



ROMANTIC VILLA

超越国宝/再会法郡

国宝花园3期·法郡，四大升华价值



【导读】作为国宝花园最后一期别墅，法郡将会以什么样的产品呈世，才能将洛南核心区得天独厚的土地价值完全体现？法郡从整体设计理念，到施工选材细节，都反映出国宝花园8年别墅营造的深厚积淀。除了在建筑、景观上的匠心独运，法郡独有九重赠送空间——全明地下会所、每户独立电梯、私密车库、亲水平台、前后花园、下沉式庭院……法郡将别墅所能具备的特殊价值一一展现和升华。



理念升级：不仅仅是别墅，更是可传承的艺术

超越自我，从理念升级开始。从法郡筹备之日起，研发团队进行了多次环球考察，研读各国传世建筑，只为甄选出经得起时间考验、值得长久欣赏的建筑样式，寻找一种可传承的、具备时代感的别墅形态，为洛阳奉献具备一定历史价值的建筑作品。

为了这个梦想，凯瑞研发团队在构思过程中慎之又慎，仔细推敲，甚至已经花费128万元的方案，也能够推倒重来。这种坚持，看似与大趋势背道而驰，却正是这个时代最稀缺的精神。在这样的决心下，法郡的建筑与景观，从整体设计到细节处理、从选材用料到施工工艺，已经超出了一般意义上的别墅标准。法郡，不仅仅是别墅，更是可以传承的建筑艺术。



建筑升级：仪式感的继承与营造

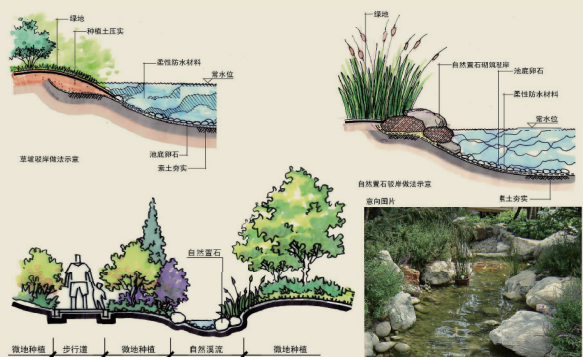
国宝花园从1期的北美风格到2期西班牙风格，以不同姿态展现了岛屿别墅之美。3期法郡选择与别墅业界的建筑大师、加拿大森拓设计机构的总设计师——干彤先生合作。干彤先生的著名作品有绿城·桃花源、龙湖·香樟林、保利·十二橡树等。此次强强联手，是不懈追求与精湛专业素养的完美结合。借助干彤先生对别墅的深刻理解，法郡必将成为国宝花园升华之作。

寻根溯源，别墅的故乡在欧洲。法郡以法式新古典主义风格为摹本，取法凡尔赛宫的庄严仪式感，使建筑拥有宫殿般端庄而雄伟的外表。在细节上看，法郡通过阳台、露台的变换，坡顶、凸窗的搭配，立柱、线脚的应用，表达出极富诗意的特征。从驻足远观到走近细品，仪式感贯穿了法郡建筑的整个欣赏过程。

景观升级：宫廷标准五重景观

国宝花园占地约800亩，其中135亩为人工湖泊，如此气度为中国北方地区所罕见。法郡秉持古典园林的人文理念，将湖景野趣升华为法式宫廷标准园林景观，为洛阳再添一胜景。

在法郡，庄重的景观陈设及树阵沿轴线景观大道铺排，带有一定轴线对应关系的庭院和建筑依次排列，倡导有序的理性美。在总体布局上，以条理清晰的几何构图进行景观的排列，大气磅礴；在植物运用上，用大乔木、高低花木、花丛、草坡，在纵向上形成丰富有致的搭配，构成错落有致的五重立体景观；同时以多变的水景点缀其间，在湖泊静水统领下，水池、河湾、喷泉、跌水各有特色；水边林间，以丰富活泼的情景小品穿插其中；花坛、花钵作为点缀，趣味盎然……法郡以宫廷标准，严谨展现了法式古典园林氛围。



庭院升级：首创三级递进式庭院

法郡在升级大景观的同时，也着重于景观的内外关系和层次感，首创三级递进式庭院，使庭院从单一的平面，进化为立体而丰富的综合美景。

进入别墅区，第一级庭院取法自然田园，形成法郡别墅与繁华城市的缓冲地带，阻隔繁嚣红尘，入园即融入静谧；第二级庭院以法式宫廷园林为蓝本，以景观大道为轴线，沿建筑之间的通道直达门前，具有非凡的仪式感；当穿过入户花园，步入第三级私家庭院，具有良好私密性的下沉式庭院，只为主人私享。法郡三级庭院浑然一体，景观层次疏密有致，移步换景，处处皆景。

法郡匠心大作，展现了这个时代罕有的责任感，既有对传统别墅的深刻思考，更有对未来人居模式的不断探索。唯有继承与创新，方能成就永不落幕的优雅，法式精工别墅，世代传承。



法郡

ROMANTIC VILLA

65599999/0000

※销售中心/中国洛阳王城大道与牡丹大道交会处西100米 ※开发商/洛阳市凯瑞房地产置业有限公司