救援服务 进入秋季,北方天气开始变得干燥和凉爽。不过在我国的广大南方地区,秋季仍然是洪水多发季节。车主在选择自驾游路线的时候,一定要注意避开滑坡、泥石流等灾害的多发路段。

车主如果因为泥石流等自然灾害受困于某地,除了尽力自救之外,还要马上通知消防、公安等职能部门,并拨打投保车险公司的救援热线寻求帮助。大型的车险公司都会为客户提供必要的救援服务,比如人保电话车险的客户就可以拨打24小时免费救援热线95518,公司会在第一时间通知救援公司前去救援。

重点三:提高警惕 作好相关辅助工作 由于秋季不像冬季、夏季的天气那么极端,部分车主会放松警惕。对此,人保电话车险提示车主,自驾过程中要格外注意路况信息和驾驶安全。由于秋冬季节雾气比较大,加之早晚温差较大,可能因为霜冻造成路面湿滑,驾驶时要保持合理的车距。同时,专家建议,车主最好在车辆上安装GPS卫星导航系统,这样可以了解路况信息,并可以帮助快速定位。

最后,还要特别提醒广大车主,如果您是一位自驾游爱好者,那么在为爱车投保的时候要找一家服务网点多、覆盖范围广的车险公司,这样才能做到无忧自驾、快乐出行。

诚汇投资
CHENGHUITOUZI
诚信天下 汇通共赢
0379-60685111