



河南建业商业地产经营管理有限公司

广纳英才 共建业

建业住宅集团(中国)有限公司成立于1992年5月22日,具有国家房地产开发一级资质。2008年6月6日,建业在香港联交所成功上市(股票代码:832.HK),是中西部地区第一家赴港上市的房地产企业;2012年,集团成立二十周年之际,年度合同销售额与到账金额百亿元双双实现突破,正式迈入全国房地产销售行业百亿俱乐部。

河南建业商业地产经营管理有限公司(以下简称“建业商业地产”)成立于2003年12月31日,是建业住宅集团下属全资子公司。该公司下辖郑州“建业·五栋大楼”、洛阳“建业·凯旋广场”两个在建商业地产项目。建业商业地产,依托建业品牌优势,集合建业大服务体系优势资源于一体,全面整合建业所辖项目商业资源,打造以大型城市综合体为主的购物中心,满足城市中高端人群的一站式体验式消费,形成建业商业地产独具特色的商业模式,培植建业商业别具风格的核心竞争力。

洛阳建业·凯旋广场购物中心

位于洛阳市西工区,北临中州路,南接凯旋路。项目规划以集中商业、特色餐饮商业步行街、五A甲级写字楼为主的综合性产品形态,着力打造以大型百货、超市为主的洛阳市超大型购物中心,辅以南商乃至全国特色餐饮、小吃的餐饮步行街。大商百货、大商超市、成龙院线、H&M等多家知名商家已正式签约进驻,购物中心开业筹备正全面进行中,计划于2013年10月1日正式开业。



高层管理岗位招聘:

- 1.运营副总经理**
招聘条件:具有管理类大专及以上学历,有国内知名零售企业同等职位不少于5年的工作经历;具有极强的管理能力和领导能力,高度的工作热情,良好的团队合作精神;具有优秀的计划执行能力,能够承受较大的工作压力。年龄35岁~45岁。
- 2.物业副总经理**
招聘条件:具有相关专业本科及以上学历;有10年以上工作经历,其中有连续5年以上商业地产开发企业的同等职位工作经历,在管物业建筑面积均达30万平方米以上,熟悉相关物业管理法律法规、服务标准及规范,通晓物业管理项目ISO质量管理体系。年龄35岁~45岁。

其他招聘岗位:

- 1.运营部招聘岗位:**运营主管4名、客服主管1名、运营专员7名、客服专员4名、广播中心专员1名、会员中心专员1名、客服总台1名
- 2.策划部招聘岗位:**美陈策划主管1名、企划(文案)人员1名、企划(美工)人员1名
- 3.财务部招聘岗位:**网络工程师1名
- 4.管理部招聘岗位:**品质主管1名、品质管理员1名、行政管理专员2名、人事管理专员1名
- 5.工程部招聘岗位:**弱电主管1名、弱电主管1名、暖通主管1名、电梯主管1名
- 6.物管部招聘岗位:**安保主管1名、交通主管1名、消防主管1名、保洁主管1名、物业客服主管1名、客服管理员 6名

以上岗位任职要求:年龄在40岁以下,具备大专以上学历,能熟练操作各种办公软件,具备3年以上同岗位工作经验。

中层管理岗位招聘:

- 1.策划部经理**
招聘条件:具有营销策划类本科以上学历,有5年以上商业地产运营工作经验,具有完整的商业广场、购物中心或大型百货筹备期自主招商或开业后运营管理及企划推广工作的管理经验,具备较丰富的商业资源、较强的谈判和沟通协调能力以及团队管理能力。年龄30岁~40岁。
- 2.运营部经理**
招聘条件:具有本科及以上学历,专业不限;有5年以上高端商业地产或城市综合体的运营管理经验,有大型超市百货布局运营管理经验。熟悉商业地产项目的前期定位、规划设计、招商、经营管理全过程,掌握一定客户资源和业务渠道,能够整合各类社会资源,具备公关能力、客户意识及商务谈判能力;具备人员管理能力、沟通协调能力和团队合作能力。年龄30岁~40岁。
- 3.工程部经理/副经理**
招聘条件:具有工民建类专业本科以上学历,具有工程师以上职称证书,国家注册一级建造师优先;具有8年以上相关工作经验,5年以上管理岗位工作经验。年龄45岁以下。
- 4.物管部经理/副经理**
招聘条件:具有本科及以上学历,持有效物业管理经理上岗证;有5年以上酒店、商场或其他商业地产物业管理经验,3年以上同等职务经历;熟悉商业地产物业管理工作流程、相关法律法规及条例,有丰富的保安、保洁、维修、客服管理工作经验;具备独立处理及跟进物业管理日常工作能力,处理突发事件的应急能力、协调组织能力及抗压能力;有较强的语言表达能力及良好的沟通能力,善于与客户及相关部门沟通。年龄在40岁以下。

薪酬福利待遇:

- 1.提供在本行业和地区具有竞争力的全方位薪酬体系,主管及以上管理岗位实行年薪制;
- 2.根据年度项目运营考核结果,享受年终奖奖金分红;
- 3.享受五险一金(养老保险、住房公积金、医疗保险、工伤保险、生育保险、失业保险、失业金、各类津贴、带薪假期及员工体检);
- 4.员工购买建业房产、直系子女上建业小哈佛幼儿园,均可享受员工不同优惠。

应聘须知:

以上应聘人员请将简历投递至 zhaobei@centralchina.com,邮件主题为“姓名+应聘岗位”,初步筛选简历后,将在一周之内电话通知面试。

联系电话: 0379-64156796 联系人: 赵女士。

本次招聘不收取任何费用,详情请请登录建业地产官方网站 www.jianye.com.cn