

小人物  大梦想

后续报道

# 明天,一起去看“星星的孩子”的画展吧

画展在洛阳美术馆举行,部分画作展出后将被爱心拍卖

□见习记者 王若馨 实习生 范云舒 史菲菲

在洛阳晚报、洛阳美术馆和爱心人士帮助下,明日9时,“星星的孩子”的画展将正式亮相洛阳美术馆3楼展厅。自7月2日至今,《洛阳晚报》持续报道的想办画展的自闭症儿童们,被众多爱心人士关注。(详见本报7月2日A17版、7月9日A19版、7月30日A14

版、7月31日A15版)

“孩子们的这个画展梦,当时我们也只敢想一想,没想到这么快就要实现了!”自闭症儿童的“小爸爸”潘治国显得很兴奋。“他们知道这个消息后都很高兴,拿起画笔舍不得放下,一直画、一直画……”

明日“星星的孩子”的画展,将展出60余幅自闭症儿童的绘画作品。潘治国指着一幅画满了各种小人儿的画作

给我们看,“这幅画作虽然很简单,但它体现了孩子渴望与人交流的心情”。昨日下午,这60余幅画作已在众多爱心人士志愿者的帮助下装裱完毕。

“我希望在画展最后,能把孩子们的画作以爱心义卖的形式拍卖掉,这些自闭症儿童家庭的经济状况都不是很好,拍卖所得的善款,将全部返还给他们。”潘治国一边小心翼翼摩挲着孩子们的画作,一边对洛阳晚报记者说。

晚报帮帮团 刘亮 15236297591  
小人物大梦想 王若馨 18637981889  
你问TA答 王雨 18638368172  
QQ群号 320864870  
记者跑腿 连漪 13937937051

帮办

有啥不方便 大家帮你办

9:00~12:00  
15:00~18:00

明天,欢迎您和我们一起来到洛阳美术馆,走进自闭症儿童的心灵世界。

展出时间:8月14日、8月15日

开馆时间:9:00~11:30

14:30~17:00

洛阳美术馆地址:西工区环卫路与洛浦公园交叉口

乘车路线:可乘7路、16路、20路、69路公交车到九都路七一路路口站下车

为您  跑腿

大家  帮大家

## 交房近4年,为何迟迟不能办理房产证

市房管局:因开发商在项目竣工后,没有办理“大产权证”

□记者 程芳菲

读者来电:近日,市民樊先生来电反映,自己于2008年在中州路与启明南路交叉口附近的一个小区购买了一套商品房,该房产于2009年年底交付。如今,樊先生已将房款、契税、维修基金等费用缴清,但房产证一直办不下来。樊先生急需钱,想将房子卖掉,但因房子没有房产证,他无法进行二手房交易。

记者跑腿:昨日,洛阳晚报记者和樊先生一起到市房管局查询后发现,樊先生之所以无法办理房产证,是因为该小区的开发商在项目竣工后,没有到市房管局办理初始登记。

昨日上午,该小区销售中心的工作人员表示,开发商正在办理初始登记,但这需要时间,希望

业主谅解。

那么,大产权证没办下来,开发商为啥可以先卖房子?昨日上午,记者随樊先生、小区开发商董经理来到市房管局了解情况。

樊先生出示了自己的房屋预告登记证明、房款、契税等缴费凭证。经核实,樊先生确实已将房屋的相关费用缴清。

市房管局市场科科长杨新兴表示,该小区已按照相关规定,办理了预售许可证。该小区的开发商应在项目竣工验收手续完善后,持相关证明到市房管局产权籍部门办理初始登记,也就是俗称的“大产权证”,然后依据买卖合同逐户办理转移登记,将房产登记到购房者名下。

“需要说明的是,开发商应当

在房屋交付使用后90天内,协助购房人办理转移登记。”杨新兴说,如果开发商违反该条款,消费者在调解无效的情况下,可依据合同向人民法院起诉或向仲裁机构申请仲裁。

得知樊先生急需钱,董经理表示会尽快想办法帮他解决问题。公司将加快进度,尽快办完初始登记,为业主办房产证。“考虑到其他业主可能遇到类似情况,我们将在销售中心安排专人负责处理这类问题。”董经理说。

杨新兴提醒,消费者购买房屋时一定要查看开发商有无预售许可证,同时,在购房时一定要认真签订买卖合同,维护好自己的合法权益。

爱心对对碰 温暖你我他

## 这两位老人都想找个“伴儿”

今天,洛阳晚报记者想请大家给两位老人帮个忙。

家住涧西区东升三中附近的王阿姨今年62岁了,退休前在郑州当英语教师。同是教师的老伴退休后闲不住,找了一家学校继续教学,经常住校。而儿子在日本定居,回国的时间有限。所以,100多平方米房子里经常只有王阿姨一个人。

“年龄大了,喜欢热闹,现在连个说话的人都没有。”王阿姨给洛阳晚报记者打电话说,她想找4个东升三中或市二十三中的女学生寄宿到她家。王阿姨说:“孩子们可以在这里吃住,我还能辅导她们学英语。从另一个角度说,我也能感受到家的温暖了。”如果您对王阿姨的想法感兴趣,可以拨打13938833693联系她。至于费用,您可与她沟通。

住在涧西区凤凰城小区的王大爷今年78岁了,7月20日30分许,他带着5个多月大的白色比熊犬出门溜达时,爱犬不慎跑丢了。当天晚上,王大爷找了近4个小时,还是没找到爱犬。

王大爷的儿女工作繁忙,很少有时间陪他。这条比熊犬成了他和老伴的“开心果”。可如今狗狗丢了,王大爷和老伴整天茶不思、饭不香,生怕狗狗饿着、伤着。如果您看到一条穿着紫色衣服、身长约35厘米、身高约25厘米的白色比熊犬,请拨打15038573563联系王大爷,帮他们早日找到爱犬。

□记者 刘亮

你问  TA答

□见习记者 王雨 实习生 李焯婷 整理

### 1. 电熨斗底部有锈斑,咋办?

市民刘女士:家里的电熨斗用过几次后底部就发黄,像是生锈了,如何清除呢?

网友“鑫酸浪漫”:电熨斗熨铁外层大多镀有镍铬,一般不会生锈,但如果使用不当或镍铬层剥离,就会出现锈斑,既影响美观,又不方便熨烫。清除这些锈斑也不难,在湿毛巾上均匀地撒上一层苏打粉,把电熨斗底朝下放在湿毛巾上,然后接通电源,温度达到100°C时把电熨斗放在湿毛巾上来回搓,直到看不见水蒸气时关掉电源。电熨斗凉凉后,再将苏打粉擦掉,锈斑便会消失。

### 2. 想请专家鉴定“宝贝”

市民吕先生:七八年前,我花了上万元购买了一本纯金的毛泽东金书和一幅清明上河图,这两样“宝贝”附有宣传册和说明书。我想找专家鉴定一下,看它们是否具有收藏价值。我的电话是18937956981、13937998851。

市金石文字博物馆馆长朱晓杰:我可以免费为这类收藏品作鉴定,但这仅代表我的个人观点,不对结果负责,同时劝市民谨慎收藏。但我现在在外地,有需要帮忙的朋友请在十天后再与我联系。我的电话是:13643887347。

### 3. 大米易生虫,咋办?

市民张先生:天气一热,家里

的米总爱生虫,怎么办?

网友“冬雪雪白”:一旦发现米生虫,可将米放在阴凉处晾干,让虫子飞走或爬出。生过虫的米除虫后还可食用,切忌将米放在阳光下暴晒。也可将新鲜的生姜放在米中,用气味驱虫。

防止米生虫的方法有很多——将表皮干掉的新蒜瓣成一瓣一瓣的放在米缸中,该方法也可用来防止绿豆生虫;用纱布块包上少许花椒籽放在米中;将干海带或者干橘子皮放在米中,可以同时起到防潮防霉的作用。

(网友“鑫酸浪漫”“冬雪雪白”分别获得卡萨米亚蛋糕店5元代金券一张)