



单身理财天龙八部 之 燃木刀法

理财前,先干掉“吸钱鬼”

□记者 宋锋辉

“财”解燃木刀法:《天龙八部》中少林七十二绝技之一。练成后在一根干木旁快劈九九八十一刀,刀刃不损木材丝毫,刀发出的热却可将木材点燃生火,故得此名。在投资理财前,要先找出那些可能成为绊脚石的消费行为、想法等,并尽快将其“劈”掉,保留好的理财习惯。

在做好保障安排工作后,我们的投资理财就正式开始了。“打扫完屋子再请客”,我们第一步就是要找出“吸钱鬼”,并把它们清理掉。

记账帮您找出“吸钱鬼”

如何找出“吸钱鬼”呢?一个很好的办法就是记账。记账的方法有很多,其中常见的就是把一

日消费情况都详细地记录下来。如2011年9月,本报曾详细地报道了我市某金融理财师的记账记录,从中不仅能看出历年物价变动情况,更能从中找出哪些是必要的消费项目,哪些是可有可无的消费项目,哪些是根本不需要的消费项目。通过这些记录,定期进行回顾检查,就可以在未来的消费中坚决避免根本不需要的消费,减少可有可无的消费,从而达到节流的目的,为投资积累更多的资金。

上面的记账方式,需要坚持。可以选定一个时间,比如在晚上睡觉前,记录当天的所有开支情况,时间充裕的话记得详细一些,时间不足的话可以只记录当天的现金流出额度。如果怕遗漏也不要紧,有一个小窍门,那就是利用购物小票帮您记下买了什么,买了多少,但这需要您妥善保

管购物小票。

从信用卡账单看支出明细

当然,也有人可能觉得上面的记账方式太麻烦,或者很难做到每天坚持记录。不要紧,理财师还有其他妙招。

如今,几乎每人都有信用卡,信用卡的免息期让我们可以在一段时间内免费用银行的钱消费。其实,信用卡还可以用来记账。

国际金融理财师、中国建设银行洛阳私人银行客户经理惠莉莉说,随着信用卡的普及,年轻人可以把信用卡作为一个记账工具。平时消费多用信用卡,到账单日,就可以从账单上看到自己的消费支出情况。这样做不仅可以掌握消费情况,还能逐渐积累自己的信用,为进一步积累资金做好准备。

中国农业银行洛阳分行营业

部金融理财师温丽娜说,在使用信用卡的过程中一定要牢记,用信用卡透支消费,早晚是要还的。

在生活中,用于消费、记账只要一张信用卡就能做到,取消多余的卡吧。别忘了,信用卡透支额太大可能让你过度刷卡,造成“月光”和逾期还款,它还有年费、逾期还款的日利息和滞纳金,更可怕的是逾期还款还会影响个人信用记录。

两名理财师都建议,如果你已经有五六张信用卡,不妨做做减法,把不太常用的卡注销了,以免为信用卡还款忙得焦头烂额,以至于原本是生活的好帮手却变成了您生活中的魔鬼。



单身理财天龙八部 之 北冥神功

积累财富,从定存开始

□记者 宋锋辉

“财”解北冥神功:是逍遥派的武功,在与敌人交战时,可将对方的内力吸入自己体内,为己所用。取人内力,取一分,储一分。单身人士理财,首先要领会“北冥神功”的要义,通过零存整取、定期存款、黄金定投等不同的理财工具,“取一分,储一分”,让手中的财富慢慢积累起来。

揪出了“吸钱鬼”,我们在投资理财的路上就更进一步了。想积累钱,方法很多,如零存整取、定期存款、黄金定投、基金定投等。

活变定,强制储蓄

“我也想投资,可就是没钱。”

不少年轻人可能都为这个问题发愁。在前面的文章中,我们已经说过,没钱也可以投资理财。但是,这里我们还要告诉您:投资理财是需要钱的。这两句话看似矛盾的,其实不是。

正因为年轻人收入低,可用于投资理财的钱不多,才更需要我们进行投资理财。有了长远的目标,接下来就要制订一个切实可行的方案。这个方案中很重要的一环就是为投资积累资金。只有积累了“第一桶金”,我们今后的投资理财路才能走得更稳健、更快速。

中国农业银行洛阳分行营业部金融理财师温丽娜说,年轻人收入低,想积累资金并不容易,必须强制,即强制存款。

强制存款的方法有很多。温丽娜说,如零存整取、定期存款、基金定投、黄金定投、购买保本型理财产品等。

零存整取储蓄方式可集零成整,具有计划性、约束性、积累性等特点。该种利率低于整存整取定期存款,高于活期存款,可使储户获得比活期存款稍高的利息。目前,以基准利率计算,一年期零存整取的利率为2.85%,比活期存款利率高了8倍多,甚至

高过了一些前期网络上被炒热的货币基金。而且,零存整取的起点非常低。

如果您每月剩余的资金较多,或者觉得零存整取的收益低,还可以选择定期存款。坚持每月把一部分钱转成定期存款,以“十二存单法”“三十六存单法”的形式存起来,其收益率是活期存款的9倍到13倍。

通过定期存款或零存整取不仅能积累资金,还能获得比活期存款多几倍的收益,更重要的是避免了钱在活期账户上被“不小心”消费掉。

积累资金要兼顾流动性

上述的理财方式简单有效,但是流动性较差,一旦需要资金,如果提前支取就只能按活期存款来获得利息,那么损失还是很大的。如果您想再进一步,在达到积累资金目的的同时兼顾流动性,那么黄金定投和保本型理财产品就是不错的选择。

温丽娜说,现在部分银行开通了黄金定投业务。如农业银行的存金通,起点低,1克起存,而且可以随时提取,需要钱可以卖掉,想要金子可以支取金子。在定投的过程中,还可以根据每月的收入情况随时对定投的量进行调整,如果哪个月的节余多,可以多投一些;如果哪个月资金紧张,可以少投或不投。

温丽娜认为,虽然今年黄金经历了幅度不小的下跌,但是从长远来看,黄金依然是不错的抗通货膨胀的工具,是不错的投资选择。

另外,近期发售的保本型理财产品预期年化收益率有不少都超过了4%,可与三年期定期存款的收益率一拼高下,对想积累资金而且手头相对宽裕的年轻人来说,是不错的选择。

