

洛阳网 www.lyd.com.cn

★
**买车看车，上洛阳网汽车频道，
信息真实，最具参考价值**




洛阳人看 洛阳手机报

1. 权威、专业、及时、准确，洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造，萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。
2. 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富，总量占到了60%以上。

定制方法：

移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。
联通用户发送短信712到10655885订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

洛阳人看 洛阳手机报

1. 权威、专业、及时、准确，洛阳手机报由洛阳日报报业集团精心打造，萃取本地、国内、国际新闻资讯，时尚实用，服务贴心。
2. 洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富，总量占到了60%以上。

定制方法：
移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅，3元/月。不收GPRS流量费。
联通用户发送短信712到10655885订阅，3元/月。不收GPRS流量费。

这仨洛阳娃 将代表河南参加全国机器人比赛

□记者 王妍 通讯员 马开生

如果有个这样的机器人朋友，它能帮您照顾小孩、打扫卫生、修理家电、踢足球、打篮球，还能在发现火情时自动灭火，您喜欢不喜欢？我市不少孩子就自己动手造出了这样的机器人朋友，其中三个洛阳娃，还将带着他们的作品代表河南省参加全国性的机器人比赛。

我市机器人教育水平一直居全省前列，在5月31日至6月1日举行的第十四届全国中小学电脑制作活动竞

赛类项目河南省选拔赛上，我市选手再创佳绩。在初中组灭火比赛中，市第五十五中学生李昭辉、司雨昕、毛干一包揽全省前三，市实验中学学生陆海晏获第四名；在初中组未来家居机器人挑战赛中，市第四十三中学生吕龙、马唯一获全省第一名，东升二中学生张兆阳、史天翔获全省第二名。

今年暑期，李昭辉、吕龙、马唯一三人将代表河南省参加教育部举办的第十四届全国中小学电脑制作活动竞赛类项目比赛。

公园地产： 洛阳楼市发展新趋势



洛浦公园旁立起栋栋高楼

□王易文/文 吴捷/图

《洛阳市城市总体规划(2011-2020年)》明确要求保护市域生态环境，力争2020年森林覆盖率达到45%，还要求洛阳在今后发展中继承城市“山水格局”，改善生态环境，充分利用自然山体、河道水系，绿化与自然景观相结合，形成城乡一体的城市生态绿化系统；规划市级公园12处、区级公园20处，已制定出《洛阳中心城区规划市、区级公园一览表》。这些公园的建设，不但可以给洛阳营造更加健康、优美的生活环境，提高城乡居民的生活质量，提升城市的发展品位，而且将推动洛阳进入公园地产时代。

公园地产，一般是指为给居民营造稀缺的景观和生态环境，开发商依托市政公共公园或将房地产开发与公园建设结合起来的地产项目。

洛阳市区内的公园有十几个，以公园地产为招牌的房地产项目也不在少数。周山森林公园旁的京熙帝景、加州

1885、香樟林，洛浦公园旁的美景阁、东方今典、富地·蓝泊湾，王城公园旁的升龙广场，新区体育公园旁的凯瑞·国宝花园、大盟国际广场等，都是目前在建、在售的热点楼盘。这些楼盘有一个共性，居住其中的人能近距离观景，享受公园带来的绿色和清新。

二手房经纪人小李说：“现在在‘公园’背景的房子普遍比别的房子贵，不过依然抢手。”

过去，洛阳地产商最喜欢打“临河牌”，现在，洛阳人更注重“公园地产”的概念价值。但是，随着中心城区开发日趋饱和，公园与河景越发稀缺。

“城在园中”“园在城中”的城市建设目标初步展现了洛阳作为中国旅游城市乃至世界旅游城市的基本特质。大力建设城市公园，将使洛阳的生态环境大幅度提升，“处处皆公园，步步是景观”将成为现实。此举不但对洛阳的生态环境有着重要的意义，而且将给洛阳房地产业带来新的机遇。