

我市廉租房保障对象明年再“扩容”

家庭人均月收入930元以下,并符合其他相关条件即可享受补贴

□记者 连漪 通讯员 李少君

如果你暂时没有能力买房,明年或许有机会入住廉租房。记者昨日从市廉租房管理办公室获悉,《洛阳市2013年度廉租房保障对象保障标准》(以下简称《标准》)正式下发。自明年1月1日起,廉租房保障对象再次“扩容”,保障对象申请资格确定为“洛阳市城市居民户口,家庭人均月收入930元以下,人均住房面积17平方米以下”。

保障对象“扩容”,近2000个家庭受益

市廉租房管理办公室负责人介绍,目前我市的廉租房保障主要采取货币补贴和实物配租两种方式。货币补贴指向符合条件的廉租房保障申请者发放租赁住房补贴,由其自行租房解决居住问题;实物配租指向符合条件的廉租房保障申请者提供住房,并按照规定标准收取租金。

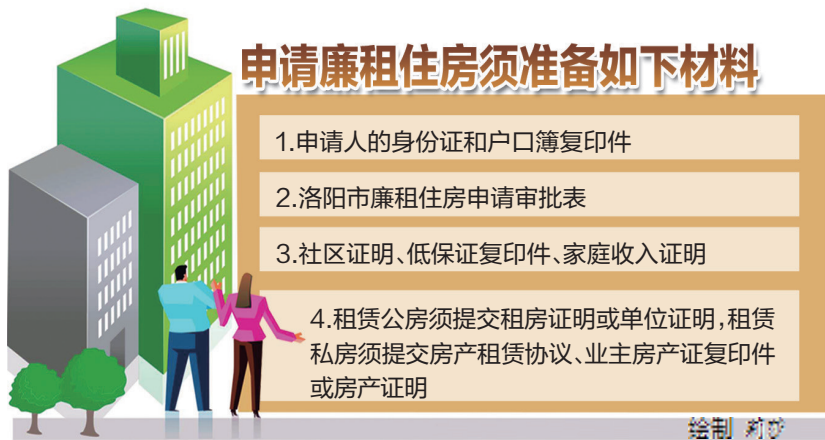
目前,全市租赁补贴实施保障家庭16037户,保障对象申请资格为“具有洛阳市城市居民户口,家庭人均月收入600元以下,人均住房面积17平方米以下”,申请租赁补贴经审查符合条件的,予以发放补贴,实现了应保尽保。

《标准》对上述标准进行了调整,从明年1月1日起,“具有洛阳市城市居民户口,家庭人均月收入930元以下,人均住房面积17平方米以下”的家庭均可申请廉租房租赁补贴。

该负责人透露,保障标准放宽后,至少将有近2000个家庭从中受益。

补贴标准不变,每平方米仍为7元

据了解,此次并未对保障标准进行调整,仍为每人保障建筑面积17平方米,实行差额面积补贴。租赁补贴标准仍为每月每平方米7



申请廉租住房须准备如下材料

1. 申请人的身份证和户口簿复印件
2. 洛阳市廉租住房申请审批表
3. 社区证明、低保证复印件、家庭收入证明
4. 租赁公房须提交租房证明或单位证明,租赁私房须提交房产租赁协议、业主房产证复印件或房产证明

绘制 刘莎

元。这意味着,我市无房户每人每月所领取的租赁补贴为119元(7×17)。

住房困难户的租赁补贴究竟能领多少?工作人员为我们列出了一个计算公式:月租赁补贴额=月租赁补贴标准×(人均保障建筑面积×家庭人口-现有住房建筑面积)。

以现有住房建筑面积30平方米,符合廉租房保障标准的三口之家为例,其每月应领取的租赁补贴为:7×(17×3-30)=147元。

申请廉租房须提供4种材料

享受低保的家庭要到所在区房管部门(廉租办)领取洛阳市廉租房申请审批表,按要求填写后加盖单位、社区、办事处印章,然后将相关材料一并交到各区房管部门。

低收入家庭须到户口所在社区领取洛阳市廉租房申请审批表,按要求填写后直接交给社区即可。

市廉租房领导小组办公室工作人员提醒,市民申请廉租房须准备4种材料(详见上表)。

延伸阅读

24781套保障房项目全部开建

13日至15日,省保障性工程责任目标考核组来洛检查:2012年省政府下达我市的24781套保障房目标任务已全部开工建设,已竣工1.1万套。

在省下达我市的24781套保障房建设任务中,廉租房4000套、公共租赁住房1万套、经济适用房7300套、棚户区改造3481套。租赁补贴保障15906户。

今年,我市共实施保障房项目48个25349套,完成省定目标任务的103.9%,其中廉租房项目8个4266套,公租房项目25个10007套,经济适用房项目10个7650套,棚户区改造项目5个3426套。

目前,续建项目39个13916套已全部竣工。2012年新开工项目主体完工11280套,主体施工5959套,其余8110套基础施工。

洛阳公交集团完成改制

□记者 连漪 通讯员 王香兰

本报讯 15日,洛阳公交集团完成改制,由国有独资公司改制为职工联合体控股80%、国有参股20%的混合所有制有限公司。改制后的洛阳公共交通集团有限公司正式挂牌成立。

洛阳公交成立于1954年12月14日,当时只有1条线路、1辆车、3名职工。1984年9月28日,新辟101路、102路电车正式剪彩通车。2007年12月18日,国有独资的洛阳市公共交通集团有限公司挂牌成立。

经过近60年的发展,目前该公司拥有员工5431人,公共汽车、电车1475辆,营运线路88条,线路总长度1372.55公里。集团下属营运分公司5个,汽车大修厂、大客车驾驶员培训学校、物资配送中心、生活服务公司、收银中心、IC卡充值中心、公交派出所等二级单位7个,公交旅行社有限公司、信佳建筑安装工程公司等独立法人单位两家。

改制后的新公司位于开元大道西段河南科技大学西约2.5公里处,为公司职工和公交热线办公场所,不提供公交卡充值等服务,原来的各公交卡充值地点不变。

我市三名书法家获第四届兰亭奖

□记者 寇玺

本报讯 昨日,记者从中国书法家协会网站获悉,第四届中国书法兰亭奖评审结果公示期结束,我市书法家季平的小楷荣获二等奖,刘伊明的行书、刘聚森的草书分别荣获三等奖。获奖综合成绩居全国地级市之首,充分展示了我市书法创作队伍的整体实力和水平。此外,王鸿斌的行草书佳作入展。

据了解,季平曾在第三届书法兰亭奖中以隶书荣获二等奖,此次再次获奖,使他成为全国首位以不同书体蝉联兰亭大奖的作者。

河南省书协副主席、洛阳市书协主席王鸣介绍,中国书法兰亭奖是中宣部批准的唯一国家级书法艺术最高奖,每三年举办一届。投稿作者范围为中国书法家协会会员,或已入展两次以上中国书协主办的立项展览,入选一次全国书展、全国书学讨论会的非中国书协会员。本届兰亭奖共收到应征书法作品6000余件,经过专家评委的层层评审,共评出入展作品232件,其中一等奖5名,二等奖10名,三等奖13名。

第四届中国书法兰亭奖颁奖活动将于2013年农历三月初三“兰亭节”进行,地点设在浙江绍兴。

2012年11月城市区农贸市场检查评比成绩

根据市政府《关于印发洛阳市城市区农贸市场管理考核奖惩办法的通知》(洛政办[2012]10号),市集贸市场管理工作领导小组办公室组织对7个城市区47个农贸市场进行了检查,排名如下:

城市区各农贸市场排名:				名次			
名次	市场名称	得分	所在区	名次	市场名称	得分	所在区
1	行署路市场	92.0	西工区	23	东花坛综合市场	70.4	瀍河回族区
2	重辉市场	91.3	涧西区	24	八号市场	69.5	涧西区
3	纱西农贸市场	91.0	西工区	25	妙味多市场	68.3	涧西区
4	新绿鲜农贸市场	90.0	西工区		鑫鑫(中桥)农贸市场	68.3	涧西区
5	唐官路农贸市场	88.5	西工区	26	七一路农贸市场	67.1	西工区
6	新七一路海鲜市场	87.8	西工区		下园市场	67.1	瀍河回族区
7	九都春天绿鲜农贸市场	86.8	涧西区	27	铁路果品批发市场	66.8	西工区
8	谷水菜果批发市场	86.3	涧西区	28	中原农贸城	66.3	老城区
9	河阳集贸市场	86.1	吉利区	29	湖南路农贸市场	62.1	涧西区
10	五岳路农贸市场	85.6	西工区	30	锦光照菜果交易中心	61.8	高新区
	佳宝净菜市场	85.6	高新区	31	李楼蔬菜批发中心	60.4	洛龙区
11	康滇市场	84.2	涧西区	32	老集市场	60.1	老城区
12	北关市场	83.1	瀍河回族区	33	关林农贸市场	59.7	洛龙区
13	金谷农贸市场	81.3	西工区	34	里村农贸市场	58.5	吉利区
	周公市场	81.3	老城区	35	洛玻农贸市场	58.1	西工区
14	兴隆花园农贸市场	80.1	涧西区	36	广州市市场	57.6	涧西区
15	道北副食品市场	79.2	老城区	37	谷水农贸市场	57.1	涧西区
16	天鲜农贸市场	77.2	涧西区	38	北方市场	56.5	涧西区
17	兴武市场	77.0	涧西区	39	长春市场	55.4	涧西区
18	冶戌市场	76.2	吉利区	40	七里河市场	54.8	涧西区
19	大杨树农贸市场	75.6	洛龙区	41	隆兴市场	54.1	瀍河回族区
	南源市场	75.6	涧西区	42	邙山农贸市场	53.8	西工区
20	郑兴农贸市场	74.8	涧西区				
21	中储果品批发市场	73.2	西工区				
22	邙山市场	71.3	老城区				

城市区前三名:			
名次	单位	市场数	得分
1	西工区	12	77.93
2	高新区	2	73.7
3	吉利区	3	73.6

注:各城市区所辖农贸市场平均得分即各城市区得分

洛阳航班 出行方便
每周88航班通达15城
北京 上海 天津 重庆 广州
深圳 海口 厦门 杭州 哈尔滨
成都 昆明 沈阳 大连 呼和浩特