

周锡开名下的海景半岛别墅。



裕民街十八号是一幢自建别墅。



# “房叔”之后，广东又冒出个“房局” 佛山一公安副局长被指房产上亿



□据《羊城晚报》

继番禺“房叔”之后，佛山又现“房局”？11月30日中午，天涯网友“tomya33”发帖称：佛山市顺德区公安分局副局长周锡开拥有上亿物业。当晚，顺德区委宣传部回应称，区纪委通报“已介入调查”，周锡开本人则向记者声称“被诬陷”。记者实地走访调查，知情者证实两套房的主人为周锡开及其妻子。

12月1日晚，顺德区纪委也向记者通报初步核查结果，称周锡开及其妻子拥有两处房产的情况基本属实，但“尚不能对周锡开是否有违纪问题下最终定论”。

## 4 其妻移民已申报 其他问题正核查

12月1日晚上8时许，顺德区纪委向媒体通报调查情况。

通报称：经过核查房产档案资料，海尾居委会海景半岛116号的权属人的确为梁淑娇（正在办证中），购房合同中记载用地面积515.98平方米，建筑面积644.37平方米，2009年10月2日向顺德区海景房产公司购买，购买价为8375450元，首付1675450元，余额6700000元正在办理银行按揭。位于细滘居委会裕民街18号的三层楼房为2001年的自建房，权属人周锡开，用地面积429平方米，建筑面积547.1平方米。

通报称，周锡开的妻子梁淑娇于2012年5月移民菲律宾，周本人已向组织申报。

通报还称，经查有关登记，周锡开及其妻子梁淑娇名下在容桂街道华口居委会以及乐从国际家具城没有房产记录。

顺德区纪委人士表示：“根据目前调查的情况，尚不能对周锡开是否有违纪问题下最终定论。对于网帖反映的问题，区纪委本着实事求是的原则，正在抓紧核查中，一旦有新的情况将及时通报。”

## 1 网帖爆料副局长拥上亿物业

11月30日中午12时，天涯网友“tomya33”发帖称，佛山市顺德区又多了一名“房叔”——顺德区公安分局副局长周锡开，“掩饰房产资料，没有向组织汇报真实财产”。

该网友在帖子中列举了周锡开拥有两套房产：其中一套位于顺德区容桂街道海尾社区居委会南堤三路26号海景半岛116号（权证号y068710，权利人梁淑娇），建筑面积644平方米，占地面

积2000平方米，价值5000多万元；另外一套位于容桂细滘（jiào）社区居民委员会裕民街18号（权证号3041334，权利人周锡开），建筑面积547平方米，占地面积1500平方米，价值1000多万元。

该网友还称：周锡开在容桂任职期间，拿下华口多处厂房，价值2000多万元。网帖更惊爆其在乐从任职期间，向开发商索取乐从国际家具城几千平方米的商铺，价值几十万元，来谋取个人

利益。

该网友还说，周锡开还安排已经怀孕的老婆移民到国外，逃避计划生育政策，逃避法律的制裁。“试问他在公安局的待遇，以他合法的收入，怎能拥有总价值上亿元的物业？”

当天下午2时许，“tomya33”的帖子被转发至微博，引起网友关注。到了下午4时，“tomya33”的原帖被删除。记者试图联系发帖人，未果。

## 2 周锡开说有人想陷害他

记者随后向佛山市顺德区公安分局确认：周锡开现在的确任该局副局长。据此前媒体报道，周锡开是顺德人，现年42岁，1988年参加公安工作，二级警督，先后荣立个人二等功两次、三等功两次，2009年被授予“全省公安五好所长”荣誉称号。

11月30日下午6时许，记者就网帖

情况致电周锡开，周锡开告诉记者：“这分明是诬陷，有人想陷害我！”记者询问：“网帖不属实处有哪些？”周锡开说：“我在外地出差，回头给你电话”后，就挂了电话。

一个小时后，记者再次致电周锡开，他说：“在电话里面讲不清楚。单位已把

情况报给纪委了，内部也正在调查。”

12月1日下午3时，记者第三次拨通了周锡开的电话，询问：“两套房是不是你的？你的妻子现在在哪里？”对此，周锡开在电话里表示：“所有问题都会通过组织（公安局和纪委）来统一发布，请你去问组织吧。”

## 3 知情人称别墅确属周氏夫妇

11月30日晚及12月1日下午，记者先后两次按图索骥来到网帖中所举报的房产进行走访调查。

在容桂海景半岛3期别墅小区门口，报上门牌号后，保安向记者确认登记的户主姓名为“梁淑娇”，并向记者透露：“目前该户主尚未装修入住。”

据一位物管人员介绍，海景半岛是容桂唯一的纯别墅社区，依河而建，共168席别墅。“3期是近两年才开发的。这里的别墅面积一般为500至700平方米，也有上千平方米的，都卖

光了。”

记者来到登记在“梁淑娇”名下的四层别墅，只见一楼堆放着建筑材料，但尚未开始装修，别墅后面附带一个宽敞的庭院。一位住在海景半岛别墅的阿伯告诉记者，海景半岛别墅3期平均价格约2万元/平方米。

记者随后又赶往网帖中所说的“细滘裕民街18号”，这里是一座自建、三层带庭院的别墅。一位年约六旬的阿婆打开院子铁门，自称是“周家的亲戚”。当记者询问“周锡开夫妇是否在家时”，阿

婆说“周锡开还在出差，他老婆出去逛街了”，然后关门进屋。

记者又采访了附近的邻居，一位姓曾（音）的女士表示，周锡开夫妇平时深居简出，她只知道周的职务，并不清楚梁淑娇的工作以及梁本人目前是否怀孕、出国。曾女士告诉记者，她已经留意到新闻了：“其实周家和我们家都是早年的自建房，当时地价也很便宜，每家建房的花费不一，但价格肯定不能用商品房的标价来衡量。”

## 延伸阅读

### 深圳原副市长梁道行 严重违纪正接受调查

是广东省近40天内落马的第五名高官

□据 新华网

据广东省纪委有关负责人证实，深圳原副市长梁道行因涉嫌严重违纪问题，正在接受组织调查。

资料显示，梁道行，男，1949年生，广东深圳人，1968年11月参加工作，2002年2月后，任深圳市政府副市长、党组成员，深圳市海外交流协会第二届理事会会长（2003年1月）；2009年，梁道行由于年龄原因请辞深圳副市长；2011年，梁道行担任深圳第26届世界大学生运动会执行局局长职务。

梁道行是广东省近40天内落马的第五名高官。今年10月25日，广东省财政厅原副厅长危金峰因严重违纪被“双开”，随后广东省国土资源厅原副厅长吕英明，广东省清远英德市原副市长、公安局原局长郑北泉，广东省揭阳市原市委书记陈弘平相继因涉嫌严重违纪被调查。