



第七回

# 东方今典·天汇中心：有一种办公叫“度假模式”

□记者 霍媛媛

## 本期标杆简介

时刻关注着办公环境的商务人士,还记得曾让您羡慕嫉妒还带恨的谷歌办公区吗,您肯定也感叹,他们上班简直等同于去度假。相比之下,在一个个小格子里头顶头办公的我们,去上班的心情如何,真不想再说了……

其实,大可不必那么绝望。您还没发现吗?本期标杆简介的风格都完全颠覆了传统。就是想以这种方式告诉诸位,在洛阳,有这样一个项目,正在为颠覆传统办公环境的理念做着努力。

它的名字,叫东方今典·天汇中心。

它,真能打造出令人愉悦的办公产品?不会是营销手段大于实质内容吧?今天的解码之旅,就让我们跟随河南东方置地有限公司营销副总经理谭卫华,一起走进这个写字楼标杆项目,一探究竟吧。



室内效果图

## 与洛河为邻 与美景做伴

潜台词:这样的办公环境 让人期待星期一

如果办公地点在高楼大厦中,谁也不会想在闲暇之余站在窗口看风景,想愉悦办公,开玩笑!

可是,如果办公地点在洛河边呢?

没错,天汇中心要颠覆传统办公环境,那叫“有天赋”。或者说,是它所在地段的绝佳环境赋予它的“使命”。谭卫华介绍,他们当初决定在洛河沿岸第一线做写字楼项目,其实已经这么想了。也因此,才诞生了天汇中心这个洛阳唯一的水景生态办公写字楼。

和一些写字楼项目乐于逐一展现自身的硬软件配套不同,谭卫华在介绍天

汇中心时,显得非常感性。“很多人说,星期一的心情很灰,因为要去上班。天汇中心要做的产品,会让身处其中的企业和它的员工改变这一想法。”他说,它的景观配置是纯天然的,所以在这里办公,居高望远,洛河、洛浦美景尽收眼底,呼吸到的还是氧离子含量高于市中心一些地段4倍以上的新鲜空气。

而且,天汇中心还特别开辟了近8000平方米的中央景观广场与外部的自然环境“里应外合”,并引入了楼顶全景会议室。

“拥有这种‘待遇’的写字楼,可以说是洛阳唯一。”他还补充道,从风水上讲,人们常说遇水则发,天汇中心紧邻洛河,一定能为进驻企业“保驾护航”。

## 连接新老区 商务配套优

潜台词:这样的商务配套 让人需求变多元

什么?有美景还不够?当然,商务人士的需求是多元的。没看到人家谷歌的办公区能吃能喝能玩能睡吗?

这些,在天汇中心也能玩得转。别忘了,它自身配套有三层底商,实在不够,东方今典的商业风情街近在咫尺,散个步就到了。

去享受吧,不要担心等电梯会等得没心情。天汇中心共配置6部国际一线品牌奥迪斯的电梯(包含1部总裁专属电梯),平均下来,每4000平方米就有一部,这也意味着,你要乘电梯时等候的时间不会超过30秒。

如果在这里办公,既能享受老城市区的成熟配套设施,又能享受新区的发展利好和便利交通。谭卫华介绍,在交通上,它西临滨河南路,可快速到达老城市区的各个角落;它东临学府街,直通开元大道,10分钟内就可以到达新区的任何地方。凭借交通优势,它还形成了两大商务配套圈(10分钟内可到达丹尼斯、万达两大商圈,15分钟内可到达高速路口与高铁龙门站)。

放心出门吧,不要担心开车出去回来不好停车。天汇中心拥有千余个停车位,出入口设有自动监控、识别、收费等功能,还设置了区域引导系统,既便捷又安全。

谭卫华笑言,也许在这里办公时间长了,它会培养人产生更多需求呢!

东方今典  
ORIENT CLASSIC  
好房子就是东方今典

天汇中心  
写字楼 | 住宅 | 公寓

好房子就是东方今典  
GOOD HOUSE IS THE ORIENT CLASSIC

# 河景商务 洛阳写字楼贵重藏品

## 金秋9月 耀领洛城 敬请期待

### 20000元抵50000元,日增200元,即将截止

0379 **65622333**

售楼中心: 洛阳市西苑桥南向西50米 | 开发商: 河南东方置地有限公司  
投资商: 河南东方今典房地产集团有限公司 | 品牌推广: 擎碧传播