

洛阳碧桂园 值得咱期待

□本刊记者 王易文 文/图

领略了碧桂园·假日半岛的闲适、碧桂园·棕榈岛的浪漫、碧桂园·天玺湾的宏大、碧桂园·凤凰城的现代和顺德碧桂园的美好之后,对洛阳碧桂园的期待就更加强烈了。

1 触摸品牌——“五星级的家”名不虚传

在广东,有一家房企格外引人注目。它一次次创造着快销劲销的业内奇迹,一次次将荒山恶水变成世外桃源,它就是碧桂园。

碧桂园有一句人们耳熟能详的广告语,即“给您一个五星级的家”。广告语是抽象的,只有真正走近她,方知她的美好。

在社区内闲适而行,连绵不绝的别墅洋房、郁郁葱葱的绿植、别具一格的园林小品、美轮美奂的精装房间、方便完备的生活配套……这一切,都在向采风团诉说着碧桂园的“五星”品质。绿植、泳池、小径,都精益求精,置身其中,真的会迅速爱上这里。记者最喜爱的,就是这里一点儿也不张扬,点点滴滴演绎着远离都市、自创小城的精妙生活。

2013年,碧桂园的业绩翻倍增长,截至10月底,碧桂园集团共实现合同销售金额约797亿元,成为“准千亿”房企,如此业绩,正是源于它品牌的魅力。



碧桂园·天玺湾实景图

2 值得期待——洛阳碧桂园来了

10月16日,碧桂园集团拍得洛阳伊滨区土地,正式进驻洛阳楼市。碧桂园河南区域负责人说,选择洛阳是因为这里宜居的环境和良好的工业基础。而伊滨区作为洛阳重点发展区域,其潜力与价值有目共睹,这正符合碧桂园项目选址的原则——远离城市成熟区、风景优美、潜力巨大。

对于洛阳市民来说,碧桂园倡导的轻松惬意的生活理念和方式的吸引力在于将普通的“过日子”变为

“享受生活”,支撑它的,是超高的性价比。

21年来,碧桂园一直奉行“建老百姓买得起的好房子”的理念,将一个价值洼地变为人居经典。

碧桂园营销中心河南区域负责人介绍,碧桂园在各地的项目都绝不是简单的地产项目,他们是在建一座远离都市喧嚣的宜居小城,所以碧桂园集团首创并一贯坚持“配套先行”的开发模式。

■后记

在碧桂园采风的4天时间内,记者感受到的不仅是绝美的建筑带给人的冲击,还有“对人好、对社会好”这一企业精神带来的震撼。从设立资助贫困大学生的“仲明助学金”,到创办专门免费接收来自全国100个贫困县,家境贫寒却品学兼优少

年的国华纪念中学,碧桂园创始人“做事先做人,立业先立品”的理念始终激励着企业前行,也感动了我们。凡此种种,碧桂园在每个人心中留下的印记,也决不是一个唯利是图的房企,而是铁肩担道义的企业典范。



江山汇 63号景观楼王开盘热销

江山汇63号景观楼王于11月16日开盘,其优良的品质牵动了众多购房者的心,开盘自然是既叫好又叫座儿,世纪华阳的好品质、好口碑及广泛的影响力也再次得到了印证。

据了解,江山汇此次推出的是63号景观楼王中的208平方米四室户型,仅30套。该户型的诸多创新设计,可以充分满足三世同堂家庭每一个家庭成员的居住需求。

作为景观楼王,63号楼位于江山汇社区内的主题景观核心区域,其中208平方米的四室户型由于独享了200米左右的超宽楼间距,站在窗前,可将社区内的景观尽收眼底,包括120米水系景观带、四大景观组团等,观景效果极佳。而这,也是该户型被热捧的重要原因。

此外,江山汇还在社区中引进了园林雾森系统,以营造舒适宜人的微气候,即使雾霾天气,这里的空气也依旧能保持清新。(小路)

万众e家 首批房源认筹

11月16日,万众e家首期产品开始认筹,现场人气很旺。据了解,自11月9日该项目接待中心开放以来,来访的购房者络绎不绝。

万众e家首批推出的房源户型为89平方米至132平方米,为N+1户型,当天认筹的VIP客户可享受“1万元抵3万元”的优惠。当天不到8时,签到处、等候区、营销中心内就聚集了大批等待认筹的意向客户,据统计,认筹活动正式开始后不到两个小时,现场认筹数量就超过300套。

万众e家位于华山路与310国道交叉口,是目前该片区内稀有的低密度宜居大盘,建筑均为纯正ArtDeco建筑风格,社区内生活配套设施完善,规划有1所幼儿园,1个会所和1座四星级酒店,除沿街底商外,社区内还规划有多种运动休闲配套设施,会所内配备游泳池。(万语)

“碧桂园凤凰有约”活动圆满结束



采风团合影 碧玉摄

11月15日,来自郑州、洛阳、安阳、周口等4地的30余名主流媒体记者踏上了“碧桂园凤凰有约”广东采风之旅。由此,碧桂园集团向河南媒体人揭开了企业及项目的神秘面纱。

4天时间,采风团分别走访了“首创4+3”度假生活模式的典范之

城——碧桂园·假日半岛,广州南沙新区标杆——碧桂园·天玺湾,万亩城镇——广州碧桂园·凤凰城以及碧桂园总部——顺德碧桂园,深刻领会了碧桂园坚持了21年的“希望社会因我们的存在而变得更加美好”的企业理念,感受到了碧桂园作为一家优秀企业为实现“国家富强、民族复兴、

人们能过上美好生活”中国梦所做的努力。

采风团还参观了碧桂园顺德总部国华纪念中学,该校自2002年9月创办以来,面向全国招收品学兼优、家境贫寒的初中毕业生,学生从进入国华纪念中学开始,在求学路上学习、生活等一切费用均由学校承担,学校本科上线率高达100%,重点本科上线率达86.4%,已成功为社会培养上千名栋梁。

2013年,碧桂园来到河南,周口碧桂园、安阳碧桂园、洛阳碧桂园,拥有能够快速接驳城市中心的路网,占据自然环境优美的区域,碧桂园将从产品品质、物业服务、园林景观等方面,为3地居民带来五星级家园生活,并建立“碧桂园五星级社区生活模式”。

(王易文)

智杰·丽都名邸开工

11月15日,智杰·丽都名邸在洛龙区举行了盛大的开工奠基仪式。这标志着智杰地产添了一个新成员。

据了解,该项目是洛龙区开放招商的重点项目,占地面积37亩,总建筑面积近18万平方米,其中住宅部分约15万平方米,商业部分达8800平方米,地下部分2.1万平方米。

智杰地产自成立以来一直秉承“服务城市、服务人民”的宗旨,不断创新,不断超越,牢固树立打造精品楼盘的理念。对于这一新项目,智杰地产相关负责人表示,将会努力实现现代人居文化精髓和绿色经典园林景观的融合,使其建成以后,成为一个高品质的时尚特色小区。(丽文)