

## 涉嫌违规使用海砂 中国在建第一高楼被叫停

□据《深圳晚报》3月19日A04版

近日,媒体报道海砂中超标的氯离子将严重腐蚀建筑中的钢筋,甚至使建筑倒塌,这样的“海砂危楼”在深圳比比皆是。3月18日,一份列有48个楼盘的名单被人发布于网上,并声称其为深圳市住建局近期排查的海砂楼结果。对此,深圳市住建局公开辟谣表示:该帖文系他人假冒住建局名义,套用住建局网站页面,传播虚假信息。

3月16日,作为平安国际金融中心混凝土主要供货商之一的深圳市东大洋建材有限公司(以下简称东大洋)被深圳市住建局“出示红牌”,资质证书被吊销,成为此次海砂事件遭受处罚最严厉

的混凝土公司。

涉嫌使用不合格海砂混凝土的平安国际金融中心也被深圳市住建局责令停工整顿。3月17日,记者在平安国际金融中心施工现场看到,该项目已全面停工。公开资料显示,位于深圳市中心区的平安国际金融中心总建筑面积459187平方米,塔顶高660米,是中国在建的第一高楼,建设单位为中国平安保险(集团)股份有限公司,承建单位系中建一局集团建设发展有限公司。

据早前在网上“曝光”的“海砂楼排查结果”,深圳市多处在建或在售楼盘被传使用不合格海砂。

中信领航楼盘位于西乡107国道与航城大道交会处。在工地现场,当记

者询问是否有海砂流进工地时,施工人员指着脚边的砂回答:“当然有了,这个就是海砂。”他补充道:“楼盘内墙用的都是海砂,现在深圳很多楼盘都用这个,以前我在广州经手的楼盘也有使用海砂的情况。使用海砂的建筑,时间长了,墙面易出现龟裂。”

记者通过路边广告联系上了一家出售建材的商户,该商户回应称:“现在没有河砂,都是海砂、水洗砂,5元一袋,销路很好,我们负责送货上门。”

深圳市住建局有关负责人介绍,以前主要从东江、西江开采河砂供应建筑市场。2008年10月后,东江、西江都限制开采了,河砂的开采量远无法满足周边建筑市场的需求。

### 延伸阅读

## 监管形同虚设使“海砂危楼”遍地“开花”

□据 新华社深圳3月19日电

记者调查发现,用海砂建楼在建筑行业早已不是秘密,而是一项“潜规则”,相关规定早在2004年就已出台,不合格海砂流入建筑工地也曾被媒体屡屡曝光,而相关监管迟迟没有跟上。

### 有规定却没强制性检测

目前,建筑工程不能使用未经淡化处理的海砂是有明文规定的,也是业内共识。为何仍有近一成氯离子超标的海砂在市场内流通?

记者走访建筑工地发现,预拌混凝土进入工地时,虽然也会进行试块检测质量,但检测的仅是强度,并不包括氯离子指标。

深圳一建筑工地负责人告诉记

者,根据规定,禁止在施工现场自行搅拌混凝土和砂浆,都要使用预拌混凝土。“检测应该在搅拌站那个环节,进场的时候,已经没法检测了。这意味着施工方对材料质量的把控力减弱了,而政府的监测也没有相应地强化,于是就出现了一个令人担忧的监管薄弱环节。”

### 有人检测就进合格的,没人检测就进不合格的

日前,在通报建筑用砂氯离子含量突击抽检不合格率为9.7%的同时,深圳市住建局还公布了另一组数据:2012年全年建筑用砂例行抽检不合格率3.9%。

两个数据为什么差距会这么大呢?深圳市建设工程质量检测中心主任刘南渊对此的解释是:“突击抽检一

般比例例行抽检不合格率要高一些。例行抽检的时候,他们可能做得好一点。”

刘南渊还表示,目前氯离子并非强制检测项目。他说,按照国家标准,没有规定使用单位必须检测氯离子。因此,监管部门只是在有怀疑的时候,才对搅拌站和工地进行检测。“现在每个季度例行抽检一次,对有问题、有怀疑的我们再不定期抽检。”

原来,例行抽检的时间和套路早已被混凝土搅拌站摸透了:相关部门要来检测的时候,就进合格的砂;平常没人检测的时候,就进不合格的。

业内人士认为,在海砂使用越来越普遍的情况下,有关部门急需加强对海砂淡化过程和流通过程的监管,绝不能让不合格率维持在高位水平,增加建筑物安全隐患。

### 新闻背景

## 深圳建筑行业曝出“海砂危楼”

□据 央视网

近日,深圳曝出居民楼房楼板开裂、墙体裂缝等问题,每逢雨天渗水不止。深圳市政府的调查结果显示,问题的根源就是建设时使用大量海砂。而无良的开发商之所以选择“海砂”做建筑混凝土,是因为它可以节省一半的成本。

按照有关部门2004年9月发布的《关于严格建筑用海砂管理的意见》规定,海砂必须经过净化处理,满足要求

后方可用于配制混凝土。对于钢筋混凝土,海砂中氯离子含量不应大于0.06%。若必须使用海砂时,则应经淡水冲洗,其氯离子含量不得大于0.02%。如果建筑用海砂不符合国家的强制标准,氯离子将严重腐蚀建筑中的钢筋,造成重大的安全隐患。

高额的差价,是海砂受到市场欢迎的主要原因。一名常年在砂场拉砂的机车司机告诉记者,业务繁忙的时候,他一天运送海砂十几车,一车近20立

方米。深圳此前和现在多个房地产项目的工地上,都有他送的海砂。

按照国家规定,海砂属于国家矿产资源,在没有获得海洋行政主管部门许可的情况下不得开采海砂。记者发现,许多违法采砂船随意采集海砂,并送往各个码头。进一步的调查显示,这些采砂船的老板大多来自东莞、惠州,两三个小时就可以采满一船海砂,每天的利润有几十万元。这些海砂大多流入深圳等地的建筑市场。(www.cntv.cn)

让洛阳老人越来越健康  
社康老年服务中心  
电话: 64940120

新闻关注