

社区·物业

▶ 咋处才好邻居,大家一起说一说

过去搬的搬、走的走;现在有说有笑,邻居有难大家帮 小区百家宴 越吃情越浓

□记者 刘亮/文 见习记者 杜卿/图



热闹的百家宴

近日,涧西区重庆路二社区的通用小区举办了该小区的第三次百家宴。当天,区委书记王自文也闻讯赶来。在百家宴上,年轻人张罗着酒菜,老年人望着嬉闹的孩子们笑得合不拢嘴,融洽的邻里关系令人心生羡慕。

这个小区邻里之间的关系咋就这么好呢?让我们一起去看看他们的做法。

【作用】 百家宴已成邻里间的黏合剂

“我是第一次参加百家宴活动,以前只是听说,今天亲临其境,涧西能有这么和谐的小区氛围是我们的福气。”9月27日晚,涧西区区委书记王自文专门到通用小区参加这里举行的第三次百家宴,感受现场融洽的气氛后,说了这样一番话。

当天下午不到6点,通用小区100多户人家就端着各自做好的饭菜来到百家宴现场。大家说:“都盼着这顿饭呢,邻居们平时都忙,难得这样全部聚到一块儿。”

通用小区的百家宴已经持续了3年,现在已经成了小区的一张特色名片。

涧西区信访部门的一位负责人介绍,小区百家宴起到了邻里之间黏合剂的作用。良好的邻里氛围,使通用小区做到了“零纠纷、零案发、零上访”,小区已经成为重庆路办事处乃至全区的榜样,重庆路办事处也正在推广通用小区的经验。

【办法】 成立热心人协会,制定社区居民公约

78岁的高辉志过去是通用小区的住户。1年前,他儿子让他和老伴儿搬到新区同住,高辉志却对这里依依不舍。高辉志说,4年前,通用小区的许多居民都有搬走的念头,因为交房时供暖没兑现,小区居民怨声载道,后来物业公司也撤走了,小区经常垃圾成山,小偷时常光顾这里。“在这样的环境下,邻里关系可想而知。”他说。

2008年,大学教师李华伟入住这里,他找到小区热心人常建成,两人想尽办法解决暖气问题。这期间,小区里的不少热心居民还成立了热心人协会,为邻里解决难题。之后,热心人协会成了一个小区自治组织,小区的每一件事情都是全体业主共同决定的,大家面对面讨论,居民都参与其中。

为了让邻里关系长期融洽,小区热心人协会征求居民意见后,制定了社区居民公约——通用小区文明爱心业主评价标准。据此标准,全体业主还选出了小区好媳妇、好婆婆、好邻居、社区建设突出贡献者等奖项。

【经验】 居民自治起步阶段最难

李华伟说,通用小区居民自治最难的就是起步阶段,因为不少人觉得事不关己,热情不高,许多小区的居民自治组织发起不久就夭折了。根据李华伟的经验,起步之后,还需要有小区的核心人物引领,形成组织带动小区居民参与。

“只要起步的时候能坚持下来,就能做到像通用小区一样。”李华伟说,随着办事处承担更多的职能,如果让他们每天都疲于面对居民的小矛盾,并不见得是好事,如果邻里之间有个组织,做到矛盾不出小区,这样邻里关系肯定会有所改善。

李华伟也认为,小范围的居民自治效果最好。他建议商品房小区采取楼栋式自治,“商品房小区的人太多,不好组织,分开自治,效果才能凸显出来”。



尝尝我炒的菜

Carrefour
家乐福

手机扫一扫

关注我们的官方新浪微博

@家乐福河南

获取更多活动详情

10月11日至10月17日

<p>康师傅冰红/绿茶饮品1L</p> <p>2.70元/瓶</p>	<p>光明原味酸牛奶八连杯100g x 8</p> <p>8.80元/组</p>
<p>52度宝丰老窖500ml</p> <p>16.90元/瓶</p>	<p>金苑弹弹面柳叶面400g</p> <p>1.30元/袋</p>
<p>花之韵长卷无芯78克x12卷</p> <p>11.90元/提</p>	<p>五湖大豆油5L</p> <p>36.50元/桶</p>

10月11日至10月13日

<p>土豆</p> <p>限10月11日</p> <p>0.99元/500g</p>	<p>大白菜</p> <p>限10月12日</p> <p>0.88元/500g</p>	<p>西红柿</p> <p>限10月13日</p> <p>1.58元/500g</p>
<p>卷心菜</p> <p>限10月14日</p> <p>0.58元/500g</p>	<p>红薯</p> <p>限10月15日</p> <p>0.98元/500g</p>	<p>大葱</p> <p>限10月16日</p> <p>1.28元/500g</p>
<p>皇冠梨</p> <p>限10月17日</p> <p>2.98元/500g</p>	<p>水晶富士</p> <p>限10月17日</p> <p>3.58元/500g</p>	<p>猕猴桃</p> <p>限10月17日</p> <p>2.98元/500g</p>

10月14日至10月17日

<p>板粟</p> <p>限10月17日</p> <p>2.98元/500g</p>	<p>鲤鱼</p> <p>限10月17日</p> <p>5.99元/500g</p>
<p>白条鸡</p> <p>限10月17日</p> <p>5.98元/500g</p>	<p>带皮后腿</p> <p>限10月17日</p> <p>9.98元/500g</p>
<p>带皮前腿</p> <p>限10月17日</p> <p>9.88元/500g</p>	<p>中排</p> <p>限10月17日</p> <p>12.98元/500g</p>

购物赢免单

2013年10月10日至13日,每天有3名幸运顾客,最高可以免单100元,快来试试运气吧!

详情请见店内信息板

报纸商品均数量有限,售完即止

家乐福地址:洛阳市西工区解放路新都汇负1楼 营业时间:8:00-22:00