



两会聚焦

引民间资本活水 灌养老服务良田

□首席记者 陈兵 实习生 谢怡/
文 记者 杜卿/图

近年来,养老问题备受社会关注,养老机构设施不完善、床位缺口大、排队预约等问题日渐突出。如何应对老龄化高峰、实现社会化养老?在创建国家养老服务业综合改革试点城市过程中,我市该如何顺势而行,以民间资本之活水,注入养老服务产业,使之成为一个有吸引力的内需市场?



涧西区养老服务中心工作人员陪老人叠纸

1 现实: 发展养老产业, 融资成为难题

目前,我市60岁以上老年人有95.8万,占全市人口总数的14%,且以每年3%的速度递增。独生子女家庭逐渐步入老龄化后,一个孩子可能会面对四个老人的养老困境。

对此,市政府已制订发展规划,对养老服务产业进行扶持,产业发展也已初见成效。然而现实中,养老机构规模小、设施落后,远远满足不了需要。

“如何筹集建设资金,是不少有意自办养老机构者最担心的问题。”市政协委员、洛阳逸康老年服务中心董事长王锋说。

“融资难,已成为制约我市养老产业发展的难题。”在今年的两会上,民革洛阳市委员会副主委王秋芳说,目前,我市养老服务产业刚刚起步,“政府引导、市场运作”的模式还没有真正建立和发挥作用,社会投资力度不够。

“目前,全市的养老机构没有一家获得银行贷款或是政府贴息支持,用地方面也陷入困境。”王秋芳说,民办养老机构之所以遭遇融资难题,主要原因是受非营利企业性质和土地产权性质制约,产业回报周期较长,向银行贷款也比较难。在土地上,目前,我市已运营的养老机构中土地、规划、建设等手续齐全的仅有1家,从征地到运营历时4年,多数机构是租地建设或租房运营。还有7家养老机构面临城市改造征迁,急需政府规划异地重建。

2 众议: 政府加强引导, 聚合社会力量

“养老服务产业是一项蓬勃发展的朝阳产业。”王秋芳说,我市应充分调动社会资本投入养老产业的热情,促进养老服务产业全面发展,形成一批养老服务产业集群,培育一批本地的知名品牌,切实将养老产业发展与经济转型相结合,与解决就业、拉动内需相结合。

王秋芳建议,我市应充分发挥政府作用,建立养老服务产业投融资平台,适当放宽贷款条件,提供优惠利率和贷款贴息;减免养老产业税收和各项行政事业性收费;探索实施长期护理保险制度,在居民社保缴费中增加个人养老护理保险,降低老人住养负担,激发养老消费能力;实施养老服务机构意外责任险补助制度,鼓励机构自觉投保,增强抗风险能力,为产业发展保驾护航。在土地供给上,

除了公布养老土地规模,还要优先保障供应,在价格上给以优惠保障。

市人大代表曲焕平认为,在资金筹措方面,应建立健全“老人交一点,财政挤一点,社会捐一点,民政补一点”的机制,差异化、多方面为老人提供文化休闲、生活照料、卫生保健服务,满足养老需求。

市人大代表侯玉奇建议,相关部门应制定养老护理员培训规划,建立特殊岗位津贴制度,建立高校实习基地和定期培训制度,营造薪酬留人、事业留人的良好氛围。

“‘以房养老’,对养老体系建设是个推动。”市人大代表符继隆认为,随着我市房地产的快速发展,开展“以房养老”已初具条件。我市应启动“以房养老”项目,完善相关法律、法规和操作规程,并明确相关机构。

3 前景: 完善服务体系, 养老不出社区

为了缓解养老压力,2013年,我市投资10亿元新建33个养老机构,去年底建成日间照料中心80个。

2013年8月,我市出台《关于加快居家和社区养老服务发展的意见》(以下简称《意见》)。《意见》要求,各级政府应支持社会力量参与社区老年人日间照料中心建设运营和开展居家养老服务,无偿提供服务场地;经验收符合项目实施标准且运行满3个月的,给予出资方5万元至20万元的一次性开办补助,水、电、气、暖和服务耗材等日常费用,按每月每平方米10元的标准给予运营补贴;人力资源和劳动保障部门对符合

条件的养老服务从业人员开展免费技能培训,并将其纳入政府公益性岗位扶持范围。

根据《意见》,3年内,我市将建立健全以居家养老为基础、以社区老年人日间照料中心为依托的养老服务体系。

今年的《政府工作报告》也指出,我市将“继续完善养老服务体系,新建一批社区老人日间照料中心,改扩建一批农村敬老院”“积极创建国家养老服务业综合改革试点城市,鼓励民间资本投资养老产业”。

相信随着《意见》的施行以及利好政策的不断出台,养老服务产业将真正成为服务老人的“夕阳红”事业,成为我市调结构、惠民生、促升级的重要力量。



两会花絮

最年轻政协委员 关注大学生创业

□记者 赵硕

“以前只在书本、电视上‘见识’过政协委员,没想到自己居然当上了。”昨日,新晋政协委员、出生于1992年的侯跃峰在接受洛阳晚报记者采访时激动之情溢于言表,这个本届两会最年轻的面孔目前是我市某房地产公司的经理。

侯跃峰说,2012年,他从北京吉利大学毕业回到洛阳,进入现在的公司工作,作为过来人,他对初出茅庐的大学毕业生的境遇感同身受,因此,第一次履职,他便选择支持大学生创业作为提案主题。他的提案主要关注为大学毕业生创业提供资金、政策、税费优惠等。“小额贷款是我提案的一个重点。”侯跃峰说,很多毕业生的能力不错,但往往会陷入“巧妇难为无米之炊”的尴尬境地,建议政府多为这些有潜力的毕业生提供优惠,加大对学生创业的服务力度。

侯跃峰说,第一次当政协委员,说忐忑是假的,但在忐忑之余,他感到更多的是肩上的责任,“我会摆正心态,认真履职,以最快的速度适应新角色,多向老委员学习”。

移动4G nd和您一起看两会
移动为百辆出租车
装4G MIFI

□记者 刘亮

“这儿有4G可以蹭?得赶快试试!网络名称YD4G,密码12345678。”昨天下午,耿女士一上出租车就发现了一块牌子——“洛阳极速4G上网免费体验”。

一路上,耿女士浏览网页、看视频,全然没有了过去乘车的焦躁。“不费自己的流量,最重要的是看了20分钟视频都不卡。”耿女士说。

据了解,洛阳移动将在全市100辆出租车上安装4GMIFI,凡车门上有“移动4G速的”字样的出租车,您在乘车的同时还能蹭网看两会、看视频、下载软件。

在我市两会现场,洛阳移动也为人大代表和政协委员们提供了不一样的4G体验和服务!“太快了吧,40多分钟的视频下载只用10秒钟!”一位政协委员在体验了4G手机上网体验之后不禁赞叹。

洛阳移动集客部客户经理李向介绍,在两会现场,人大代表和政协委员们有手机业务问题和手机终端使用问题,洛阳移动的工作人员都会提供免费服务。

移动4G
和您一起看两会

4G LTE
快人一步

移动4G 真·快

真4G: 独家首发 抢鲜上市 上网快: 极速网络 快人一步



扫一扫
更多优惠
早知道

