

# 居民区安保工作千头万绪,洛龙区红太阳花园小区的做法让居民连声夸 小区两年无窃案,他们是咋做到的



□记者 孟国庆

3月28日,洛龙区红太阳花园小区的崔先生拨打66778866,想夸一夸他们小区的安保工作:“两年多了,小区没发生过一起盗窃案。”

这个小区是怎么做到两年多无窃案的?昨日,记者来到该小区走访。

## 外来人员要登记,专人巡逻随时监控

28日10时许,红太阳花园小区的保安王利景已经在小区门口工作了3个小时。他面前的桌子上,分别放着车辆、人员、装修人员出入登记本。除了这些,桌子上还有一个小盒子,里面装着几本机动车驾驶证。

王利景说,小区有4个门,但车辆和居民多从北门出入,这些驾驶证都是外来车辆司机的,等这些司机出小区时他会归还他们。

“外来车辆及没有办手续的小区居民车辆,都不允许进入小区,如果确实需要进入小区,都得在门口登记。机动车司机要留下驾驶证,非机动车则发给出入证。”王利景说,“小区里有专人巡逻,随时通过对讲机跟门岗沟通,外来车辆到了哪栋楼,停了多长时间,是否损坏了物品都在我们的监控中。”

车管住了,人怎么办?王利景指着人员出入登记本说,陌生人进入小区也需要登记,如果不登记,小区住户出来接也可以,“登记制度确实烦琐,起初有些居民不理解,也有来吵来闹的,但管得严才能管得牢,时间长了,居民见到好处后,都自觉遵守了”。

## 小区密布摄像头,保安巡逻定点“打卡”

漫步在小区内,随处可见摄像头。该小区物业公司保安部经理吴应龙说,仅该小区一期6栋楼周边,就安装了96个监控摄像头,从门面房到小区车库,都能全天候监控。此外,每栋楼的1楼到3楼以及顶楼以下3层,都安装了门

磁和窗磁报警器,只要有外力作用,报警器就会报警,这样就让小偷偷没法从楼顶或爬窗入户行窃。

指着小区楼房墙体上茶杯口大小的感应器,吴应龙说:“这就是另一个非常实用的安防设备——巡更器。”

如何避免保安夜晚巡逻漏掉死角?吴应龙说,在整个小区的巡逻线路上,安装有14个巡更器,保安每到一个巡更器边,就用随身设备“打卡”。一个点没走到,巡逻任务就算没有完成,这样既避免了保安消极怠工,又避免出现巡逻死角。

居民称,小区保安从每天19时至次日7时,每一小时巡逻一次。巡逻时,看见没有关上的防盗门,他们就顺手带上,看见没有放整齐的自行车,他们就给摆齐。小区晨练的老人经常能碰到巡逻队,这让他们觉得很安心。

我们从洛龙派出所了解到,因为治安搞得好的,该小区还多次被洛龙区相关部门表扬。

## 设置工龄工资,安定安保人员

制度有了,设备有了,要想取得好效果,最关键的还是安保人员要有责任心。

在小区物业办公室里,记者了解到,该物业公司一共有28名保安,他们都有工龄工资,即工龄每增加1年,每月能多领50元。

“保安是个流动性极强的行业。人员流动快了,保安与业主就不熟,越‘盯不清’业主,越当不好保安。”吴应龙说,50元虽然不多,但只要安心干个四五年,每月工资就能涨200元到250元,这还不包括每年工资普调,这样保安就不会再经常跳槽了。

“帮您‘玩转’健身器”系列报道

## 玩太空漫步机 别晃双肩扭臀部

□记者 徐翔 通讯员 刘杰

太空漫步机怎么玩?怎样做健身效果最好?如何才能避免使用时受伤?下面,我们为您详细介绍。

### ●主要功能

锻炼髋部和腿部。提高人体有氧运动能力和身体的协调性、柔韧性,可增强髋部和腿部肌肉力量,增强心肺功能。老、中、青年人均适用。

### ●使用方法

双手握把,脚分踏于左右踏板,两脚前后交替摆动,进行漫步运动。

### ●特别提醒

该器械是用控制力来练习的,而不是对身体的拉伸,任由身体摆动的做法是错误的。

运动时,上身一定要稳,控制双肩不要来回晃动;不要扭动臀部,尽量用手臂和臀部肌肉控制摆动幅度。

该器械很受老年人欢迎,但容易拉伤腰肌和大腿肌肉。因此,老年人在使用该器材时切忌摆动幅度过大。老年人每次使用五六分钟,中年人和青年人每次使用8分钟至10分钟。10天左右可适当增加幅度和使用时间。

### ●注意事项

前后摆动方向1米范围内禁止站人;摆动架摆动角度不大于与立柱所成45度角。少年、儿童要在成人看护下练习,出现头晕、恶心现象应立刻停止。



绘图 焦雅琦

## 免费熏蒸、贴红膏药 帮你赶走颈肩腰腿疼

□飞燕

天气渐渐暖和了,可是在新区工作的王女士因为肩膀疼痛,仍然穿着厚厚的冬衣,不敢轻易脱去。她从晚报上看到位于瀍河回族区新街196号的健人养生有免费中药熏蒸贴红膏药的活动,急忙赶去参加。

经过免费中药熏蒸,然后贴上特制红膏药后,王女士立刻发现自

己肩膀处热烘烘的,疼痛减轻了许多,活动起来也灵便多了。活动现场,不少体验者也纷纷称赞红膏药效果明显。

为了验证红膏药的疗效,健人养生将继续举办优惠活动:凭本人身份证,可享受首次免费熏蒸、免费贴红膏药两贴。欢迎有颈、肩、腰、腿疼及风湿、类风湿的市民前往体验,详情请拨打李先生的电话63780900咨询。

# 2013洛阳春季名优电动车展

倡导低碳生活 保护生态环境

主办:洛阳日报报业集团欣闻报业广告有限公司

展会时间:2013年4月4日-6日

展会地点:上海市场金梦家具城门前广场

参展品牌:雅迪、绿源、大阳、小鸟、立马、新蕾、速派奇

1.凡在活动现场购车的顾客,凭有效票据,同时可在金梦家具城购物时,在议价基础上再优惠5%。  
2.活动举办期间,凡在金梦家具城购物的顾客,均可参加电动车现场抽奖活动。

报名电话:13837930975(杨先生) 65233721

报名地点:开元大道218号报业大厦3楼西厅

