



河南广融

广交朋友 融通天下

众筹·跟投人篇

“众”在参与 汇集梦想“筹”码

众筹参与感强,有创业的成就感,但投资不能忽视风险

□见习记者 郭飞飞

近日,中国平安旗下的平安好房网推出了国内第一个海外购房众筹项目——“100美元当美国房东”,引来众多网友围观。面对五花八门的众筹项目,作为普通投资者的你,是不是看见新鲜的项目就跃跃欲试呢?别急,众筹跟其他投资一样,都需要有正确的投资理念。



(资料图片)

01 回报众筹更受普通人关注

众筹最早出现在美国,国内最早进行专业众筹的平台为“点名时间”,也可以说,是它把众筹这一概念带入国内的。

普通投资者接触众筹,一般都是被其新鲜的产品所吸引。近日,洛阳晚报记者就在淘宝众筹平台上出资99元,支持了一个创意路由器的众筹项目,回报是一台600M的路由器。路由器的特别之处是它的设计,发起人将其设计成一只憨态可掬的小黑猫,两只眼睛是指示灯,朝天翘起的尾巴是天线,绝对萌萌哒!

不过,并不是所有的众筹项目都是以实物作为回报。一般我们将众筹分为捐赠众筹、回报众筹、股权众筹、债权众筹四类。捐赠众筹是公益活动的一种组织方式。回报众筹主要表现为产品预售,项目通过发起人在互联网平台上的介绍,得到支持者的资金支持,回报方式多为项目制作的商品、书本、音乐等。更多人不仅对产品感兴趣,而且非常期待跟创业者一起完成一件事。这是产品众筹与电商平台最大的不同——参与感。

债权众筹是在项目完成之后,发起人给跟投人的回报为本金和利息。债权众筹的主要的功能就是融资,跟投人的钱为一些创新型企业、中小项目提供启动资金,回报方式为资金发放。

股权众筹给予投资者的回报为公司股权,因为它类似于投资一家未上市的公司,有可能给跟投人带来巨大的回报,也可能让其亏得文不剩,跟一般的天使投资一样。股权众筹可能产生非常大的收益,但是投资者也必须做好血本无归的准备。

一般来说,债券众筹和股权众筹,风险更大,需要的资金更多,回报期更长,需要跟投人具备长远的投资眼光。对于一般投资者来说,回报众筹的回报看得见、摸得着,对资金量的需求也不大,因此更具吸引力。

02 “凑份子”得先看回报

对于普通人来讲,参与众筹项目之前,首先要明确自己的出发点,即参与众筹的原因,是单纯地帮助别人实现梦想获得精神回报,还是希望能够从投资中获得物质回报。

精神回报很好理解,当你参与众筹“凑份子”之后,就成为项目的投资人,如果项目成功,成就感不言而喻,如捐资助学、出资抗旱等。国泰君安投资顾问柳刚说:“虽然在国内这种概念尚未深入人心,但是相信众筹模式推广开来之

后,大家对于精神回报会更加看重。”

物质回报就更好理解了,无论回报是众筹项目的产品,还是一张演唱会或者电影的门票,回报至少和投资金额是相当的,事实上大部分回报的产品市价会比投资金额多一些。制订恰当的回报方案,往往能引起投资人的关注,这也是参与众筹的投资者为什么不等产品上市后再去购买的主要原因。当然了,债权众筹和股权众筹也属于物质回报的范畴。

03 参与股权众筹,风险意识很重要

如果你希望从众筹投资中收益最大化,那就应该考虑股权众筹。不过其风险比较大,跟投人应该在前期做好准备。

柳刚建议跟投人可以从投资习惯和资金安全两方面考虑,选择众筹平台和投资项目。鉴于国内跟投人的投资习惯较为传统,偏向于实体投资,因而可以选择投资风险相对较低,比较稳定的行业。例如身边的与吃喝玩乐有关的店铺,这种实体店铺的好处就是跟投人可以直接以顾客的

身份进店考察,有效减小投资风险。

想在众多的股权众筹平台中找到满意的项目并不难,但是跟投人在线认购打款就没那么容易了。很多股权众筹平台是将跟投人的资金先打入自己的平台,待项目融资成功后,将其中的中介费用扣去,把资金转入项目方融资账户。如果一个股权众筹网站的知名度太小,跟投人就应慎重选择。因此,众筹平台的资金监管力度与资金使用的透明度非常重要。

你不可不知的经济学常识③

离婚是场交易吗

□见习记者 郭飞飞

近期,由姚晨和吴秀波主演的热门电视剧《离婚律师》,再次将离婚这一社会现象搬上电视荧屏。其中一句台词让人印象深刻,“婚姻法保护财产但并不保护爱情”,由此看来,离婚也是一笔经济账。

从经济学角度来看,男女双方之所以选择走进婚姻,是因为对方在“硬件”“软件”等方面满足了自己的择偶标准,即夫妻双方供求平衡。然而走进婚后,这一平衡有可能被打破。

如果离婚时间较早,大抵属于信息披露不充分,婚前没有尽职调查,你以为自己买了一只绩优股,结果成为股东之后,发现其实是一只垃圾股。所以,一些投资高手就会在被套牢之前赶紧平仓。

如果离婚时间较晚,大概是因为一方沦为不良资产。随着时间的推移,当初看上去很般配的一对,一方成了大牛股,一方成了垃圾股,所以,垃圾股难免被剥离出去。

但是,即便双方之间的供求不再平衡,是否选择离婚,还是要看离婚成本的:一是婚姻存续期间的沉没成本,婚姻持续时间越长,沉没成本越大;二是道德成本,如果男方在发达后抛弃了自己的糟糠之妻,那么他的形象在熟人面前必定大打折扣;三是离婚对下次婚姻的负面影响,以及对孩子及当事人的心理伤害;四是解除婚约的交易成本,如诉讼费用、财产分割等。剧中,一位因离婚官司被搞得焦头烂额的男士说:“人啊,要么结一次婚,要么就别结。”

因此,对于当事人来说,如果离婚的成本在可承受范围内,从经济学的角度考虑,当事人就倾向于选择离婚。否则,其就倾向于维持如白开水般寡而无味的婚姻。

同理,我们也可以从这一角度来解释,为什么近些年离婚率不断攀高。由于物权的不断完善,法律对于离婚双方财产所有权的划分更为明确。现在不少人都有这样的想法,虽然离婚后家庭不复存在,但是我毕竟能拿回属于自己的那部分,总不至于一无所有。如果,对方是过错方,说不定还能分得更多的财产。当然,公众对离婚的宽容度也在不断提高,离婚并不妨碍其继续追求爱情,或再次走入婚姻。

对于女性而言,其社会地位越高,收入越高,离婚的负面影响就越小。正因如此,女性赚钱能力的提高也在一定程度上影响了离婚率的上升。

中银财融通
圆您海外“移民”梦

联系电话:
63108261
13525949721