

# 财经·视界

## 楼市一“松绑” 身材便发“胖”

### 放开限购的济南、杭州、呼和浩特等库存积压严重城市均出现“小阳春”

□据《第一财经日报》

在已经放开限购的城市中，济南、杭州等库存积压严重城市的效果最为显著。

#### 济南、杭州现“小阳春”

据搜房网数据监控中心统计，今年7月，济南新建商品房成交12400套，相较于6月环比暴涨92%。这个成交量相当于今年上半年月均成交量6689套的将近两倍。济南是从7月10日起全面放开限购的。据统计，限购取消后仅两天时间(10日、11日)，济南新房网签量就达到1151套，而6月前10天的网签总量才1040套。

据记者了解，济南在放开限购后的成交量暴涨有两方面原因，一是先前观望的刚需购房者担忧房价上涨，及时出手购房；二是由限购以前成交房源的“突击补签”带动的，即部分被限购群体先买了房，趁限购取消补办手续。

杭州虽然只是在7月29日才放开限购，但效果也十分惊人。

据搜房网数据监控中心统计，杭州楼市(含萧山、余杭)7月一共成交6074套，环比上涨了22.98%。类似的情况也出现在温州。

在库存积压严重的呼和浩特，限购放开后楼市也得到了一丝缓解。



(资料图片)

据搜房网数据监控中心统计，7月呼和浩特楼市共成交1597套，环比上涨21.5%，也创了年内成交量新高。

#### 厦门、南昌成效甚微

不过，限购松绑的效果并不具有统一性，还得看不同城市的楼市结构。像厦门这种楼市较为坚挺的准一线城市，限购松绑的效果甚微。

厦门从7月1日开始暗中放开限购，岛外限购全部解除，购买不限套数，且外地户口可以不用再交社保证明；岛内，外地户口限买1套住宅，但无须再交社保证明。此外260平方米以上住宅的限购也有所放松。同样的

情况出现在南昌。南昌自7月14日悄然放松限购，虽然整个7月的楼市成交环比有所上涨，但上涨的动力并不是来源于放开限购。

#### 多数一、二线城市难以从限购方面取得突破

对于各地对限购政策的调整，中国指数研究院表示：“在热点城市仍然面临较大房价上涨压力的前提下，多数一、二线城市难以从限购方面取得突破，而将继续从公积金、信贷等方面支持自住需求；对于其他限购城市来说，政策调整空间将有所扩大，针对限购进行全面调整也不无可能。”

## 工商总局正告微软 不得干扰、阻碍 反垄断案件调查

□新华社北京8月4日电

国家工商总局专案组4日对微软全球副总裁玛丽·斯纳普女士一行进行反垄断调查询问。工商总局正告微软公司要严格遵守中国法律，不得以任何方式干扰、阻碍案件调查，保证案件调查的客观公正。

微软公司承诺遵守中国法律，积极配合工商总局的调查工作。

据了解，有企业举报反映微软公司存在对其Windows操作系统和Office办公软件相关信息没有完全公开造成的兼容性、搭售、文件验证等，涉嫌违反中国反垄断法。

根据我国反垄断法规定，工商总局专案组7月28日对微软公司在中国内地的四个经营场所，即微软(中国)有限公司以及上海、广州、成都的分公司同时进行反垄断突击检查。案件目前正在调查中。

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <h3>做分类广告 免费游港澳</h3> <p>做分类广告 免费游港澳</p> <p>1.凡一次性付款5000元以上的广告客户，送双人“港澳双卧七日游”；<br/>2.凡一次性付款4000元以上的广告客户，送特膳营养食用油“油茶籽油”1瓶；<br/>3.凡一次性付款3000元以上的广告客户，送“全面健康体检套餐卡”1张，男女可自由选择；<br/>4.凡一次性付款2000元以上的广告客户，送“自驾游/自由行景区门票1张”。</p> <p>注：本活动于2014年8月1日起开始，奖品数量有限，送完活动即结束。</p>  |  | <h3>上门做分类广告 免费抽大奖</h3> <p>凡到唐宫大厦8楼办公室上门办理的分类广告客户，均可免费参加抽奖活动，奖品包括：双人“港澳双卧七日游”、特膳营养食用油“油茶籽油”、全面健康体检套餐卡、自驾游/自由行景区门票，中奖率100%。</p>  |  | <h3>广告宣传不用钱 可用物品来交换</h3> <p>是的，一点儿也没错，只要你有我们需要的物品，无论是吃的喝的玩的还是用的，你都可以用来交换刊登《洛阳日报》《洛阳晚报》分类和专栏广告的广告版面。</p> <p>无论是宾馆、酒店、酒吧、KTV、酒水饮料还是购物卡、代金券、健身卡、电影票，无论是生活礼品还是办公用品，我们统统可以考虑交换！</p> <p>交换热线：0379-63330377 15137903710</p>   |  |
| <h3>分类广告</h3> <p>电话：63330377 63330677 63330977</p> <p>地址：唐宫西路36号唐宫大厦8楼(西工小商品市场东隔壁)</p>  |  | <h3>咨询代理</h3> <p>办公 先咨询</p> <p>免走弯路，代办公司代理记账一般纳税人，商标 13083796969</p>   |  | <h3>正规无抵押贷款</h3> <p>按揭房、上班、法人 18037951771</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>房产抵押贷款 18637925981</li> <li>洛阳低息股票配资 15537913437</li> </ul>   |  |
| <h3>商务资讯</h3> <p>招商加盟</p> <p>手机POS机招商</p> <p>随时随地，想刷就刷！<br/>24小时的贴身收款神器！</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>银联认证支付，支持所有银联标志的储蓄卡、信用卡；</li> <li>体积小，携带方便，可24小时随时随地刷卡收款；</li> <li>0.5%费率，可刷150万元的信用卡；</li> <li>刷卡小票显示动态商户，可刷自己信用卡。</li> </ul> <p>诚招河南各级代理商、中介、代销人员<br/>0379-60119190 18625792371</p>   |  | <h3>手机刷卡器招商</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>银联认证支付，支持所有银联标志的银行卡；</li> <li>稳定性高，刷卡识别率高，资金安全；</li> <li>0.5%费率，月刷360万元，显示动态商户，可刷自己的信用卡；</li> <li>预留IC卡槽，可刷带芯片的银行卡，办理手续简单；</li> </ul> <p>诚招河南各级代理商、中介、代销人员<br/>0379-60119190 18625792371</p> |  | <h3>工商快办 15838801860</h3> <p>资质、增资、承兑、贴现 63302718</p> <p>资质代办 18638834587</p> <p>建筑、置业、园林、装修、物业等</p> <p>资质专办公司注册</p> <p>工商注册，验资 18638856601</p> <p>公司注册 18736366661</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>工商注册代理记账 18736283698</li> <li>代理记账低价工商注册 64150037</li> </ul>  |  |
| <h3>移动POS机招商</h3> <p>0.38%、0.45%、0.5%、35元封顶</p> <p>同行1100元起</p> <p>www.eeeepay.com</p> <p>诚招各级代理商<br/>0379-60119190 18625792371</p>   |  | <h3>中汇快钱POS机招商</h3> <p>S90、8110机型，26封顶</p> <p>专供代理商 15896554444</p>  |  | <h3>收废旧设备</h3> <p>机床、化工、矿山、仓库物资、废铁等 13703885568</p> <p>高价回收破产厂旧设备</p> <p>变压器、积压物资、废钢铁、电机、电机铜、废铝等。18237919489</p> <p>高价回收废旧设备</p> <p>铜、废钢、变压器、破产厂电机、锅炉、积压物资 15716731977</p> <p>13949284094收旧设备、变压器、铜铁铝、电机电器、积压物资</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>铜、电缆、电焊机、仓库物资、设备、锅炉、废铁 18637991368</li> <li>收旧设备物资铜铝 13598169552</li> </ul> |  |
| <h3>邦德追债 老赖克星</h3> <p>律师+精英团队 成功收费</p> <p>18637947007 18237964424</p>   |  | <h3>会计服务</h3> <p>兆迪财务公司</p> <p>记账、工商、税务 18539598190</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>容成财务专业记账 13523629783</li> <li>工商注册代理记账 18937917151</li> </ul>   |  | <h3>房屋维修</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>防水公司有店质保 18237975898</li> <li>防水治漏保修5年 13663893029</li> <li>防水治漏保修5年 18237922221</li> <li>专业水电暖、防水 13643893122</li> <li>恒昌防水防腐公司 15538871410</li> </ul>   |  |
| <h3>信捷追债 老赖克星</h3> <p>律师+精英=成功 15290585505</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>成功追债低收费 13683861111</li> <li>专业讨债成功收费 13703885557</li> <li>诚信追债婚情调查 15516387192</li> </ul>  |  | <h3>小投入大回报 立体车库免费送</h3> <p>有生产安装资质，可承接设计、安装维保业务，自动化生产线可代加工车库各零部件</p> <p>电话：400-679-0379 18637912121</p>  |  | <h3>二手超市</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>18638885858 收空调酒店电器等</li> <li>空调酒店宾馆家具 13525990138</li> </ul>   |  |
| <h3>房产资讯</h3> <p>出租转让</p> <p>出租厂房：310国道钢材批发中心有厂房1000m²办公楼、天车等出租。另转宜阳水岸家鑫住房一套137m²。电话：15824922481</p> <p>房屋出租</p> <p>高新区孙白路钢结构标准厂房1500m² 13937913959</p> <p>宜阳工业园厂房办公楼出租</p> <p>标准厂房带行车10500m²，水电齐全可独立分割，带办公楼出租13592087889</p> <p>厂房仓库出租</p> <p>老城区邙山镇3200m²厂房 低价出租 15516389023</p> <p>厂房寻租：连霍高速洛阳站出口，有20000m²全新标准厂房寻租，非诚勿扰，13613791173 谢先生。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>老城北大街150m²旺铺转让 联系电话：18637960309</li> <li>转让美容院位置优 18837928868</li> </ul> |  | <h3>二手车</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>房产过户贷款公证 15538808811</li> <li>装修设计</li> <li>木工油漆涂料 18538811916</li> <li>省钱找南方装修队 13949205812</li> </ul>  |  |  |  |
| <h3>车辆资讯</h3> <p>汽车租赁</p> <p>好运租车公司 新车价优</p> <p>好运租车公司 60178888</p> <p>垒金汽租 60691222</p> <p>笑笑汽租 64858818</p> <p>广嘉汽租 4008008062</p>  |  | <h3>法律服务</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>收购债券、判决书 15537904229</li> <li>专职律师专业服务 13503791894</li> </ul>   |  | <h3>塔吊租赁</h3> <p>塔吊收售油漆出租 13403790788</p>  |  |

洛阳晚报 美丽时尚 刊登范围：生活美容、医学美容、化妆品等。 栏目主持：林丹 栏目热线：63330377 63330677 63330977 13949277492

### 洛阳优玛疤痕修复中心

## 优玛除疤

免全部仪器治疗费 免专家配修复方案 免修复护理3次有效果 免全程护理治疗费

### 想除疤 找优玛

烧烫伤疤痕 手术疤痕 青春痘疤痕 外伤疤痕

诚招市县区代理商

洛阳总部：延安路与珠江路交叉口西50米 64153996  
西工店：唐宫路与影院街交叉口东50米 69861116  
老城店：新街与唐宫东路交叉口西南角 60108070

### 金之秀专业减肥欢迎您

加盟热线：13415339999 关林店：13693815125  
联盟路店：13213654777 南昌路店：15637927009  
九都路店：13838403771 金谷园路店：18211987102  
太原路店：15937930755 新安县店：15896677199  
行署路店：18737992213 新安县分店：15003793714

### 新法速治 灰指甲

我院引进先进技术，采用局部渗透杀灭指甲下隐藏的真菌，只需换药1次-2次，五天左右，使灰指甲剥离全部脱落，可长出健康亮丽的新指甲。

电话：63533310 15637919402  
地址：西关九泉鼎南200米交通医院

### 专利水动力冲击波除皱

不开刀、不注射外界产品 终生消除皱纹

63917111 解放路与唐宫西路交叉口亚峰整形四楼