

社区·物业

“森地杯”社区新闻赛

阳光灿烂的日子里，想晒晒被子不容易

业主：小区内能否设置晾晒区？ 物业：没那么简单！

□记者 付璇 实习生 张幸 文/图

近日，家在洛龙区一高层小区的秦女士“心里有点儿堵”，她怎么也想不到，自己在小区里晒被子这件事儿最后竟演变为一场与物业的“游击战”。难寻“晒位”的她很是疑惑：物业为啥不在小区内设置专门的晾晒区？

晒被子一波三折，就像打“游击战”

“我家住8层，阳台窗户玻璃是双层的，且2/3以上的面积都不能打开，不具备晒被子的条件。”秦女士说，看前几天天气不错，她将家中几床冬天的被子放在小区内的一片空地上晾晒。

秦女士说，刚晒没多久，物业工作人员就找上门通知收被子，并建议她到房顶去晒，“我到28层房顶一瞅，厨房、厕所的排气口都在这里，实在太不卫生”。几天后，她再次将被子放在小区内的空地上晾晒，中午时却发现被子不翼而飞。“一打听才知道被子是被物业工作人员收走了。”秦女士很是郁闷，觉得自己在小区里晒个被子就像和物业打“游击战”。

“我晒被子又没有占用小区主要过道和公共设施，物业如此阻挠实在让我很难理解。”秦女士说。



不仅晾晒被子不容易，想晾晒凉席也难

小区内能否设置专门的晾晒区？ 物业：没那么简单

“物业能否在小区内设置专门的晾晒区？”秦女士提议。

28日，洛阳晚报记者和秦女士一同来到该小区的物业办公室，工作人员称，之所以不让业主在小区内晒被子是从美观和安全角度考虑的。他表示，秦女士提出的让物业在小区内设置专门晾晒区的要求不太现实，小区公共区域归全体业主所有，是否能建、在哪儿建等问题，物业无权单方面做出决定。

在他看来，小区内设置专门晾晒区这件事也并非竖几根杆子那么简单，若真是由物业出面设置，发生被子被收错、丢失或损坏等问题时，物业是否承担责任？目前，他们已临时在小区的空地上拉了一根钢丝，供秦女士这几天晒被子用，然而秦女士在看过现场后十分无奈：“周围都是建筑垃圾，地上全是黄土。”

“晒位”难寻，晾晒区是否能健全体业主说了算

洛阳晚报记者在走访我市多个高层

小区后发现，不少小区的业主也面临“晒位”难寻的尴尬。

那么，我市是否有小区为业主设置专门的晾晒区？有！据了解，老城区洛浦办事处浦东社区绿叶小区为多层小区，目前为业主自治管理，负责小区日常管理的工作人员表示，他们在健身区的树与树之间拉了根长约20米的绳子供业主晾晒衣物用。

市物业办工作人员表示，根据相关规定，小区公共区域归全体业主所有，物业无权私自规划小区公共区域的用途。目前我市多数高层小区都未设置专门晾晒区，如果业主要求物业在小区内设置晾晒区，需由全体业主对此事投票表决，同时，物业和业主也最好就建设费用、后期管理等问题提前协商。

我们发现，“晒位”难寻也曾让其他城市的业主们倍感困扰，如果您所在的小区对此有不错的解决办法，又或者您对此事有自己独到的看法，欢迎拨打晚报热线66778866与15303791756与我们分享。

（线索提供者 秦女士）

（线索提供者可到位于建设路的“森地”电动车专卖店领取精美礼品一份，联系电话：13592565855）

因您而来 洛阳加油

《河洛生活导报》全新变身，一报两册只为倡导传统阅读回归；覆盖全洛阳50家重点加油站，别册专为数十万私家车量身打造

2013年12月31日，经国家新闻出版广电总局批准，创刊于1990年的《洛阳广播电视报》为全方位服务洛阳市民生活，正式更名为《河洛生活导报》。

今朝，在全民刷屏时代，人们的生活被手机、网络吞噬，为倡导传统阅读的回归，助力文化强市建设，喝彩生活，加油洛阳，《河洛生活导报》再次因时而变——7月25日起，全新出版的导报将变身为一报两册：本册和别册。

本册依然保持铜版纸封面、精美杂志化装订风格，别册则不再装订。

本册一册三刊，《风尚志》《寻洛记》《享生活》，关注洛阳本土，专心生活服务。

别册《看天下·洛阳加油》，放眼天下，纵览世界，为精粹阅读文摘周报，专为洛阳数十万私家车量身打造，覆盖全城50家重点加油站，免费派发。

《河洛生活导报》全册（本册、别册）每周一期，逢周五出版，不低于60版，全年定价120元/份，零售价2.5元/份。目前，2015年大征订已全线启动，礼品超值，订报越早，回馈越多，敬请垂询。

订阅专线：63355541 63232986 66778866 广告热线：63355541 63290586 63353871

投放《河洛生活导报》别册——《看天下·洛阳加油》加油站名录：

中国石化河南洛阳石油分公司投放《河洛生活导报》别册加油站名录

中国石化洛阳分公司投放《河洛生活导报》别册加油站名录

序号	加油站名称	详细地址
1	西工加油站	玻璃厂路与中州路交叉口向南200米
2	道南路加油站	道南路26号(紫临道南路东道口)
3	厂北路加油站	王城大道与纱厂西路交叉口西1000米
4	坛角加油站	环城北路与环城西路交叉口向东50米
5	洛北加油站	九都路与芳林路交叉口向东100米路西
6	公交加油站	瀋河回族区东花坛南侧150米(正骨医院斜对面)
7	旭升加油站	九都东路与下园路交叉口向西100米
8	小北门加油站	环城北路与人民街交叉口向西30米
9	新街加油站	中州东路与新街大道交叉口南300米
10	九都东广本加油站	九都东路与下园路交叉口以东九都东路南侧
11	涧西加油站	中州西路与天津路交叉口向东200米路北
12	珠江路加油站	涧西区珠江路与辽宁路交叉口
13	华山路加油站	涧西区华山路北段(热电厂斜对面)
14	南苑加油站	南昌路与南苑路交叉口向南100米
15	联盟路加油站	联盟路与武汉路交叉口向东200米路北
16	九都西路加油站	九都西路与上阳路交叉口单晶硅厂西侧
17	滨河加油站	涧西区南昌路与滨滨路交叉口
18	关林加油站	洛龙区开元大道与关圣路交叉口向南100米

序号	加油站名称	详细地址
19	第四十二加油站	洛龙区长兴街与翠云路交叉口东北侧
20	福盛加油站	龙门大道与太康路交叉口457号
21	花园加油站	龙门大道与李屯路交叉口(龙门海洋馆北侧)
22	郭寨加油站	王城大道南郭寨段(郭寨收费站北50米)
23	第六十加油站	洛龙区洛宜路与瀛洲桥交叉口东北侧
24	第五十加油站	洛龙区开元大道河南科技大学西邻
25	吉利化纤路加油站	吉利区中原路与化纤路交叉口向北500米
26	孟津城关加油站	孟津县桂花东路和西霞路交叉口东北角
27	洛宁城东加油站	洛宁郑卢路与洛三路交叉口向西1000米
28	汝阳古严加油站	汝阳杜康大道与杜鹏大道交叉口
29	新安城关加油站	新安县新城军营路口加油站
30	嵩县白云加油站	嵩县县城金城东路与白云大道交叉口向东50米
31	栾川加油站	栾川县城隍山西路中医院东侧
32	伊川第01加油站	伊川县豫港大道伊河桥东300米
33	伊川城关加油站	伊川县社康大道中段汽车站东隔壁
34	宜阳城关加油站	宜阳兴宜路步行街南口
35	偃师城关加油站	偃师市商都东路20号

序号	加油站名称	详细地址
1	洛阳第03加油站	西工区春都路苗南段(春都集团附近)
2	洛阳第05加油站	西工区春都路岳村段(陶瓷市场附近)
3	洛阳第06加油站	西工区道南路(火车站西100米)
4	洛阳第15加油站	西工区道南西路玻璃厂北门(水果批发市场东)
5	洛阳第21加油站	洛阳东火车站丁字路口西侧
6	洛阳第24加油站	瀋河回族区环城北路小北门段路南
7	洛阳第01加油站	涧西区谷西村出口路南(大一物流东侧)
8	洛阳第13加油站	涧西区芳华路1号(大唐电厂附近)
9	洛阳第17加油站	龙门大道槐树湾村西路东(龙门海洋馆对面)
10	洛阳第18加油站	龙门大道大杨树向南100米路东
11	洛阳第23加油站	洛龙区龙门大道87号
12	洛阳第11加油站	龙门大道大杨树向南100米处西侧
13	伊川第01加油站	伊川县豫港大道伊河桥东350米处路南
14	洛阳第20加油站	老城区王城大道与310国道交叉口向北100米
15	洛阳第19加油站	洛龙区李楼乡城角村南(二广高速关林口)