



洛阳市涧西中小企业金融超市有限公司

金融创新发展之旅

共享创新模式 共赢财富明天

合规与创新，解读金融超市主导思想

□记者 宋锋辉 文/图

近日，洛阳晚报记者在洛阳市涧西中小企业金融超市有限公司采访时遇到了一位证券行业的从业人员。她告诉记者，这里给他们提供了优质的客户资源，业务开展更加便利。那么，金融超市是如何运营的，对合作机构来说有何便利和优势呢？对此，记者采访了相关负责人。



客户资源丰富、目的明确

洛阳市涧西中小企业金融超市有限公司（以下简称金融超市）自开业以来深受市民关注。其运行有何特殊性，运作模式有何新意，能给合作机构带来怎样的便捷和创新？带着这些问题，12月4日，洛阳晚报记者走进了金融超市。

在金融超市里，金融类机构服务区、投资理财服务区、中小企业服务区等几大区域的标识非常明显。在服务区内，相关职能部门和企业

都安排有工作人员，随时准备为前来咨询或办理业务的市民、企业负责人提供服务。

在采访中，洛阳晚报记者正好遇到了金融超市的合作机构之一——国泰君安证券的一位工作人员张雅平。她告诉洛阳晚报记者，她是国泰君安证券洛阳中州中路营业部市场营销部的一名营销经理。自金融超市开业以来，她在这里觉得业务更好开展了。

张雅平说，前来这里咨询的市

民绝大多数目标明确，他们就是想投资理财。因此，对于营销人员来说，面对目的明确的客户，就更容易找到切入点，有针对性地给客户介绍相关产品，从而有效地达成交易。另外，她表示，到金融超市咨询的客户很多，客户资源更加丰富，这也利于他们开展业务。

金融超市是如何做到让合作机构满意，让市民感兴趣的呢？洛阳晚报记者就此采访了金融超市的相关负责人李青。

合规合法让老百姓放心

在采访过程中，洛阳晚报记者看到不断有市民前来咨询和办理业务，其中有不少是进行投资理财的，他们咨询相关的理财产品，并留下了个人信息。

李青说，金融超市并非简单地把各家金融机构和相关职能部门拼凑在一起，而是进行了有机的整合。从公司经营的主导思想来看，

可以简单地概括为两句话：传统业务要合规；创新业务要扩展。创新是企业持续发展的原动力，但创新必须合规。一是创新的金融产品要合规，二是民间借贷及担保业务要合规。只有合规合法，才能最大限度地保证老百姓在投资理财和民间借贷中的资金安全，才能让老百姓放心。

做设计师、建筑师创新业务

李青说，金融超市的一个重要功能就是创新，不断拓展创新业务，最大限度地满足投资者的需求。

在业务创新方面，金融超市要充当设计师、建筑师的角色，负责产品的研发、设计和全流程的具体运营。如通过银行、证券、信托等金融机构的平台，研发投资理财产品，并通过担保公司担保，把民间资本直接对接实体经济。还有，我们成立了不动产融资部，专门为老百姓的房产、土地等不动产提供融资服务。可以通过金融超市里的房管局、土地局、评估事务所的服务窗口，一站式方便

快速地帮您解决融资问题，使您的不动产动起来，为您创造更多财富。

近年来，金融创新是一个备受关注的词汇。仅2013年就有支付宝联合天弘基金推出余额宝、中国银联联合多方机构发起互联网金融支付安全联盟、腾讯公司推出微信银行等十几项影响深远的金融创新。

对于金融超市来说，创新格外重要。李青表示，如果没有创新增值的金融产品，而只是一个传统业务的大拼盘和集散地，金融超市将失去其生命力，难以持续发展。创新型金融产品是凝聚各机构合作的

纽带和持续盈利的源泉。创新的理念和能力，也正是吸引金融超市各合作机构的重要因素之一，更是满足中小企业融资需求的阳光平台和绿色通道。我们也希望政府相关部门给予监督指导，同时给我们的创新业务多一点包容和支持。



城乡信用协会 “四位一体” 摆脱融资困局

□记者 宋锋辉

临近年底，市场资金流动性再度趋紧。企业融资难再受关注。在破解企业融资难方面，洛阳市城乡信用协会贡献突出，其有何独特之处？近日，洛阳晚报记者采访了协会的会长年永安先生。

记者：洛阳市城乡信用协会（以下简称协会）是在何时成立的？其成立有何背景和意义。

年永安：十八届三中全会提出“使市场在资源配置中起决定性作用”。这一表述不仅明确了未来全面改革的关键所在，还对市场的地位和作用重新进行了定位。

在市场经济中，企业是重要的主体，其中中小企业在数量上占有绝对优势，其发展对缓解日益增长的就业压力、消除贫困、扶助弱势群体、缩小贫富差距等具有重要的战略意义，在保持社会稳定方面发挥着基础性作用，有利于建设和谐社会。

然而，融资难的问题一直困扰着中小企业，阻碍着中小企业的发展。为了解决企业融资难的问题，由洛阳市政府组织、国家开发银行指导、鑫融基投资担保有限公司发起、洛阳市各中小企业、社会中介机构、社会团体及有关单位和个人自愿参加成立了协会。2007年5月1日，协会正式挂牌成立。

记者：信用协会的信贷模式有何特点，发挥了怎样的作用？

年永安：协会就是把国家开发银行的融资优势、政府的组织优势、担保公司的专业优势和群众的民主监督优势结合起来，通过建立良好的信用结构，促进基层信用体系和投融资体制建设，为会员提供融资便利，解决洛阳市中小企业、三农和县域经济等方面的资金短缺问题。

根据协会的运作模式，可以把信贷模式归结为“四位一体”四个字。即国家开发银行河南省分行作为贷款平台，城乡信用协会作为借款平台，担保公司作为担保平台，中小企业作为贷款实体，由国家开发银行按批次发放贷款。

除了信贷模式，成为洛阳市城乡信用协会会员的企业在融资方面具有很多优势：一是利率低，利率可按人民银行同期贷款基准利率上浮20%的标准执行，贷款期限从1年延长到2年。二是手续简单，500万元以下单笔贷款，担保公司对企业进行贷前调查、贷中审查、贷后检查等工作，国家开发银行在担保公司调查的基础上，批量进行现场调查、上会评审，免去银行重复调查的繁琐程序。三是放款快，国家开发银行批量放贷，评审、审批环节占用时间短。

截至目前，国家开发银行通过协会共向我市中小企业发放贷款33批，累计贷款近17亿元。