

综合·要览

房管局进小区办证 市民在家坐等证来

首站盛唐至尊,6月7日前,该小区业主可在本小区办理房产证

□记者 连漪 通讯员 司马莉 王丽媛

办房产证,是件麻烦事。与开发商约时间、到办证大厅排队,碰上材料准备不齐全,还得来回折腾……洛阳晚报记者昨日从市房管局获悉,该局“预约上门办证,服务企业群众”活动正式启动,部分新建楼盘的业主可直接在家门口办理房产证了。

房管部门流动办证,业主可在家坐等

现如今,买套房子难,办个房产证也不容易。日前,市房管局在“房管政策进社区”活动中征求意见统计显示,不少市民反映房产证办证窗口少、办证周期长,市民意见较大。

市房管局副局长杨飞表示,造成这个问题的原因主要是行政服务大厅面积小,窗口有限。此外,按照《房屋登记管理办法》的规定,办证时需买卖双方都到场,具体到商品房办证,需开发企业和购房人都到场,由于约定时间难,往往办理周期就拖得较长。

“为解决这一问题,我们将组织工作人员上门服务。”杨飞说,具体做法

为,选取办证量大、办证群众急切的小区,通过与开发商的预约,组织办证群众提供齐全的资料后,在小区受理、在小区发证。避免群众因不好预约开发企业、银行等原因延迟办证,这样业主和开发商都不用跑来跑去,直接在小区坐等上门服务即可。

注意时间安排,可提前预约

杨飞说,由于各岗位人员有限,同时为方便市民,这次活动将充分利用节假日为大家服务,争取每个小区集中在一定时间内,将大部分群众房产证办理完毕,而上门服务原则上安排在每周四至周日(上午9:00-12:00,下午1:00-5:00),也可依据群众和企业的要求穿插时间办理。

从即日起,活动首站市房管局将进驻盛唐至尊小区,6月7日前该小区业主都可在本小区集中办理房产证。杨飞提醒,为避免办证群众扎堆儿,通常会建议选定的上门服务小区将业主分批,所以市民也不要着急,可按照所在小区物业通知时间去办理即可。

我国开展为期一年
严打暴恐专项行动

以新疆为主战场,其他省区市积极配合

□据 新华社

记者25日从公安部获悉,经中央批准、国家反恐工作领导小组决定,以新疆为主战场,其他省区市积极配合,开展为期一年的严厉打击暴力恐怖活动专项行动,有效应对当前严峻复杂的反恐斗争形势,全力维护社会大局稳定、确保国家长治久安。

继5月23日新疆启动严厉打击暴力恐怖活动专项行动后,公安部25日召开视频会议,对内地开展这次专项行动进行部署,要求各地公安机关认真贯彻落实习近平总书记等中央领导同志关于加强反恐斗争的重要指示精神和中央决策部署,充分认识开展严厉打击暴力恐怖活动专项行动的

重要性、必要性,加强组织领导,强化协调配合,周密组织本地区的专项行动,积极配合支持新疆的工作,在全国形成严打严防暴力恐怖活动的强大攻势,坚决把暴力恐怖分子的嚣张气焰打下去,切实维护各族人民群众生命财产安全和正常社会秩序。

公安部要求,各地公安机关要在国家反恐工作领导小组和各级党委、政府统一领导下,高举法治旗帜、反恐旗帜和维护各族人民群众根本利益的旗帜,集中各方面力量,综合运用多种方式,下重手、出重拳,真正打出声威、打出实效,坚决遏制新疆暴力恐怖、宗教极端活动向内地发展蔓延,确保全国社会大局的稳定。

相关链接

新疆三地5月抓获200余名涉恐涉爆等嫌犯

□据 新华社

新疆23日启动严打暴恐活动专项行动,全疆各级公安机关闻令即动,在前期侦查、调查、摸排的基础上主动进攻、严查深挖,于25日凌晨实施“零点”抓捕行动,迅速打掉一批暴恐团伙,抓获一批犯罪嫌疑人,缴获一批制爆工具、材料及管制刀具,对暴力恐怖活动形成“快、稳、准、狠”的严打态势。

从23日起,和田、喀什、阿克苏等地公安机关组织力量对“四类”人员进行梳理排查,至25日凌晨抓获一批犯罪嫌疑人。目前,公安机关已依法开展进一步审讯深挖工作。

据悉,5月以来,和田、喀什、阿克苏三个地区公安机关针对复杂、严峻维稳形势,严查深挖各类违法犯罪活动,共打掉23个涉恐涉爆和宗教极端犯罪团伙,抓获200余名犯罪嫌疑人,收缴200余枚各类爆炸装置。

部分中央部门已开始要求
公务员申报个人住房情况

□据 人民网

在《不动产统一登记条例》(下称“条例”)基本完成起草准备上报国务院之后,作为不动产统一登记的牵头部门,国土资源部已经启动了《不动产登记条例实施办法》(下称“办法”)的研究工作,“办法”将使“条例”具备实际可操作性。目前,部分中央、国务院所属部门已经开始要求所属公务员及其下属单位人员申报个人所属住房情况,尽管国土资源部公开表示不动产登记初衷不是反腐,但有不少人猜测这是在传递不动产登记“无官员禁区”的信号。

在此之前,“不动产产籍调查规程”(下称“规程”)及其相关技术标准

也已经启动研究工作。相比于原则性的“条例”和技术性的“规程”,“办法”将对不动产统一登记的分工、职权、流程等做出详细规定。“办法”的研究工作已被列入2014年国土资源部立法重点工作的范围。

据了解,4月24日,在谈及不动产登记制度与房价、反腐败的关系时,国土资源部有关负责人表示,目前有些媒体或网上解读,认为实行不动产统一登记制度有利于防止腐败,有利于降低房价,对房地产市场产生影响等。“我想这些不是不动产登记直接目的,不动产登记的客观出发点也不是从反腐、抑制房价考虑,尽管客观上可能多少有关联。”

企业开出人才订单 学校提供定向培养

□记者 连漪 特约记者 李帆 通讯员 周旗

本报讯 24日,在市人社局举办的“建功产业集聚区,人才服务再提升”专项活动启动仪式上,市人才服务中心分别与我市部分产业集聚区管委会、学校代表签订三方人才合作框架协议,与部分产业集聚区企业签订人才服务协议。未来,产业集聚区可以开出人才订单,学校将提供定向培养。

根据协议内容,产业集聚区按实际需要人数,预定接受学校毕业生,并通过市人才服务中心信息平台发布人才需求信息;学校按要求为其开展岗位培养训练、职业训练、技能鉴定等,或者为产业集聚区开展定向培养。

市人才服务中心将根据国家有关

政策,为产业集聚区内企业提供咨询、招聘服务、网络服务、就业服务等,同时还将根据企业需求在人才网站上发布人才需求信息,提供查询人才数据库和在线人才洽谈等网上人才服务。

市人社局相关负责人表示,三方人才合作框架协议主要是为了促进校企协作,提升人才培养、使用、交流的科学与人岗相适的匹配度。此次活动将持续到9月底,在此期间,市人才服务中心还将进行后续的走访产业集聚区活动,收集企业建议,并将组织多场产业集聚区专场人才招聘会。

