



# 路劲·御城：我来了 你在哪儿

□记者 霍媛媛

高新区华夏路,这个地段,放在整个洛阳楼市里不算起眼。可就是在这里,2014年3月22日,一个全新的楼盘实现了“开盘即清盘”。也是在这里,4月27日,这个全新的楼盘将牵手江苏卫视的大型婚恋交友节目《非诚勿扰》,成为其在中原地区官方指定的报名点……

这个楼盘,就是《记者看盘》今天的主角——路劲·御城。



洋房效果图

## 01 高新区核心地带 建“城中城”

从新区过凌波大桥,一路北上,至华夏路掉头往西,过了一五〇医院约500米后,就到了路劲·御城项目的所在地。

您可别小瞧这个地段,路劲地产在选址之初,就进行了细致而严谨的考量,以专业眼光来看,这里是高新区的核心地带:首先,它是连接洛阳新老城区的黄金纽带之一,且交通便利快捷,辐射的范围不可谓不大;其次,这里虽然没有市中心那么繁华,但周边该有的配套设施,像学校、医院等,一样也不缺,还都很知名;最后,这里依周山、临洛水,自然环境是市中心难以望其项背的……

于是,路劲地产邀请国际顶尖设计团队,经过多次头脑风暴,最终形成了在这里建设一座城的规划。这便是由“一心二轴六区”所组成的路劲·御城。

据介绍,“一心”为核心构想,即以高端品质、完美配套、金牌物业服务为业主打造一个千亩生态宜居大盘;景观水系主轴与楼盘商业主轴,形成贯穿整个城区的“二轴”,它们将把自然真趣、都市生活进行完美融合;“六区”则指宜居生活社区、创意产业园区、泛教育主题区、生态休闲区、办公商务区、特色商业区等六大功能区,它们提供的服务,可以满足业主宅在城中就能尽享便利生活的需求。

## 02 花园洋房不再“高高在上”

“千年帝都,一座御城”。相信您一定听过路劲·御城这一句大气豪迈的宣传语。而记者在项目现场,更多的感受却来自于它的雅致、秀美。

或许是依周山、临洛水的缘故,路劲·御城有着藏不住的灵秀之气。最美的四月天,呼吸着周山森林公园这一天然“绿肺”在春雨后提供的空气,混着泥土和花草的清香,真是很舒服……如此怡人的环境里,如果全部建成高层,未免太煞风景,人若集体住在高处,也接不了地气。幸运的是,路劲地产的开发者也想到了这些,他们希望购房者能够把这里当成归宿,因此,路劲·御城才能开辟百万平方米的新都市主义花园社区,购房者心中最浪漫的花园洋房也才能在此“生长”。

“独乐乐不如众乐乐”。对于路劲·御城来说,花园洋房不是高高在上的奢侈品,而是更多人能追求得到的诗意栖居的载体,所以,它的户型仅有134平方米至178平方米。不过,它依旧能带来别墅级的惬意生活:阳光庭院唯美别致,全明户型南北通透,入户花园藤萝缠绕……正是凭着这样的性价比,那么多洛阳购房者才来捧场。

喜爱登高赏景的购房者也别急,您可以选择路劲·御城的景观小高层,面积在85平方米至120平方米,户型同样疏朗开阔,能够充分满足生活所需,还有10%左右的超大面积赠送,“买两室得三室”“买三室得四室”。

## 03 御城牵手《非诚勿扰》等您来

据了解,路劲·御城的开发商路劲地产洛阳公司,此前曾开发过路劲·世府名邸、路劲·顺驰城等楼盘,它一直秉承“用心筑造品质生活”的理念,致力于让业主享受更好的生活。表现之一,就是关注全体业主乃至全市市民的精神生活与精神追求。近两年,它曾成功举办过“地球一小时 寻找绿V客”“与奥运明星一道·快乐运动·健康生活”等大型公益活动。

近日,路劲·御城作为独家支持方,联合洛阳广播电视台、江苏卫视推出了“为爱筑家”系列活动,并成为

《非诚勿扰》节目在中原地区官方唯一指定的报名点。

目前,路劲·御城已经开始接受海选报名。如果您是单身,期待邂逅真爱,就赶紧来报名吧。现在报名,不仅有机会成为嘉宾,登上《非诚勿扰》节目的舞台,还有机会获邀参加4月27日在路劲·御城举办的“非”来御城 为爱筑家”孟非见面会,与著名主持人、情感导师孟非面对面交流,畅谈人生,探讨“爱情三十六计”。

报名热线:0379-65551666/65551999;报名地址:路劲·御城营销中心(高新区华夏路150医院西500米)

## 洛阳宏进农副产品国际物流中心 一期盛大选铺



4月19日,位于洛阳市老城区邙山镇营庄村北310国道与洛吉快速路交汇处的洛阳宏进农副产品国际物流中心一期盛大选铺,数百组客户选购到自己满意的商铺,签约成功客户还参加了抽奖活动,各种诱人大奖花落各家。

宏进农副产品国际物流中心的投资方是中国农产品交易有限公司。该公司相关负责人介绍,物流中心分为蔬菜、水果、粮油、水产、鲜肉冻品、干调、副食品区等七大交易区,为中原地区规模最大的一站式综合农副产品国际物流中心,立足中原辐射全国。物流中心设有仓储冷链物流、电子结算、加工配送、信息中心、检验检测、会展、农商总部办公、综合行政、综合配套等九大功能中心,并有现代化配套设施和大型停车场。

宏进公司经营农批市场多年,拥有全国连锁品牌大连网,数万家农批商户忠诚跟随,项目打破了传统农批小商业分散格局,全部建成后,将会是中原地区最繁忙的农批物流中心,年交易量将达到700万吨,年交易额超过150亿元人民币,成为洛阳“菜篮子”“果盘子”“米袋子”供应的重要保障。

(张宝峰 文/图)

## 五洲国际2期 旺铺认筹



4月20日,五洲国际工业博览城2期黄金旺铺及五米阳光公寓,在众多客户的翘首企盼中盛大认筹。现场人潮涌动,火爆气氛持续了一整天,据工作人员透露,当天参加认筹活动的客户超过2000人,VIP卡办理达1585张,继五洲国际工业博览城1期商铺缔造热销奇迹之后再创佳绩。

2期旺铺集聚五金机电行业的一线知名品牌,致力成为中原五金机电等工业品行业影响力最强的交易市场;同时涵盖汽配汽修、家居建材等丰富业态,充分满足消费者的不同需求,实现“一站式”购物。

五米阳光作为五洲国际工业博览城专业大市场的重要组成部分,30平方米至60平方米小户型精品公寓,4.79米的超大挑高,宽敞明亮的空间布局,灵活多变的自由定制空间,成为置业者宜商、宜居的置业首选。(舒文 文/图)

