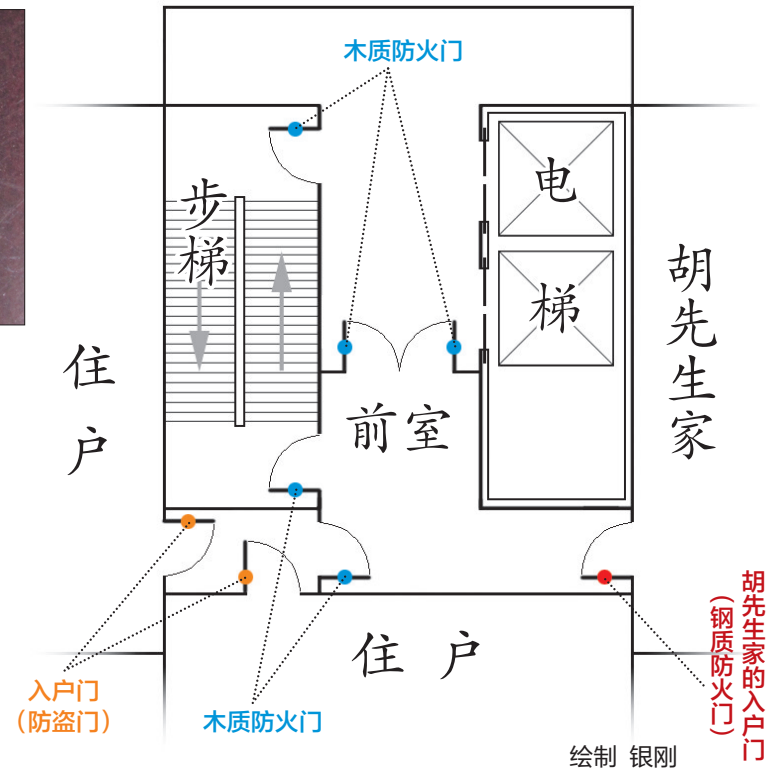
邻居家是防盗门 为啥我家是防火门

消防部门:防火门是安全屏障,建议业主不要更换

胡先生家的门上贴有“S”标志



绘制 银刚

核心提示

□见习记者 王澍 记者 范瑞 郑凤玲 通讯员 李明豫 文/图

西工区某小区业主胡先生近来很郁闷,在装修新房时他发现,自己家的门有点“特别”。

“邻居家装的是防盗门,有好几个锁舌,我家装的却是防火门,只有一个锁舌,为啥同一层楼还被‘区别对待’?”胡先生对开发商这一做法很纳闷。

业主 多数人认为防盗门比防火门更安全

24日,洛阳晚报记者随胡先生一同来到该小区。胡先生说,这套房子于去年年底交房,他今年装修房子时发现,自家入户门的铭牌上标的是“隔热防火门”,对面两户的门上标的却是“防盗安全门”。

洛阳晚报记者发现,胡先生家的门比对面两户的薄一些,而且胡先生家的门只有一个锁舌,而邻居家的有五个锁舌,胡先生家的门上还贴有一个“S”字样的标志。

洛阳晚报记者在该小区走访发现,在该小区3号楼和4号楼,也有在同一楼层中,入户门既有防火门,也有防盗门的现象。

正在装修新房的王女士说:“防火门的安全性肯定不如防盗门,我打算把入户门换成防盗门。”

而业主张先生认为:“我觉得开发商装不同类型的入户门,肯定是有道理的,可防火的问题解决了,防盗就成了隐患。”

开发商 入户门是根据楼层结构设计的

为何同一栋楼里的住户,安装了两种入户门?洛阳晚报找到了该小区的开发商。一名姓尚的工作人员表示,由于楼层结构的特殊设计,该小区配置了两种不同类型的入户门。

该工作人员解释,胡先生家入户门正对着前室,所以必须使用防火门。而其对面的两户,入户门前有一道防火门,所以安装的是防盗门。不论装的是防火门还是防盗门,都是在图纸设计阶段就设计好的,并通过了相关部门的验收,均符合规范。

关于胡先生等业主质疑的防火门的安全性问题,该工作人员称,防火门的首要功能是防火,而防盗主要是靠整个小区的管理,单靠一个入户门并不够。

商家 消费者更青睐防盗门

洛阳晚报记者来到王城大桥附近的名优建材城,商家表示,绝大多数消费者挑选入户门都要求防盗性能好,很少有消费者专门来买防火门。

在一家专门销售入户门的店铺里,洛阳晚报记者看到,一些被替换下来的入户门被摆放在店内的角落里,这些入户门中有防盗门,也有防火门。

“防火门和防盗门的标准不一样,所以防火门和防盗门在用料、结构等方面都有区别。防火门是用阻燃隔热的材料做填充物的,而防盗门的内部多是一些隔音和支撑材料。”一名商家介绍,“防火门主要是为了防火,美观性和防盗性不如防盗门,所以好多业主会把开发商装的防火门换成防盗门。”

消防部门 防火门是必要安全屏障,建议业主不要更换

对于入户门的安装问题,洛阳晚报记者咨询了洛阳市公安消防支队工程验收科副科长朱伟国。

朱伟国表示,《高层民用建筑设计防火规范》中规定,19层及19层以上的单元式住宅应设防烟楼梯间,楼梯间的入口处应设前室,前室和楼梯间的门都应该安装乙级防火门,并且向疏散方向开启。

胡先生的新房是20多层的高层,且入户门正对前室,所以入户门必须使用乙级防火门,而胡先生邻居家的入户门与前室之间还有一道防火门,其入户门就可以安装防盗门。

针对很多业主更换防火门的现象,朱伟国表示,防火门具备普通防盗门不具备的阻燃、隔热、隔烟功能。其内部使用的是珍珠岩、岩棉、硅酸钙板等填充材料,这些材料具有很强的防火隔热性能。

同时,防火门装配了普通防盗门没有的防火膨胀密封胶条,这种胶条在遇到高温后能够膨胀,填充密封门与门框中的缝隙,对火灾产生的烟气起到阻挡作用。如果家庭入户门配备的是防火门,为了保障消防安全,住户最好不要随意更换。

朱伟国建议,如果对入户门的防盗性不放心,业主可选择一些防盗性能更好的有消防产品安全认证的防火入户门。

相关链接

防火门:指在一定时间内能满足耐火稳定性、完整性和隔热性要求的门。它是设在防火分区间、疏散楼梯间、垂直竖井等具有一定耐火性的防火分隔物。

防火门根据耐火极限划分为三级:甲级应为1.20小时,乙级应为0.90小时,丙级应为0.60小时。耐火极限是指建筑构件从受到火的作用起,到其失去隔火作用或完整性被破坏或失去支持能力为止的这段时间。

消费者购买防火门时,应认准消防部门红底白字的“S”标、产品的检验合格证书和产品的铭牌。同时可登陆“中国消防产品信息网”(http://www.cccf.com.cn/)核查所购买的防火门是否备案。

周日,广融之约·洛阳晚报第三届社区文化行走进香港城社区

记者、律师等您来 欢歌、炫舞待您赏

□见习记者 王若馨

30日,广融之约·洛阳晚报总第61站,第三届社区文化行第2站,暨市总工会“美丽洛阳”小记者马年春晚颁奖典礼,将在涧西区香港城社区与您定下“春天的约会”。

本次活动中,小记者马年春晚获奖节目将再现舞台,为社区居民带来精彩的文艺演出,演出之后,主办方会对获奖节目进行现场颁奖。市戏曲家协会、市舞蹈家协会、市杂技团等演出单位也将倾情助阵本次活动,为您带来以往在剧场里才能享受到的视听盛宴。

届时,在活动现场,工商局消费维权服务处、名医义诊处、晚报律师帮帮团咨询处、社区助理记者进社区接待处等便民服务点,将以“一对一”的形式免费对您开放。

当日,洛阳晚报记者王若馨将携王书敏、孙宇两名社区助理记者与您见面,您有啥烦心事儿,身边有啥新鲜事儿,都可以和他们说说。周日将与您相约的律师是河南大进律师事务所的谢亮和李浩律师。

另外,活动现场将开展订报优惠活动,洛报同城特卖会也将联合广大商家强势进驻社区,百余种商品供您选择。洛报同城商品以旧换新活动继续开展,当日,您可用自家使用多年的废旧锅具等物品“以旧换新”。

【乘车路线】

乘坐103路、8路、46路、21路公交车均可到达香港城社区。

2014第三届全国社区网络春晚获奖名单揭晓

我市选送节目及参与社区获多个奖项

□记者 付璇 实习生 石梦莎

2014第三届全国社区网络春晚获奖名单揭晓,我市选送节目及参与社区获多个奖项。

本届春晚以“中国梦·社区美”为主题,带动全国6800多个社区近10万名居民参与,共征集节目8340个。新华网、人民网、中国文明网等300多家网站同步播出,晚会点击量突破3亿人次。在新华网等媒体发布的2014十大网络春晚中,全国社区网络春晚名列首位。

经网上投票、群众评议、集中研究,洛阳市创建办被社区志愿服务全国联络总站授予特别贡献奖,吉利区大庆路街道办事处获最佳组织奖,由中侨绿城社区选送的《欢腾河洛》以222932票获“十佳节目奖”,丰润路社区、北方社区、金业路社区、天元社区等11个社区获优秀组织奖。我市所获奖项在参与城市中名列前茅。