

一代商业传奇 一生财富传承  
Hereditary wealth genera business legend's life

### 财富，跟着规划走

根据《洛阳中心城区商业网点布局规划2011-2020》，“洛阳中心城区商业规划布局结构为“一核四主四副二十区”，“一核”即洛阳新区商贸核心区，该核心区以展览路为轴线……”新天地·红太阳商业，地处商业规划核心区轴线——展览路之上，大“钱”途，畅想大财富！

### 干挂石材，成就新区商业杰作

传统商业只注重地段，不注重品质，造成商业整体素质下降，日积月累，整体形象下降，客流减少，价值自然降低。新天地·红太阳独立商铺，外墙统一干挂石材，典雅大气，历久弥新，保障了商业的持久档次，保障了置业者的长久受益。

### 现铺，即买即装修即开业

时间就是金钱！新天地·红太阳独立商铺已是现铺，不用等待即可装修开业，让您的钱和生意同时转起来！



**7**大“绝无仅有”街铺  
传承价值：  
请仔细阅读  
这可能是您  
最佳的选择



# 一期商铺 清盘 6.2折 二期接受咨询中

——热烈祝贺丹尼斯进驻——  
“一代商业传奇，一生财富传承”，新天地·红太阳花园独立商业集群自推出后，即凭借新天地·红太阳花园的强大市场号召力和“七大绝无仅有价值”，受到市场强烈追捧，半年时间，一期40m<sup>2</sup>~2000m<sup>2</sup>商业销售基本告罄，领新区商业潮流，二期恢弘问世，接受咨询。



- Center 新区中心
- Government/Music fountain 市政府/音乐喷泉
- High usage 高使用率
- Independent elevator 独立电梯

### 买一层，得两层（一层7.1米，二层6.8米）

新天地·红太阳独立商铺，罕见一层7.1米，二层6.8米超高层高，随心所欲，随意分割，分割成两层后，又可以一层二层都作为营业面积，买一层得两层，投入回报立刻翻番，这样的商铺无疑是精明的置业者不可忽视的因素。

### 非底商，高使用率

新天地·红太阳独立商铺与住宅完全独立，有天有地，彻底克服了住宅结构对底商的影响，拥有超大开间和最优的开间进深比，大通铺大大提高了商铺的使用率，可以根据经营需要任意摆放货架、座位，让您的实际经营面积大大提高。

### 2.6%公摊，不花冤枉钱！

与绝大多数商铺不同，新天地·红太阳独立商铺精心规划，公摊只有2.6%，面积实实在在，保证您不花冤枉钱！

### 独立电梯，有面子有生意

作为两层商业，新天地·红太阳独立商铺特别增加了电梯，可以直通二楼，对于高端会所、美容院、中西餐饮、娱乐等业态特别适用，一楼门面，二楼电梯直达，客户有面子，生意更兴隆！

0379-65990222/61869999

洛阳新区展览路（红星美凯龙东侧）

发展商：新天地置业集团 景观设计：泛亚国际 全案推广：易道地产



本广告图仅供参考，一切以法律法规、政府文件和合同为准。预售证号：洛商预字第11-024号