

社区话题

一夜不见,你就“破相”了!

面对频频发生的小区私家车被划事件,车主除了“且痛且愤懑”,该如何维权?



郑先生的车被划伤

【调查】

划车事件有许多相似处

●各类矛盾“剪不断,理还乱”

回顾近年来的小区车辆被划事件,记者发现,事发小区的物业与业主之间、业主与业主之间多存在各类矛盾。这些矛盾往往会引发被划车车主的联想。

●监控设备成了摆设

在所有发生此类案件的小区,大多数都存在监控缺失的问题。要么是车辆停放处恰好位于监控死角,要么是由于监控设备老旧,事后无法读取有价值的画面内容。

●事件始终在“调查中”

从本报报道的多起此类案件的结果来看,车主报案后,由于客观因素的限制,事件最后多以“正在调查中”结束。

●物业的承诺鲜有兑现

记者随后对此前报道过的几个小区进行了回访。当时物业大多许下“更新或增加监控设备”“加强巡逻”等承诺,但真正兑现的极少,导致同一个小区内多次出现此类事件。

【支招】

要果断拿起法律武器

车主面对此类故意伤害,该如何维权?

晚报律师帮帮团律师、河南大进律师事务所李浩律师:发现此类事件,车主应当及时报警,由公安机关调查。如果涉嫌故意损害财物的犯罪,公安机关应当立案侦查;如果涉嫌违反治安管理处罚法,公安机关可以进行治安处罚。

车主可以根据公安机关的调查结果向人民法院提起民事诉讼。作为车主可以以肇事者为被告提起侵权诉讼。又因物业公司对车辆负有看管责任,发生此类事件的原因是物业公司看管不到位,对于小区内监控如何设置、是否存在死角并不能作为物业公司推卸责任的借口。对于监控存在死角,物业公司应该加强巡逻或进行整改,在这些地点发生此类事件是物业公司未尽到义务的证明,因此车主也可以以物业公司为被告提起诉讼,要求物业公司承担赔偿责任。此外,如果车主投有相应的保险,也应向保险公司报案,看是否符合理赔条件。

【事件】

爱车“破相”,肇事者无处寻

8日,记者在嵩苑小区见到了王先生和他“受伤”的爱车。记者在现场看到,在车身的右侧车门上,有一道长约1.5米的划痕,像是用钥匙等钝器留下的。王先生说,小区内同时还有10多辆车被划。该小区居民李女士的汽车车身被划了一圈,车顶还被人刻上了脏话。

他们告诉记者,车在小区内被划伤不是第一次。“我们在小区里没跟人有过矛盾,就是和物业在停车费问题上有些纠纷。”被划车主们表示。

随后,记者来到了该小区的物业管理处。物业负责人表示,此次

被划伤的车辆是3辆,而不是住户们所说的十几辆。该负责人表示,这3辆车都停在小区监控的死角,加上监控探头老化,天色又暗,没有拍到有价值的画面。对业主们提到的“停车费矛盾”,该负责人说:“被划的这3辆车确实都没有交纳每月20元的占道维护费。”

8日早晨,西工区木材家属院小区的郑先生也发现自己的爱车被划:车引擎盖上被人划上了5个无法辨识的大字,车身四周也划伤严重。郑先生调取了监控视频,发现他的车恰好停在监控死角。

【回顾】

此类事件近年来频频发生

洛阳晚报记者调查时发现,此类事件之前曾多次见诸本报:

2008年2月20日,军安小区业主发现,该小区20多辆汽车被划伤,不少汽车被从头划到尾,有的汽车车身露出了铁皮,还有的车锁被撬坏。

2010年8月4日上午,南关公

安小区的业主张先生发现自己的轿车被划了一道长约20厘米的划痕。

2013年5月1日早晨,鑫鑫花园小区的业主发现,该小区12辆汽车被划伤。

2013年5月1日早晨,春晴公寓的业主王先生发现自家的轿车被泼上了红色油漆。



核心提示

□记者 王若馨 文/图

汽车停在小区内本该放心,但对一些小区的居民来说,此举无疑是一场噩梦。

7日早晨,涧西区长春路办事处嵩苑小区的王先生,发现停在楼下的私家车被人划伤,除王先生外,该小区多名业主的汽车也遭此“毒手”。8日早晨,西工区邙岭路办事处木材家属院小区郑先生的爱车上,也被人划了5个无法辨识的大字。

面对此类事件的频繁发生,车主究竟该怎么办?



洛阳人,看洛阳手机报

洛阳手机报本地新闻资讯内容丰富,总量占到了60%以上

移动用户发送短信 LYD 到 10658300 订阅, 3元/月。不收GPRS流量费。
联通用户发送短信 712 到 10655885 订阅, 3元/月。不收GPRS流量费。

