

晚报帮帮团

老旧小区划出停车位,收费是否合理;
车在酒店的免费停车场里被砸,酒店是否该负责……

有车族遇烦心事 晚报为您来支招

见习记者 王若馨 实习生 徐博言

如今,有车一族越来越多,与车相关的问题也呈正比增长。近日,晚报律师帮帮团接

到不少市民的电话,咨询关于车辆停放收费、交通事故责任划分等难题。我们从中挑选了几个比较有代表性的案例,请晚报律师帮帮团律师来解答。

【问题一】



老旧小区划出停车位,收费是否合理

市民李先生的岳母家在老城区某老旧小区,李先生说:“小区路旁的车位是临时增设的,每次开车进出小区,物业都要收取5元停车费。”李先生想知道,小区物业增设简易停车位、收停车费是否合理。

【为您支招】

晚报律师帮帮团成员、河南大进律师事务所律师谢亮、张爱峰:

小区停车是否该收费,得看公共通道、停车场等归谁所有。如果小区开发商未将其计入公摊面积,产权所有人应该是房地产开发商,

那么,作为管理者的物业公司对停放车辆收费是可行的。根据《洛阳市车辆停放服务收费管理办法(试行)的通知》,机动车进入居民住宅小区临时停车90分钟以内,是免收看管服务费的。

律师提醒:根据《洛阳市车辆停放服务收费管理办法(试行)的通知》,实行物业管理的住宅小区停车场可以按政府指导价收取停车费,车辆看管人员凭停车看管凭证向车辆存放人收取停车看管费。其间,若车辆丢失或损毁,停车场应承担相应责任。

【问题二】



无偿搭乘朋友私家车遇事故受伤,朋友是否应该承担相应责任

春节之前,因春运买不到火车票,市民王先生只好选择搭乘朋友郑某的私家车返乡,全程没有付给郑某任何费用。不料,在回程途中,郑某的车因意外爆胎侧翻,致使王先生受伤,还花费了一笔不小的医药费。王先生想知道,郑某应对此承担相应的责任吗?

【为您支招】

晚报律师帮帮团成员、河南永晖律师事务所

田德刚:
就本案而言,可以参考爆胎的原因判定,如由于轮胎的使用年限过期、保养情况不佳等人为因素而致使爆胎,司机需承担相应责任;如果爆胎是由行驶途中碾压致爆物质等非人为因素所致的,则属意外事件。

律师提醒:在无偿搭载他人之前,司机朋友最好办个“商业车险”。

【问题三】



车在酒店的免费停车场里被砸,该咋维权

春节期间,家住瀍河回族区的王先生带着家人自驾旅游,晚上住宿时,他把车停在住宿酒店的免费停车场里。第二天一早,他发现自家汽车的后窗玻璃被人砸碎,车后座上的单反相机等价值5万元的物品被偷。随后,他找到酒店管理方要求赔偿,但其以“停车场是免费的,没有看管义务”为由,拒绝承担任何责任。王先生想知道,遇到这种情况该咋维权?

【为您支招】

晚报律师帮帮团成员、河南洛太律师事务所

韩校玲:
本案中王先生在酒店消费,已与该酒店形成了服务合同关系,酒店为其提供停车服务是双方消费服务合同关系的一部分,因此酒店对其车辆有看管义务。车辆在王先生消费期间受到损坏,酒店应赔偿其遭受的财产损失。

律师提醒:一旦发生车辆被砸、东西被盗等事件,应在第一时间报警,并进行现场拍照,为自己日后的维权留下证据。

热线电话:66778866 (24小时)

晚报帮帮团 刘亮 15236297591
小人物 大梦想 王若馨 18637981889
你问TA答 王雨 18638368172
QQ群号 320864870

有啥不方便 大家帮你办

9:00~12:00
15:00~18:00

爱心对对碰 温暖你我他

大家帮大家

老人想把两件皮衣捐给和田地区的灾民

昨日,我市一位85岁的郝大妈拨打本报热线,表示想把家中的两件皮衣捐给和田地震灾区的灾民。

郝大妈说,这两件皮衣都有八成新,一件是女式的,一件是男式的。“天气这么冷,他们又遇上了地震,我想帮帮他们。”郝大妈说。

如果您是公益组织的负责人,能帮郝大妈圆梦,请拨打本报热线66778866或者登录新浪微博私信@洛阳晚报帮办版联系我们。

他想买台千元以下的二手电脑

近日,市民张先生给本报打来电话求助,说他想买台千元以下的二手电脑。

张先生说,二手电脑最好是品牌机,台式机或笔记本电脑都可以。另外,主机、显示屏、键盘、音响等配套设备最好齐全。“我的经济条件有限,千元以内的价格可以考虑,希望好心人可以帮帮我。”他说。

如果您愿意为张先生提供一台价位合适的二手电脑,请拨打本报热线电话66778866或者登录新浪微博私信@洛阳晚报帮办版联系我们。

他想为建筑工地免费修三环减速机

近日,家住瀍河回族区的杨先生致电本报社区助理记者,表达了他想为社会做些公益事情的愿望。

杨先生说,三环减速机是一种在建筑工地被广泛使用的设备,他开了一家专门生产该设备的公司。目前,他的公司有几名负责售后服务的维修工,为了给他人提供方便,他们愿意为使用三环减速机的工地提供免费维修服务。需要此项服务的朋友不妨与杨先生联系,他的电话是13837927053。

报道回音

沙发床已经送给贫寒而努力的一家人

日前,本报刊出《沙发床想送给需要的人》的报道后(见2月17日A14版),不少市民拨打本报热线电话,表示需要这个沙发床。

在众多来电的市民中,最打动霍先生的是刘女士的故事。刘女士说,她有一个9岁的孩子,一家人挤在一间一室一厅的房子里,家里几乎没有一件像样的家具。虽然过得有些拮据,但她和老公一直在努力打工赚钱,希望能把孩子培养成才。

“我决定把沙发床送给刘女士一家,愿他们的日子越过越好!”霍先生说。

**天津籍贯郑州家长
办理天津蓝印户口感受**

办理天津蓝印户口,可协调上所有重点高中,
让孩子在河南上三本天津有机会上一本,
享天津低分数线高录取率。
各区均有易出手房源——带产权证的现房33万/套,
2月28日得蓝印! 错失即错过!

开发商郑重承诺**10天**下户口
天津蓝印政策马上取消,
错过了去北上广的您,请把握去天津的最后机会!

团购热线:**18638563972**
www.lanyinedu.com 王老师

招聘广告发行员

因发展需要,我单位现招聘全职广告发行员10名,性别、学历不限,年龄20岁~50岁,有相关工作经验者优先。

待遇:底薪+提成+奖金。

联系人:张先生
咨询电话:13303885507
招聘单位:洛阳商报有限责任公司

见习记者 王若馨 实习生 徐博言

见习记者 王若馨 实习生 蔡莹

社区助理记者 张玉峰

见习记者 王若馨 实习生 蔡莹