



第五回

宝龙城市广场：坐拥成熟商圈 乐享时尚生活

本期标杆简介

宝龙城市广场,由宝龙集团开发建设,总建筑面积超过百万平方米,总投资额超过30亿元人民币,位于洛阳新区中心核心地段,东接关林市场,北倚开元大道,南临牡丹大道,西望开元湖音乐喷泉,是集购物、餐饮、休闲、娱乐、游乐、运动、文化、旅游、商务九大业态于一体的城市综合体。

本刊记者 刘丁

“中午吃什么?”“还去宝龙吧,餐馆多,选择余地大。”常会听见同事们这样对话。

“周末去哪里逛街?”“还去宝龙吧,那里吃喝玩乐购全都能满足。”朋友们常会这样选择。

“在新区买房子,哪个楼盘发展潜力比较大呢?”“宝龙就不错,商圈成熟,配套齐全,而且价格比同类楼盘都低一些。”曾多次听到购房者这样讨论。

类似的对话,想必您也很熟悉。

宝龙城市广场的确已经成为洛阳新区目前最成熟的商圈,它也以自身的非凡实力成为新区商业楼盘中的标杆。



宝龙城市广场三期产品效果图

2 第3城:气势磅礴 令人期待

目前,宝龙城市广场一期、二期的住宅和商铺已售罄。如果您想购买它的住宅、公寓、写字楼和商铺,那么就需要将目光投向宝龙城市广场三期——第3城。

据了解,第3城占地面积133亩,总建筑面积40万平方米,位于开元大道南侧,定鼎门街东侧,牡丹大道北侧,主要业态包含大型购物中心、商业步行街、住宅、公寓、商务写字楼等,建成后将是集休闲、娱乐、旅游、餐饮、商务、购物及居住于一体的城市综合体。其商业地产设计大气、时尚,商业空间设计开放、流动,能实现各楼层商铺价值的均好性。

一个商业楼盘,经营管理和物业管理非常重要。宝龙城市广场拥有专属的专业五星级物业管理团队,所以它能成功经营,并成为洛阳新区目前最成熟的商圈。第3城商铺的投资价值由此可见一斑。

1 大商圈:汇聚时尚 快乐消费

由于家在新区,闲暇时,记者经常会与家人、朋友到宝龙城市广场购物、休闲、娱乐、就餐。比如,到星美国际影城看电影,到阿凡达KTV唱歌,到迪欧咖啡小憩,到永辉超市买生活用品,到各大精品服装店买漂亮的服装……

每次进入宝龙城市广场,都有一种心旷神怡的感觉,有时会心生感慨:如果离宝龙城市广场再近些,或者家就在宝龙城市广场中的住宅楼上,那么这种生活岂不是天天都能拥有?它的人气为什么会这么旺呢?

其实仔细一想,不难找到答案。它紧临新区主干道开元大道,周边许多小区的居民是其固定的消费群体;同时,它周边拥有多条公交线路,交通便捷,而且它的商业业态齐全,规模庞大,因此对整个新区的商业辐射能力非常强;另外,从这去高铁洛阳龙门站只需5分钟车程,这也吸引了不少要乘高铁外出或刚刚下高铁的人群来此歇脚……

因此,说宝龙城市广场是目前新区最成熟的商圈应该算是实至名归。

3 龙公馆:功能多变 颇受青睐

宝龙城市广场第3城中颇具特色的是其公寓产品——龙公馆,目前,龙公馆因其功能多变等优势,已经受到了我市许多购房者的青睐。

据介绍,龙公馆每套房源户型均为43平方米,功能齐全,加上该产品区位优势明显,市场需求广泛,且具有面积适中、总价较低等诸多特点,因此自住、投资两相宜。

Timing 天明

- PARK 生态公园
- CIRCLE 商圈配套
- ELITE 名校
- HOTEL 酒店
- OFFICE 写字楼
- BUSINESS 休闲娱乐
- APARTMENT 酒店公寓

投入门槛低一半 发展空间翻一番 伊滨热土 孕育两年后千万财富

天明国际中心写字楼藏品撼世登场
奏响伊滨新城商务置业最强音
世界500强企业进驻伊滨区,伊滨新城繁华在即!

紧靠洛阳CBD和职教园区
12栋大楼/中心地标/城市综合体/全新商务模式/国际人文形态
个性化、独立感的商务联合建筑群



进驻天明国际中心
抢占洛阳新区行政副中心,坐等商务财富巨变!



售楼中心: 洛阳伊滨区洛偃快速通道与开拓大道交叉口向南800米
投资人: 天明集团 开发商: 洛阳天明置业有限公司 营销代理: 恒辉

0379-69681111



本广告为要约邀请,一切图文资料、规划设计均以政府最终批准文件及双方签订的买卖合同为准。