

装修工疏忽致多家住房被淹,装修公司为有的住户重装,对有的只同意修补。律师称——

区别对待不应该 赔偿方式须统一



□记者 付璇

近日,市民史女士拨打本报热线66778866反映,她家购买的新房今年8月就装修好了,可如今近4个月过去了,一家人却迟迟没法入住,新买的家具也一直没敢往新房子里搬,说起其中的缘由,史女士是又气愤又无奈。

新房无辜被淹,协商多日无果

昨日上午,记者在西工区汉宫路鹏翔小区13号楼3单元2楼史女士的新房里看到,里面有明显的曾被水淹过的痕迹——两间卧室墙上的部分墙皮脱落,紧挨墙壁的木制柜子内壁的颜色变得深浅不一,柜体边缘也有多处不同程度的裂缝。

“9月被水浸过的柜子里还长出了小蘑菇,估计是柜子内部发霉了。”史女士说,8月新房刚被水淹时的场景她至今记忆犹新,“一进屋就看到地面上有多处积水,两个紧挨墙壁的柜子表面像画了地图似的,柜体多处鼓起,刚粉刷的墙面也起了皮……”

史女士介绍,8月中旬4楼的一户装修,由于装修公司的装修工临走了关水管,致使五六户邻居家中出现不同程度被淹的情况。在商讨赔偿问题时,史女士和装修公司发生分歧。在她看来,该装修公司应将其屋内受损的柜子、墙壁等全部重新装修,对方则表示只愿在原来的基础上进行修补,由于双方意见不一致,协商了近4个月都没有进展。

赔偿出现两种方式,业主无奈求助

记者从3楼一业主吕先生处了解到,他

的房子和史女士的情况类似,该装修公司已将其屋内受损的柜子、地板、墙面等重新装修。同样是遭受损失,装修公司在赔偿时却有两种做法,这也让史女士很不满。

记者辗转与该装修公司一姓马的负责人取得了联系,针对此事他表示,由于装修工并非是在史女士家施工时给她造成的损失,因此史女士应与4楼业主就赔偿事宜进行协商。4楼业主王先生说,的确是由于装修公司装修工忘关水管才导致几户邻居家中受损。由于和装修公司意见不统一,目前好像只剩史女士家还未进行修整。王先生表示,如果史女士需要其出面与装修公司协商,他非常乐意,但整件事的责任应由装修公司承担。

损失应由装修公司承担,赔偿方式须统一

对此,河南尚中律师事务所律师宋武军表示,从法律角度来说应由装修公司承担史女士家的损失,但2楼和3楼是否一定要执行同样的赔偿标准,应由业主和装修公司协商解决。

如果协商中出现分歧,从公平、合理的角度出发,该装修公司区别对待的做法不应该,须对2楼和3楼的业主采取同样的赔偿方式,将业主家受损的部位恢复原样。

爱心对对碰 温暖你我他

捡到 请举手

12月10日下午,位军伟在偃师至洛阳的长途车上把河南省卫生厅1996年9月1日签发的护士执业许可证正本丢失,证书编号为(96)卫医证豫字第035954。请捡到者拨打电话13938843567与刘先生联系。

12月9日22时许,王女士从老城丹尼斯量贩附近搭乘一辆绿色出租车到瀍河回族区鑫鑫花园门口,下车时将一黄色文件盒落在车上,内有70多份对账凭证。请捡到者拨打电话13603796121联系失主。

12月1日,陈女士在南昌路附近丢失一个钱包,内有苑浩的身份证、医保卡、银行卡及一把汽车钥匙。请捡到者

拨打电话18637915371联系失主。

12月9日,郭女士在69路公交车上丢失一个粉白相间的格格钱包,内有郭文娟的身份证、银行卡等。请捡到者拨打电话15896655967联系失主。

12月10日,来女士在公交车上丢失一个钱包,内有来蓓蕾的驾驶证、律师职业实习证。请捡到者拨打电话15036794510联系失主。

12月11日早上8时许,何女士在春都路丢失一个黑色女式皮包,内有何墨寒的身份证、邮政储蓄银行卡及一台血糖仪、一个红色钱包、一个档案本等。请捡到者拨打电话18625792574联系失主。

失主 看过来

12月10日,陆先生在解放路与道南路交叉口附近的南方饭店捡到王晓辉的驾驶证。请失主拨打电话15896692120联系认领。

一先生捡到河南省洛宁县吉保峰的身份、银行卡、信用卡。请失主拨打电话65271225联系认领。

12月10日,何女士在联盟路与青岛路交叉口附近捡到邢伟红的身份证。请失主拨打电话13838441388联系认领。

12月11日晚,梁先生在西关九龙鼎花坛附近捡到一个红色钱包,内

有耿利利的身份证、两张银行卡、3张会员卡。请失主拨打电话13213545953联系认领。

12月11日中午,郭先生在李楼李城路蔡店肉店捡到一个钱包,内有解铁厂的身份、农村信用社银行卡。请失主拨打电话15896582164联系认领。

12月13日下午,赵先生在唐宫路光华路口社保中心附近捡到陕西省泾阳县刘勇的驾驶证和身份证。请失主拨打电话15824908551联系认领。

□敬芳整理

看本地信息 只上洛阳网

- **权威身份:** 中共洛阳市委宣传部主管、洛阳日报报业集团主办,党报优势,新闻权威。
- **超群实力:** 十三年成功运营,alexa统计全球排名1.7万,日均IP量8万,日均PV量120余万,全市第一,全省前三。“洛阳社区”人气火爆,注册会员超26万人。
- **核心优势:** 共享洛阳日报报业集团全媒体采访中心新闻,最新鲜,最生动,最详尽,离您最近。
- **荣耀见证:** 河南省十佳网站、全国地方门户创新品牌奖、网盟理事单位。

广告咨询电话: 65233618 地址: 洛阳新区开元大道洛阳日报报业集团22楼