

社区·物业

窗外“滋滋”声不停 业主夜夜难安眠

住宅区的噪声,白天不能超过55分贝,夜间应低于45分贝,住宅卧室夜间噪声应小于等于40分贝

□见习记者 何奕儒 记者 刘亮文/图

近日,家住洛龙区瀛洲路水木菁华小区的余先生多次拨打洛阳晚报热线电话 66778866 求助,称他家楼下有一台变压器,总是发出“滋滋”的响声,吵得他每天晚上都难以入睡。



变压器就在余先生家窗外不远处

变压器“滋滋”声惹人恼

2011年,退休后的余先生住进洛龙区瀛洲路旁的水木菁华小区4号楼2层,他说,从去年开始,每到夜深人静时,他总能听到“滋滋”的响声,“这响声就是楼下的变压器发出的,吵得人睡不着觉,我

向物业反映过多次,但总是得不到明确的答复”。

近日,洛阳晚报记者来到该小区,在距离余先生所住的4号楼六七米远的位置有一个变压器,余先生的家恰好在变压器的正上方。洛

阳晚报记者走近变压器,的确可以听到电流发出的“滋滋”声。

随后,洛阳晚报记者来到余先生家中,并未听到变压器发出的噪声。余先生解释:“白天不明显,但到晚上声音尤为明显。”

变压器的位置符合相关规定

“距离居民家这么近,变压器的安放位置是否合理?”洛阳晚报记者联系上了一名参与该小区设计规划的设计师。他说:“小区的设计和配套设施的安放是完全符合国家标准的,当时也通过了有关部门的审查,就变压器与居民家的距离来说,是绝对不会对居民身体健康和日常生活造

成影响的。”

该小区物业公司一名负责人解释,物业只负责小区公共设施的维护,变压器属于直供电配套设施,他们无权管理。小区交付使用后,变压器的所有权已经移交给了洛阳供电公司。

洛阳供电公司维修人员检

查后表示,变压器本身并没有问题,现场听到的声音也基本正常。“如果余先生真的怀疑变压器发出的噪声超标,建议他请相关检测部门进行专业检测。”该维修人员说,如果检测出噪声超标,洛阳供电公司将配合进行全面检查和维修。

该小区夜间噪声分贝值未超标

洛阳晚报记者查阅相关资料得知,按照城市区域环境噪声标准,居民小区属于一类标准适用区域,按照相关规定,住宅区的噪声,白天不能超过55分贝,夜间应低于45分贝,若超过这个标准,便会对人体产生危害。住宅卧室允许噪声级为昼间小于等于50分贝,夜间小于等于40分贝。余先生所住小区的噪声

是否符合该标准呢?

洛阳晚报记者向环保部门反映了此问题后,工作人员到余先生家进行噪声检测。8日,环保部门得出了检测结果:余先生家的卧室在夜间时段的噪声为38分贝,并没有超标。

如果噪声真的影响到日常生活,该咋办?晚报律师帮帮团成员、

河南大进律师事务所律师谢亮说,侵权责任法规定:因污染环境造成损害的,污染者应承担侵权责任。变压器噪声一旦超过相关规定构成侵权,受害人可以要求排除妨碍,停止侵权,要求行为人进行检修、建设隔音带等措施阻止噪声污染,行为人也应当对受害人承担赔偿责任等民事责任。

本周日,广融之约·洛阳晚报第三届社区文化行走进三达新村 律师、名医进社区 咨询、优惠等您来

□记者 丁立

13日,广融之约·洛阳晚报总第62站、第三届社区文化行第3站,将在老城区西关办事处环西社区三达新村与您相约。

本次社区文化行将邀请洛阳市周边各大景区相关负责人到现场提供咨询服务,并有各种优惠活动等您参加。

届时,在活动现场,工商局消费维权服务处、名医义诊处、晚报律师帮帮团、旅游直通车等便民服务点,也将以“一对一”的形式为您提供咨询服务。

当日,洛阳晚报记者将和两名社区助理记者一起与您见面。河南大进律师事务所的谢亮和李浩律师将为您提供法律咨询。

活动现场还将开展订报优惠活动,洛阳同城特卖会将联合众多商家进驻社区,提供百余种商品供您选择。洛阳同城商品以旧换新活动继续开展,您可用自家使用多年的废旧锅具等物品“以旧换新”。

【乘车路线】乘坐22、76、30、34路公交车均可到达三达新村

社区黑板报

居民遇难事 大家齐相助

□社区助理记者 王书敏 通讯员 马金丹

8日上午,一场爱心捐助活动在洛龙科技园办事处所辖的小营村展开,活动进行了1个小时,共募捐到5万多元,令该村尿毒症患者董会选的父母感动不已。

2011年,40多岁的董会选于被确诊为尿毒症,在两年多的时间里,治疗费花了40多万元,这对本来就不宽裕的家庭来说无疑是雪上加霜。

“群众有困难,咱党支部不能不管!”小营村党支部书记卢龙勋在一次支部生活会上,代表党支部号召全村党员干部踊跃捐款。

2014 吉都洛阳 丝绸服装节

营业时间: (上午9:00 - 下午5:30)

购物 4月11日-4月13日 巨划算

买1元以上送家居快捷好易拖

4月11日至13日,每天限前1000名顾客凭购物券领取好易拖一把,先到先得。

4月11日(周五) - 24日(周四) 西工体育场 (九都路与体育场路交叉口)

底部完全包裹 保护地板 扭扭把手 即可轻松晾干

500厂家赞助数千把家居快捷好易拖 祝服装节圆满成功!