

# 洛阳·消费

## 婚期将至 却被酒店“放鸽子”

律师:酒店收了定金却违反约定,应当双倍返还定金

□见习记者 何奕儒

经过7年的爱情长跑,闫先生与未婚妻定于今年8月24日举办婚礼,婚宴地点定在位于西工区的旺角烧鹅

仔酒店。正当两人憧憬未来的甜蜜生活时,5月1日,一个电话让闫先生心里乱了套:“你好,酒店从6月起将进行内部装修,为期3个月,您定的婚宴举办不了了。”

### 【事件缘由】

#### 定好的婚宴却被酒店“放鸽子”

接到电话后,闫先生已经去了11家酒店,均被告知8月24日当天已预订满了。“这是我俩专门花钱请人算的日子。”闫先生说,谈了7年的恋爱,就等这一天,担心到时候不好找酒店,去年12月他就在旺角烧鹅仔酒店定下了今年的婚宴,并交了1000元定金。

婚宴出了岔子,闫先生着急得直失眠。“不能因为酒店的问题推迟婚礼日期,但

一时又找不到合适的酒店。”闫先生说,“婚庆公司的定金交了,车队也找好了,亲朋也通知了,这一折腾,我们遭受的损失谁来承担?”

7日,闫先生曾和王城路工商所的工作人员来到该酒店询问,要求店方按照定金1:10的比例赔偿违约金,但遭到店方拒绝。

闫先生说,酒店装修的这3个月,有8对新人的婚宴受到影响。

### 【酒店答复】

#### 两种选择:推迟婚期或帮忙找酒店

12日,洛阳晚报记者来到旺角烧鹅仔酒店,酒店负责人郑经理表示,违约日期以双方约定的日期(8月24日)为标准,如今还处于合约的存续期,酒店并没有违约。

“我们曾为他推荐了一个酒店,但因为价格高他并不满意。”郑经理解释,对于闫先生的赔偿要求,他们没办法答应。“但我们会继续

为闫先生寻找酒店,直到他满意。”郑经理说。

除了帮忙找酒店,郑经理告诉闫先生,还有一种解决方法就是延迟婚期:“等装修结束后,酒店可免费为闫先生的婚宴提供婚庆礼仪和酒水饮料。”

但闫先生表示,他不想再和酒店进行交涉,因为该酒店帮忙找的婚宴场所不是价格高就是地方差。

### 【律师说法】

#### 按法律规定,酒店应当双倍返还定金

晚报律师帮帮团成员、河南安多律师事务所平艳珍律师认为,根据《担保法》和《合同法》的规定,给付定金的一方不履行约定义务的,无权要求返还定金;收受定金的一方不履行约定义务的,应当双倍返还定金。

平艳珍解释:“根据这些规定,如果合同中约定了定金条款,对双方均起到了约束作用,促使双方严格履行合同。”此酒店的行为已构成预期违约,平艳珍说,当时的定金收据可以作为双方形成合同关系的重要证据。

### 相关链接

#### 签合同同时请看准“订金”还是“定金”

“定金”是《担保法》规定的一种担保方式,因此“定金”二字有法定的含义,千万不要误写为“订金”。签合同同时,对定金必须以书面形式进行约定,同时还应约定定金的数额和交付期限。

目前我国法律还没有

对“订金”明确规定,它不能起到担保的作用,可视为一种“预付款”。一字之差,意思大相径庭,合同中,如果写的是“订金”,那么不论哪一方反悔,另一方都无权要求其双倍返还,只能得到原额。为避免遭受损失,与他人签合同同时,一定要看准了。

## 比比看 去哪儿买菜更便宜

□记者 范瑞 实习生 刘会 通讯员 文正

近日,市物价办价格监测中心对我市部分农贸市

场蔬菜销售价格进行了采集汇总。本次主要采集了五岳路市场、涧东路市场、唐宫路农贸市场、长春市场、小李村市场、周公市场、

老集市场、下园市场、东花坛综合市场、北关市场、关林农贸市场、北方市场、安乐市场等农贸市场的蔬菜的价格。



### 部分农贸市场蔬菜销售价格采集汇总表

(单位:元/斤)

品种	最低价	最高价	价差
菠菜	1.5 (北关市场)	4	2.5
生菜	1.5 (五岳路市场、唐宫路农贸市场、涧东路市场、北关市场)	2.5	1
茼蒿	2 (涧东路市场、周公市场、北关市场)	3	1
空心菜	3 (小李村市场、涧东路市场、关林农贸市场)	5	2
四季豆	3.5 (唐宫路农贸市场、涧东路市场、老集市场、北关市场)	4.5	1
长豆角	3.5 (老集市场)	5	1.5
莲菜	2.5 (北关市场)	4.5	2
冬瓜	1 (涧东路市场)	2	1
丝瓜	2.5 (安乐市场)	4	1.5
苦瓜	2.8 (关林农贸市场)	4.3	1.5
莴笋	0.8 (下园市场、东花坛综合市场)	1.5	0.7
大蒜	2 (唐宫路农贸市场、北关市场)	3	1
生姜	8 (长春市场、北关市场)	10	2
菜花	1.5 (长春市场、涧东路市场、周公市场、老集市场、北关市场、关林农贸市场、安乐市场)	2	0.5
柿椒	2.5 (涧东路市场)	4	1.5
尖椒	1.5 (涧东路市场)	3.5	2
黄瓜	0.8 (东花坛综合市场)	1.5	0.7
西红柿	2.5 (老集市场、下园市场、北关市场、关林农贸市场)	3	0.5
青菜	1.5 (安乐市场)	2.5	1
(青)茄子	1.5 (东花坛综合市场)	3	1.5
洋葱	0.6 (东花坛综合市场)	1	0.4
绿豆芽	1.5 (长春市场、小李村市场、唐宫路农贸市场、老集市场、下园市场、东花坛综合市场、北关市场、关林农贸市场、北方市场)	2	0.5
平菇	2 (涧东路市场)	4	2
大葱	1.5 (北关市场)	2.5	1
韭菜	1 (北关市场)	1.8	0.8
胡萝卜	2 (小李村市场、五岳路市场、涧东路市场、老集市场、下园市场、北关市场、关林农贸市场、北方市场)	2.5	0.5
土豆	1.8 (长春市场)	3.5	1.7
白菜	0.8 (小李村市场、唐宫路农贸市场、涧东路市场、周公市场、下园市场、东花坛综合市场、北关市场、关林农贸市场)	1.5	0.7
萝卜	0.9 (下园市场)	2	1.1
蒜苗	1 (东花坛综合市场)	1.5	0.5
油麦菜	2 (长春市场、唐宫路农贸市场、下园市场、北关市场、安乐市场)	3	1



绘制 寇樱子