

楼下开饭店：余味儿绕梁，何日能绝

餐馆排烟道设在小区，业主们被油烟味儿熏得苦不堪言；若您也为此烦恼，可拨打12369投诉



核心提示

□见习记者 王雨 记者 范瑞

“饭店开在楼下，油烟味儿熏得让人受不了”。楼下的餐馆开业，楼上的住户皱眉头，近日，洛龙区开元路办事处中原康城社区中弘湖滨花园的业主绞尽脑汁想赶走这恼人的油烟味儿。

本期关注：中原康城社区

饭店 近期重新设计排烟道

饭店向小区内排放油烟，物业为何不管？该小区物业公司的王经理说，由于他刚接管该小区不久，并不了解此事。近日，小区的业主委员会正与该饭店负责人协商解决此事。

业主委员会成员郑先生说，经协商，饭店同意重新设计排烟道，不再向小区内排放油烟。

该饭店名叫一品湘菜，为什么将

排烟道出口设置在小区里？负责人韩经理表示不知情。

她说，饭店开业后在厨房里安装了油烟净化设施，为了降低噪声，在该设施外面加装了隔音箱，没想到还是影响了小区业主的生活。

韩经理表示，得知饭店的排烟道扰民后，就马上聘请了专业人员重新设计排烟道，近期动工。

走访 在小区里闻到阵阵油烟味儿

近日，洛阳晚报记者来到中弘湖滨花园，空中飘着雨，小区里散发着泥土的清新气，可没走多远，便飘来阵阵油烟味儿，耳边伴着抽油烟机的嗡嗡响声。

油烟味儿和响声来自该小区20号楼，这栋楼靠近展览路，一、二层为商用，三层以上是住户。

洛阳晚报记者看到，该楼二单

元与三单元之间的一面墙外侧是一家饭店，墙上挂了数台空调外机和两个直径约25厘米的换气扇。

这面墙前方的绿化带中央有一个长方形的坑，上面盖着一个水泥板。洛阳晚报记者了解到，这个坑是该饭店排烟道的出口，油烟味儿就是从这里飘出来的。

维权 受到油烟味儿或噪声等困扰，可拨打12369投诉

小区附近的餐馆扰民，已不是一件新鲜事儿，饭店能否开在小区附近？油烟味扰民这事儿到底该如何解决？

市工商部门的工作人员说，根据相关规定，在商业用途房屋内开餐馆，只要证件齐全，就可获发营业执照，而这些证件里并不包含能够证明餐馆是否扰民的文件。“如果是娱乐场所，需提供一份环保部门的评估报告，才可获得营业执照，餐饮行业则不需要。”该工作人员说。

随后，洛阳晚报记者又咨询了环保部门相关工作人员，对方说，根据环

评法，餐饮行业在营业前需要提交一份环境影响评估报告，该工作人员表示，该报告由环保部门指定单位按照相关法规环评餐馆对周边环境的影响后出具，餐馆应按照评估结果进行建设和整改，符合条件才能营业。

该工作人员说，若餐馆对周边环境产生不良影响，经查属实后，工作人员将督促其整改，如在规定期限内拒不整改，将由相关部门按照法规对其进行处罚。

如果您也受到住所周边餐馆的油烟味儿或噪声等困扰，可拨打环保热线12369投诉。

业主 餐馆将排烟道设在小区内不合理

对“潜入”小区的油烟味儿，业主们烦恼不已，大家听听业主们是咋说的吧。

抱怨

“一到吃饭时间，小区里就能闻到炒菜味儿。”住在该小区的赵女士为这事儿伤透了脑筋。

调侃

“饭店的炒菜味儿是挺香，可每天晚上11点躺在床上还能闻到这

味儿，让人咋睡觉？”官先生的调侃颇显无奈。

担忧

“现在饭店刚开业就这么大味儿，时间长了更不得了了！”这也是小区业主们最担心的问题。

指责

张女士认为，饭店将排烟道设在小区内不合理，“不仅污染了空气，还占用绿地”。

洛阳社区 我们的家园

洛阳社区

洛阳人的网上家园

时事 文学 休闲 BBS 教育 户外 娱乐

BBS .LYD.COM.CN

广纳言论、开放包容的大型网络互动交流平台
注册人数超过50万

卡诺亚 Knova 卡诺亚衣柜

108 元/m² (18mm实木纤维板)

横扫洛阳一切团购价、内购价!!!

欧亚达二楼中厅
62273116
13903790769

中国环境标志 全国工商联衣柜专委会 行业十大品牌 绿色品牌联盟 认证产品 执行会长单位 影响品牌 联席会员单位