

7日,社区志愿服务全国联络总站工作推进会在武汉召开,对第二届全国社区网络春晚进行表彰,我市斩获多项大奖。会上——

我报社区助理记者概念让人眼前一亮



谷连民(左一)在发言中提到的社区助理记者概念让人眼前一亮

小区内,多辆私家车一夜变成“大花脸”

车主:物业没有尽到看管车辆的义务
物业:我们收的只是车辆占位费,不负责看管
律师:物业公司单方声明不一定免责

□见习记者 王若馨 文/图

孟先生的车,是一辆黑色奥迪A6。

近日,家住金谷园路72号洛冷生活区的孟先生,像往常一样,准备驾车出门上班,可刚走到车跟前,孟先生大吃一惊:车身四周均有长短不一的划痕,引擎盖上还被利器划了一个大大的叉。

一夜之间,多辆私家车被划

被划的车不止孟先生一家的,当晚,该小区多辆车集体遭“毒手”,被划的车为集中停放在该小区9号楼下面花坛两侧的车辆。

“停放在花坛两侧的车辆基本上都被划了。”顺着孟先生指的方向,洛阳晚报记者看到,楼下的花坛延伸至百余米外。

在花坛周围,洛阳晚报记者看到目前还停着3辆私家车,而这3辆车,均有着和孟先生的爱车一样的“伤情”:车身四周有划痕,且引擎盖被利器划上了一个大大的叉。

“10多辆车被划,早上很多人要上班,来不及报修,就把车开走了。”孟先生说。

和孟先生一样,早起发现车被划的,还有本小区的住户王女士。“太令人生气了,我们每个月都交停车费,物业根本没有尽到履行看管车辆的义务。小区停车道上连个监控都没有,出了事也找不到是谁做的!”王女士显得有些激动。

物业:我们没有看管车辆的义务

“业主车辆被划的事情我

们知道,只能说……深表同情。”该小区物业公司负责人乔先生对记者说。

“被划伤的车有五六辆,不是住户们所说的10多辆。”乔先生“更正”了业主的说法。

接着,乔先生又补充道:“车主交的是车辆占位费,我们没有看管车辆的义务。这一点在车主所办理的车辆出入证背面写得很清楚:如车辆发生划伤等损坏,物业不负责。”乔先生想找一张出入证给洛阳晚报记者看,可是没有找到。

另一名不愿透露姓名的物业工作人员说:“自打我们物业公司管理这个小区以来,一到收车辆占位费的时候,就会发生小区内车辆被划的事情。我们3年前第一次收费时,就有17辆车被划。”

律师帮帮团:物业公司单方声明不一定免责

物业公司所说“只收取占位费,不负看管责任”的说法成立吗?我们听听晚报律师帮帮团成员鲁辉律师的说法吧。

鲁辉表示,如业主和物业双方对停车服务有约定,那么即依照约定办理。本案中,应当查看一下物业公司有没有签订停车服务的物业合同,看看合同上包不包含停车时被划伤的责任划分说明,《车辆出入证》属于物业公司单方制作的出入凭证,尽管上面写有免责声明,但如果免责声明没有经过业主的签字同意,个人认为,其不可以达到免责的法律效果。

目前,警方正在调查此案。



业主的爱车被划伤

□记者 付璇 文/图

7日,以“志愿服务暖万家、共筑百姓中国梦”为主题的社区志愿服务全国联络总站工作推进会在武汉市百步亭社区召开,来自全国31个省、市、自治区的文明办志愿服务工作负责人,社区、媒体代表等百余人齐聚一堂,畅谈各地开展社区工作的经验。

会上,中央文明办志愿服务工作组副组长、中国志愿服务基金会秘书处副处长崔海教,湖北省委宣传部副部长杨万贵等领导为第二届全国社区网络春晚的获奖单位及个人现场颁奖,斩获多个奖项的洛阳市成为本次活动中当仁不让的一匹黑马。

斩获多项大奖,我市成为众人眼中的黑马

全国500多个社区积极响应、5万余名居民参与、500多家媒体跟踪报道、1.5亿多人次在线收看……由社区志愿服务全国联络总站、中国社区志愿服务网主办,武汉市文明办、武汉市百步亭社区共同承办的2013年第二届全国社区网络春晚曾在全国掀起一股社区文化热潮。

在7日举行的颁奖典礼上,由我市老城区西关办事处金业路社区选送的《锦绣河洛》、涧西区重庆路办事处二社区选送的《南无拳》从全国5600多个节目中脱颖而出,分别荣获十大表演人物奖及最佳节目奖。洛阳市创建办荣获本次活动特别贡献奖,市北方社区、天元社区等22个

社区荣获优秀组织奖,我市丰润路社区与天津市滨海新区海滨街道等34个单位被评为全国学雷锋志愿服务联络工作示范站。

记者从本次活动的主办方——社区志愿服务全国联络总站工作人员处了解到,我市在本次活动中所获奖项数量领跑全国。

洛阳社区建设做得好,选送的节目令人印象深刻

得知洛阳市高新区创业路社区在滨河新村小区内打造了一条属于居民自己的社区好人长廊,并以图文结合的碑廊形式让老百姓身边的活雷锋为人所知,崔海教在总结

发言时特别指出,洛阳社区建设做得好,不仅能让每一名走进小区的人见贤思齐,还激发了群众学习雷锋、奉献他人的热情。

社区志愿服务全国联络

总站执行副总站长王波在颁奖总结时多次对洛阳市的各项工作提出表扬,并表示,对由我市社区选送的《锦绣河洛》《南无拳》等节目印象深刻。

社区助理记者概念让人眼前一亮

洛阳市委宣传部副部长、市文明办主任谷连民在会议现场发言中提到的社区助理记者概念让不少代表眼前一亮。当与会代表得知由洛阳晚报、市创建办、洛阳新奥华油燃气有

限公司联合发起的社区助理记者招聘活动已成功举办,104名学员在历经3个多月的学习、培训后终于能以另一种方式追逐自己的记者梦时,不少人感觉耳目一新。

成都晚报、成都志愿者全媒体平台编辑杨方毅表示,成都报业竞争激烈,多家媒体曾以不同的方式扩展、培养自己的“线索源”,但社区助理记者的概念他还是第一次听说。

节目展现了洛阳人的精神面貌

特别贡献奖、十大表演人物奖、最佳节目奖、优秀组织奖,在2013第二届全国社区网络春晚所设的5大奖项中,这4项获奖名单中都有咱洛阳人的身影。

天津文明网副总编洪涛坦言,洛阳如此强的获奖势头让人印象深刻,能够取得如此优异的成绩除了与相关部门领导的重视息息相关外,更与城市居民社区文化

生活建设的发展与进步紧密相连。

“节目不仅向全国人民介绍了洛阳社区的发展,也展现了洛阳人的精神面貌!”洪涛说。