

民间资本可参与建公路办医院

我市出台政策,支持民间资本进入基础设施建设、城乡建设等领域

核心提示

□记者 韩铁栓 实习生 刘益

昨天,市政府第24次常务会议召开,研究并原则通过了《支持民间投资提升“六加一”攻坚战的若干政策(讨论稿)》(简称《政策》)等。《政策》明确提出,我市将按照“非禁即准、平等待遇”的原则,进一步确立民间资本平等的市场主体地位,支持民间资本进入基础设施建设、战略性新兴产业、重大产业结构调整、城乡建设、民生和文化旅游建设、新型农村社区建设等领域,并享受相应的税费减免和相关的支持政策。



支持民间资本参与三大基础设施建设

《政策》提出,支持民间资本投资参与水利、交通、能源等重大基础设施建设。

水利:向民间资本开放中小型水库建设和发电、供水、养殖、旅游等经营领域。水库发电,电力部门全额收购;向城市、农村供水,水价报发改部门核定。民间资本直接投资河道治理,同等条件下可优先享有旅游、供水经营权、沿河土地开发权。民间资本投资小型农田水利建设项目,实行收费补偿,灌溉收费标准报相关部门核定。民间资本投资水利设施及其管护用地

(如水库库区、大坝、堤防等),免征土地使用税。

交通:民间资本可以BOT方式(指政府通过契约授予私营企业以一定期限的特许专营权,许可其融资建设和经营特定的公用基础设施,并准许其通过向用户收取费用或出售产品以清偿贷款,回收投资并赚取利润;特许权期限届满时,该基础设施无偿移交给政府)投入区域高速公路、干线公路等交通基础设施建设,政府将运用沿线土地开发增值收益等方式给予合理补偿。对公路运输等具有商业开发价值的场站授权民间资本建

设经营,同时对民间资本开放城乡交通线、公交车车身广告权和道路、桥梁、公交车、长途车等公共设施冠名权。

能源:民间资本可以参与成品油管道、油库、加油站等油品储存设施建设,也可通过招标竞拍、特许经营的方式取得地方燃气支线和加气站经营权。民间资本建设和营运光伏发电、沼气发电、生物质能发电等新能源项目的,还可获得政府的贷款贴息、电价补贴或投资补助。参与实施公共机构和大型公共建筑节能改造的,按规定减免有关税费。

投资战略性新兴产业可获政府贴息

民间资本投资我市确定的新材料、节能环保和现代装备制造、新能源、新能源汽车、电子信息、生物医药、文化创意等战略性新兴产业项目,按银行一年期基准

利率全额贴息,其他项目按70%给予贴息。每个项目的贴息期限一般不超过1年,贴息额度不超过500万元,特别重大项目不超过1000万元。

另外,民间资本通过租赁、兼并、参股、控股、资产收购等形式,参与国有工业企业的改制重组,也可同等享受上述贴息政策。

新建医疗机构,以民间资本为主

《政策》提出,我市除支持民间资本参与建设市政公用基础设施、城中村和旧城改造建设项目外,还将支持民间资本投资教育、医疗卫生、养老和福利等社会事业以及文化旅游领域的建设,参与建设的民间资本享受相应的规费减免和政策支持。

具体为:公办学校选择改制为

民办学校的,将获土地、办学经费等方面的奖励和优惠。公办、民办学校在规费减免方面享受同等待遇。

需要新建医疗机构时,凡是民间资本举办的,政府不再办。民间资本举办的非营利性医疗机构,执行国家和省制定的医疗服务、药品价格政策,享受国家规定的税费优惠政策,用电、用水、用热与公立医

院同价。对其提供的公共卫生服务,采取政府购买服务的形式给予相应补贴;民间资本举办的营利性医疗机构,实行自主定价,同时免征营业税。

民间资本投资养老和福利事业,可优先利用医院、学校等的闲置土地、场所和设施,实行政府划拨用地。

三类投资还可获二次支持

为优化产业结构,加快经济转型,《政策》还提出,对民间资本投资的产业项目,除贴息、研发奖励外,市有关部门安排的支持企业资金,将采取不分企业所有制性质和借款的方式投入企业,1年~3年内被扶持的企业可无息使用。借款期满,则根据国家政策、被扶持企业项目预期目标的实现程度和对社会贡献的大小,进行绩效评价,确定优、良、中、差四个等级,分别收回企业借款本金的20%、40%、60%、100%的扶持资金。成绩特别显著的,还可按有关法律程序将被扶持企

业的债权转为股权投资。

同时,民间资本投资公共服务设施、公共基础设施和城中村、旧城改造的,均可按照优、良、中、差四个等级获得政府部门的二次资金支持。其中投资公共服务设施的,可分别获得原支持金额的80%、40%、20%和不再支持;投资公共基础设施的,可分别获得原支持金额的50%、25%、10%和不再支持;投资城中村、旧城改造的,则按行业平均利润予以补偿,标准为行业平均利润的20%、15%、10%和不再支持。

我市出台多项激励措施 发展服务外包业

外包企业录用 我市培养的大学生 可获补贴

□记者 韩铁栓 实习生 刘益

据,连续3年给予奖励。

我市支持发展服务外包业又有新举措。昨天,记者从市政府第24次常务会议上获悉,我市将采取多项激励措施,以吸引相关优秀企业和人才入驻我市,以加快服务外包产业发展,全面提升城市的综合服务功能和核心竞争力。

高端人才可获住房补贴

会议通过的《关于加快发展服务外包产业的意见》(简称《意见》)提出,我市将设立扶持服务外包发展的专项资金,用于引导和扶持来我市落户的服务外包企业,并对服务外包企业给予前置审批和工商登记便利。

其中,对世界500强、全球服务外包100强及国内服务外包100强企业在我市新设立的国际服务外包企业、我市省级重点服务外包企业因业务发展需要新增购、自建、租用自用办公用房实行补贴。其中,自建或购置办公用房的,按实际入驻人员人均5平方米的标准一次性给予每平方米500元的补贴;租赁办公用房的按实际入驻人员人均5平方米的标准给予第一年100%的房租补贴,第二、三年50%的房租补贴。

对于服务外包企业年出口软件不少于50万美元的,一次性奖励10万元;年出口不少于500万美元的,一次性奖励20万元。对服务外包企业创建研发中心并经国家、省、市认定的,给予相应的项目资助。

此外,对服务外包年营业额超过500万元的,其中离岸业务超过50%的企业,以新增上缴税收形成的地方收入部分作为依

录用我市培养的大学生也可获补贴

《意见》提出,对外地来我市购房定居并在我市服务外包企业工作满3年的两院院士、博士生导师和省级以上有突出贡献中青年专家、省级以上政府特殊津贴人员、正高职和博士以及硕士等高级人才,将给予一定数额的安家费;对调入我市服务外包企业工作的博士后,另外一次性发放补助经费5万元。

另外,落户我市的服务外包企业每新录用1名我市培养的大专及以上学历的员工从事服务外包工作并签订不少于1年的劳动合同的,给予企业每人不超过4500元的定额培训支持(定向用于上述人员的培训)。

大力支持服务外包企业申请相关国际资质认证

此外,我市还将对通过相关国际资质认证的本土服务外包企业给予一次性奖励。通过(CMMI)认证3级、4级、5级的企业分别给予一次性奖励10万元、20万元和30万元。对于通过人力资源成熟度模型(PCMM)认证、信息安全(ISO27001/BS7799)认证、IT服务管理(ISO2000)认证、服务提供商环境安全性(SAS70)认证等相关认证的本土国际服务外包企业一次性给予认证费50%的奖励,最高不超过50万元。

此外,市财政还将对每项资质认证的维护费给予15万元的补助,每项只能享受一次。

豆腐店安置小区开工建设

□记者 韩铁栓

昨天,我市城中村改造建设工程之一——洛龙区豆腐店村民安置小区(建德华府)开工建设。这也是继铁匠村、潘村、大东村村民安置小区之后,洛龙区今年实施的又一安居工程。

豆腐店安置小区位于洛龙区唐坊街以西、忠义路以东、太康路以北、宜人路以南。工程占地72亩,总投资4亿元,规划建设

高层住宅9栋,总建筑面积20万平方米,其中村民安置房面积15万平方米。豆腐店安置小区建成后,豆腐店村的1700名村民都将获新居。

小区规划显示,小区内不仅设置有社区管理机构、休闲娱乐场所和卫生保健站、幼儿园等,而且水电气暖设施一应俱全。

该安居工程由洛阳市恒联房地产有限公司承建。整个项目分两期进行,二期预计明年下半年开工。

公告

尊敬的中国移动客户:
为向客户提供更优质的网络服务,我公司定于2012年12月1日至12月31日的24:00至次日6:00进行网络割接调整及软件升级工作。调整期间会短暂影响部分用户正常业务的使用,由此给您带来的不便,敬请谅解!
感谢广大移动客户对中国移动长期的支持与信赖。
中国移动通信集团河南有限公司洛阳分公司