

综合·要览

国土资源部、住房城乡建设部：

坚决遏制在建、在售“小产权房”

□新华社北京11月22日电

国土资源部办公厅、住房城乡建设部办公厅22日发出紧急通知，要求各地全面、正确领会党的十八届三中全会关于建立城乡统一的建设用地市场等改革措施，坚决遏制最近一些地方出现的违法建设、违法销售“小产权房”问题。

通知强调，建设、销售“小产权房”，严重违反土地和城乡建设管理法律法规，不符合土地利用总体规划和城乡建设规划，不符合土地用途管制制度，冲击了耕地保护红线，扰乱了土地市场和房地产市场秩序。建设、销售和购买“小产权房”不受法律保护，

影响了新型城镇化和新农村建设健康发展。要坚持依法依规，严格执行土地利用总体规划和城乡建设规划，严格执行土地用途管制制度，严守耕地红线，坚决遏制在建、在售“小产权房”行为。

通知说，近年来，国务院有关部门多次重申农村集体土地不得用于经营性房地产开发，城镇居民不得到农村购买宅基地、农民住房和“小产权房”。各级国土资源和住房城乡建设主管部门要按照通知要求，对在建、在售的“小产权房”坚决叫停，严肃查处，对顶风违法建设、销售，造成恶劣影响的“小产权房”案件，要公开曝光，挂牌督办，严肃查处，坚决拆除一批，教育一片，发挥警示和震慑作用。

通知要求各级国土资源和住房城乡建设主管部门在地方人民政府领导下，认真履责，加强监管，令行禁止。对违法建设、销售的“小产权房”开展一次集中排查摸底，结合实际研究提出分类处理意见。对违规为“小产权房”项目办理建设规划许可、发放施工许可证、发放销售许可证、办理土地登记和房屋所有权登记手续的，要严肃处理，该追究责任的一定要追究责任。对监管不力、失职渎职的，要严厉问责。要加强宣传引导，准确理解、全面宣传和贯彻落实好十八届三中全会精神，正确引导舆论，向社会警示购买“小产权房”的风险，切实维护人民群众合法权益。

我市市长质量奖
名额增至8个

□记者 李砾瑾

本报讯 昨日，洛阳晚报记者从市政府常务会议获悉，今年我市市长质量奖评选名额增至8个。

市长质量奖属于政府质量奖，是以政府名义设立的在质量管理方面的最高荣誉，是世界各国鼓励质量进步、实施质量振兴的通行做法，政府质量奖获奖数量已成为反映一个城市综合经济质量的重要标志。政府质量奖采取的是逐级申报方式，获得市长质量奖才有资格申报省长质量奖，获得省长质量奖才有资格申报中国质量奖。

我市从2010年开始进行市长质量奖评审工作，当年评出3家获奖单位，分别是第一拖拉机股份有限公司、中国船舶重工集团公司第七二五研究所、洛阳龙门石窟管理委员会，截至去年，我市一共评选出5家获奖单位。

去年，我国正式设立中国质量奖，这是国家在质量领域的最高荣誉，下设质量奖和提名奖，由国务院总理亲自颁奖。目前，全国有56家企业进入首届中国质量奖提名，我市中国船舶重工集团公司第七二五研究所入围。

今年，我市有20家单位申报市长质量奖，经过严格的资格审查，其中10家进入评审环节，评审会一致认为，今年的申报企业整体成绩普遍较好，均达到了质量领先、技术创新、品牌优秀、效益突出等评审要求。因此，经市政府常务会议研究决定，将今年市长质量奖名额增至8个，最终获奖名单将在评审会综合评定后决定。

我市首批经济发展
环境监督员上岗

□记者 韩铁柱

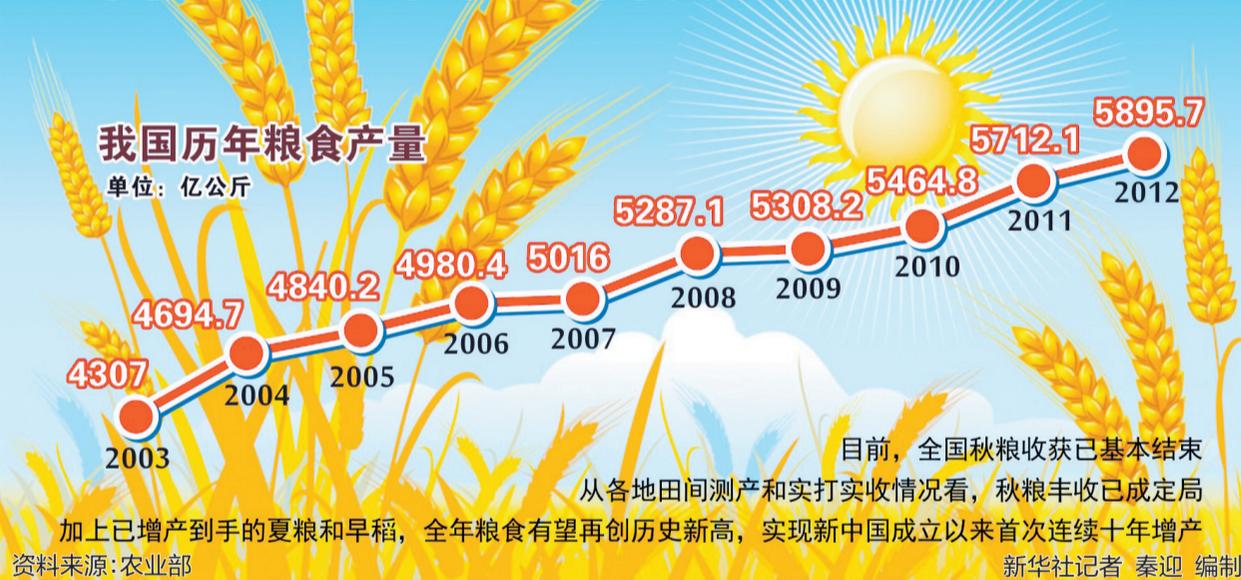
昨日，在市优化办经济发展环境监督员聘任和动员会上，来自我市各县(市)、区的50名热心人士，成为我市首批兼职经济发展环境监督员。他们由市优化办聘请，包括企业负责人、人大代表、政协委员和新闻工作者等。

市优化办有关负责人介绍，经济发展环境监督员的主要职责是依据相关规定，对全市各级党政机关、司法机关、社团组织等机构及其工作人员的涉企执法行为、服务行为及其他公务行为进行日常监督，了解、反映和传递涉企的乱检查、乱罚款、乱收费、乱摊派“四乱”和门难进、脸难看、话难听、事难办“四难”行为以及不作为、乱作为、慢作为等损害经济发展环境的问题。

监督员有权采取明察暗访等形式，对有关被监督单位的执法、管理、服务工作进行了解，提出改进工作和完善制度的建议，并经市优化办研究决定后监督其整改、落实。

秋粮丰收已成定局

全年粮食生产将实现首次“十连增”



我市中小企业融资又添新途径

省内首家“金融超市”昨日在洛开业

□记者 韩铁柱

本报讯 我市首家“金融超市”昨日开业，这也是我省首家“金融超市”。

中小企业融资难，许多企业在等米下锅；与此同时，大量民间资金由于顾忌投资风险，正躺在家里睡大觉。长期以来，这道中小企业发展难题难坏了不少中小企业的当家人和地方政府部门的管理者。

针对这一难题，我市进行了创新性尝试——昨天，洛阳市涧西中小企业金融超市有限公司和洛阳市涧西民间借贷服务中心有限公司同时开业，在我市民间资本和实体经济之间架起一座桥梁，也为我市中小企业融资带来诸多便利。

由涧西区政府出资引导、金鑫集团等企业投资筹建的洛阳市涧西中小企业金融超市，是一个综合性金融服

务中心。它汇聚了我市多种金融资源和多个金融机构，业务涵盖信贷、信托、证券、保险、担保、小额贷、融资租赁、股权投资等，为投、融双方提供全方位、多渠道、一站式的综合性服务，像超市一样方便。

金融超市将着力打造三个核心服务区：金融与类金融机构服务区、理财产品(银行、证券、保险、信托等)服务区、中小企业金融服务区(含中小企业资产转让、企业并购、股权投资信息等)，为我市中小企业、消费者和金融机构搭建一个安全、合法、有序的综合金融服务平台。

由政府出资引导、企业参与、公司化运作的涧西民间借贷服务中心，力求在我市打造一个民间资本直接对接实体经济的投、融平台，通过不断的金融产品创新满足不同投、融双方的需求，从根本上解决民间资金多、投资渠道少，企业

融资需求多、融资渠道少的“两多两少”难题，同时，通过阳光合法的投、融引导和带动作用，吸引更多民间资金投入合规合法的经济建设领域，有效降低非法集资、高利贷带来的社会风险。

洛阳移动温馨提醒

尊敬的洛阳移动客户：

据悉，公务员考试将在11月24日(9:00-17:00)举行，市区各考点将会使用手机信号干扰器防止作弊，届时考点周边网络信号会受到严重干扰，会出现手机无法正常拨打、通话断续等情况，敬请谅解，特此提醒。

中国移动通信集团河南有限公司洛阳分公司