

投稿邮箱:lwbnl@163.com 一经采用,即奉稿酬

□ 本报新闻观察员 洛谭

■ 漫话漫话

杨朝清/文 王铎/图



马寺钟声

命名权理应是产权的一部分,楼盘命名权应由产权人享有。只要相应比例的业主同意更改楼盘名称,开发商当初为了营销便利而起的那些不靠谱的洋名、怪名,就理应被改掉。

规范楼盘命名 先要明确命名权归属

近几年,各地不断出现的“洋地名”让人眼花缭乱,洛阳命名乱象虽不甚突出,但也有“曼哈顿广场”“加州1885”等洋名楼盘。近日通过的新《河南省地名管理办法》明确规定:宾馆、商场、写字楼等大型建筑物及居民住宅区名称,禁用外国人名和地名。

上午在“瑞士风情小镇”散步,中午到“莱茵河畔”小憩,下午赶往“荷兰村”……在很多城市,足不出户就能“欧洲一日游”。

因为客户对楼盘项目最初的了解就是名字,开发商在起名上可谓无所不用其极,将“不怕恶人,只怕人不恶心”的“忽悠绝学”发挥得淋漓尽致。

这无疑是非常值得关注的现象。因为,楼盘名称也是城市地名的一部分,它代表着一种城市形象,反映着当地的人文或自然地理特征。洋名、怪名泛滥,让我们的城市地名日益陷入粗俗与怪异之中;在某种程度上,城市的地名文化被开发商“绑架”了。

当然,为了卖房子,在项目名称上“名不惊人死不休”是最简单的招数。有人认为,有国际范儿的名字能提升城市档次,这简直荒谬至极。具体到开发商,起一些洋名、怪名,的确能迎合一些

人崇洋媚外的消费需求——尽管此类“需求”可能更多是开发商引导出来的。但无论如何,指望开发商自动对楼盘命名规范得体,这很不现实。

《地名管理条例》的适用范围很明确,包括城镇、区片、自然村及街、巷、居民区、楼群(含楼、门号码)、建筑物等名称。

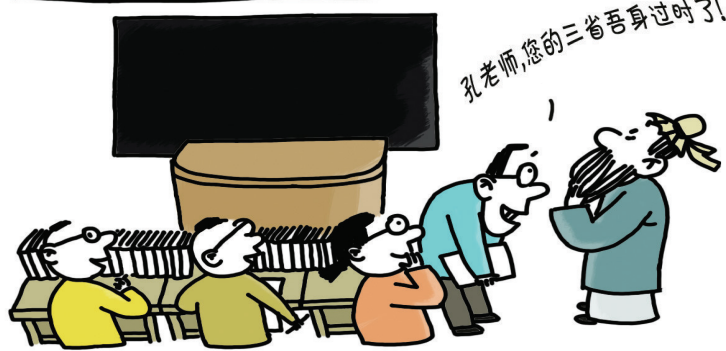
针对当前楼盘起洋名、怪名泛滥的现象,我省出台强制性禁止规定有必要。只不过在简政放权的背景下,如对楼盘命名这样的事情都“干预”过多,似乎也有不妥之处——“审批”楼盘名称好像说不过去。

因此,除了出台禁止性规定,更要明确楼盘命名权的归属。现实是,楼盘命名权基本被开发商垄断,在项目开发建设前就先行确定了名称,购房人取得房屋产权后亦无权变更。放眼全国,似乎还没有业主自发给楼盘命名的先例。

可是,命名权理应是产权的一部分,楼盘命名权应由产权人享有。只要相应比例的业主同意更改楼盘名称,开发商当初为了营销便利而起的那些不靠谱的洋名、怪名,就理应被改掉。在这个意义上,明确楼盘命名权归属,也许要比规定“禁止使用外国人名和地名作为地名”更重要。

“滚去学习”励志背后的教育悲情

吾日三省吾身:高否?富否?帅否?否,滚去学习!



【新闻背景】“吾日三省吾身:高否?富否?帅否?否,滚去学习!”这是悬挂在四川省内江市第六中学高三(14)班的另类冲刺标语。这是由一名同学提出,经全班公选后悬挂的。公选程序的进行,让该班班主任从最初“不太认可”到最终“表示赞成”。(10月8日《华西都市报》)

不论是“不努力,当屌丝”,还是“没有高考,你拼得过富二代吗”,抑或是“滚去学习”,都异曲同工地说明:社会阶层生存状态的鲜明反差,让人人渴望“出人头地”。

作为一个身份界定的词,“高富帅”揭示了有钱人在日常生活中和婚恋市场上的抢手地位。当一个社会

习惯用财富来衡量一段生活的好坏,并乐于在文化上建构这样的标准时,缺少优越家庭背景和现实物质财富的“屌丝”就成了失败者。

社会流动藩篱越树越高,通过高考寻求一种人生突破的可能,成为寒门子弟最大的希望所在。为了在未来拥有一条光明大道,学生们不惜“矮化”自己,逼迫自己“往死里学”成为一种悲壮得近乎残酷的励志。

“滚去学习”的励志标语,是高中生价值观的外部投影,是对励志的片面化解读。我们当然希望他们能走出认知误区,但要改变根深蒂固的观念,还需要社会提供更多向上流动的渠道。

■ 洛浦听风

陈小二

毁林建庙跟“信仰自由”有半毛钱关系?

【新闻背景】崩山毁林,是为建财神庙,山脚下一座,半山腰一座,各有其主,当地官员称是“信仰自由”。如此怪事发生在黑龙江省哈尔滨市著名旅游景点帽儿山。更令人吃惊的是,两座财神庙均没有任何审批手续……(10月8日《法制日报》)

宪法保护个人信仰自由,但这并不意味着,有人可以为了自己信仰财神爷的自由而践踏国家法律,公然毁坏山林。

这两座财神庙的“户主”,一个是当地镇政府,一个是东北林业大学。镇政府工作人员理应是坚定的无神论者,其从何时开始“不问苍生问鬼神”,信仰财神爷了?东北林业大学最大的信仰应该是科学与学术,岂能改弦更张,信奉财神?

镇政府与大学“齐供”财神庙,也不难理解。一来,当地山清水秀,拥有良好的度假资源,特别是近些年来漂流生意开张之后游客如织,建一座财神庙,烧香、拜佛、求签一条龙下

来,收入想必可观。

二来,这也是信仰缺失的表现。镇政府不积极参与造林,林业大学不积极保护林木,反而公然毁林,是不是可以这样认为——他们的信仰早已转向“拜金”,才会不惜破坏法律,在没有审批手续的情况下,建造财神庙保佑财源广进?

这些年,官员、大学迷信鬼神的新闻接连不断。据《科学时报》报道,国家行政学院研究员程霖最近完成的“中国县处级公务员素质调查和分析研究”调查显示:有半数以上县处级公务员多少都存在相信“相面”“周公解梦”“求签”等迷信情况。

毁林建庙,跟“信仰自由”没有半毛钱关系,说到底,还是跟利益存在着千丝万缕的联系。当然,比起毁林建庙,更可悲的是,公然埋炸药、开山、毁林……监管部门为何皆装聋作哑?

对此事必须一查到底,“信仰自由”不能演变成信“钱”自由,在金钱的摆弄下僭越法律和道德的底线!

■ 微论撷英

开车发微信、刷微博是拥堵原因。——北京交通委称,高速上乱并线以及司机不专心驾驶,边走边拍发微信、刷微博导致交通事故频发,是高速拥堵的重要原因

台风天气把车停在人行道上同

样很危险,不会因此暂停处罚。

——台风来袭,为避开低洼地带,温州不少车主把车从车库移到人行道,结果被贴罚单。网友质疑:“遇重大自然灾害,为何不能更加人性化执法?”对此,行政执法部门作出上述答复

讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中国好年头 百姓乐翻天

老汉荡秋千,快乐闹翻天。
中国好日子,再活五百年。

铁林



中国网络电视台制 河南舞阳 任明兆作